

CONVENZIONE TRA L'AMMINISTRAZIONE COMUNALE DI DOMODOSSOLA, L'ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI E LA PROVINCIA ITALIANA DI SAN MAURIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DEL SACRO MONTE CALVARIO.

Premesso:

che l'Amministrazione comunale di Domodossola, l'Ente di gestione dei Sacri Monti e la Provincia italiana di San Maurizio sono interessati alla valorizzazione artistica, culturale, religiosa, paesaggistica e turistica del complesso del Sacro Monte Calvario, che è parte del sito Unesco dei Sacri Monti piemontesi e lombardi, anche attraverso interventi coordinati e congiunti;

Rilevato:

che l'Ente di gestione dei Sacri Monti ha realizzato tra il 2014 e il 2015, su terreni e beni di proprietà della Provincia italiana di San Maurizio, un progetto di ILLUMINAZIONE ARTISTICA DEL SACRO MONTE CALVARIO DI DOMODOSSOLA volto ad illuminare i percorsi esterni dalla cappella n. VII al Belvedere e alla Torre Mattarella, e l'esterno e l'interno della cappelle dalla VII alla XV e del Santuario e il profilo esterno della Torre Mattarella (come da planimetria allegata) investendovi fondi regionali per un ammontare pari a euro 305.054,29;

che l'Ente di gestione dei Sacri Monti, in cui è confluito dall'1/1/2012 (L.R.19/2009) il previgente Ente di gestione della Riserva Naturale Speciale del Sacro Monte di Domodossola, consegna formalmente in proprietà all'Istituto della CARITA' dei PADRI ROSMINIANI che lo accetta, il nuovo impianto di illuminazione del Sacro Monte realizzato dall'Ente, composto da illuminazione esterna degli edifici, dei percorsi, dell'interno delle cappelle dalla VII alla XV, del Santuario, del Giardino del Belvedere e della Torre Mattarella, impianto intrinsecamente legato al complesso del Sacro Monte;

che l'Ente di gestione dei Sacri Monti ha visto l'interrompersi dei finanziamenti regionali per la gestione e manutenzione delle infrastrutture delle Riserve Speciali dei Sacri Monti e di conseguenza non è in grado di farsi carico della gestione e della manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione del Sacro Monte Calvario; che il Comune di Domodossola, vista l'importanza del luogo, il suo pregio artistico e ambientale e la sua valenza culturale, emblematica e turistica per la città, è disponibile a subentrare all'Ente di Gestione dei Sacri Monti nella gestione, manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto di illuminazione che insiste su terreni e cappelle di proprietà della Provincia italiana di San Maurizio; che l'iniziativa oggetto del presente accordo rientra tra le attività d'interesse istituzionale e collettivo per la valorizzazione culturale, turistica del Sacro Monte Calvario e del territorio circostante

TRA

il Comune di DOMODOSSOLA con sede in P.zza Repubblica dell'Ossola, partita IVA 00426370037, nella persona del Sindaco Pro Tempore Sig. Lucio Pizzi nato a Premosello Chiovenda il 6 settembre 1963;

l'Ente di gestione dei SACRI MONTI con sede in Cascina Valperone 1, Ponzano Monferrato (AL), partita IVA 00971620067 rappresentata dal Presidente pro tempore Renata Lodari;

E

la Provincia italiana DI SAN MAURIZIO con sede in Via Colli 19, Torino, partita IVA 01690750011 rappresentata da Padre Fausto GOBBER in qualità di legale rappresentante;

SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE

1. L'Ente di gestione dei Sacri Monti, realizzato a proprie spese l'impianto di illuminazione del Sacro Monte Calvario di Domodossola che insiste su terreni e edifici di proprietà della Provincia italiana di San Maurizio, lo consegna formalmente in proprietà alla Provincia stessa che lo accetta in proprietà;
2. La Provincia italiana di San Maurizio, proprietaria del Sacro Monte e dell'impianto di illuminazione della zona superiore del complesso, dalla VII cappella sino ai giardini del Belvedere e alla Torre di Mattarella, lo cede in usufrutto per 29 (ventinove) anni al Comune di Domodossola che curerà la manutenzione ordinaria e straordinaria, fatta esclusione per l'illuminazione interna al convento, e al Santuario che restano in capo alla Provincia medesima;
3. Il Comune di Domodossola accetta in usufrutto l'impianto di illuminazione della zona superiore del complesso, dalla VII cappella sino ai giardini del Belvedere e alla Torre di Mattarella, fatta esclusione per l'illuminazione interna al convento e al Santuario che restano in capo alla Provincia medesima assumendosi, dalla data di stipula del presente atto per 29 (ventinove) anni l'onere della gestione e manutenzione ordinaria e straordinaria dell'impianto stesso (percorsi, aree esterne, Torre Mattarella, esterno e interno delle cappelle dalla VII alla XV fatta esclusione per l'interno del Santuario e del convento), impianto di proprietà della Provincia italiana di San Maurizio;
4. La Provincia italiana di San Maurizio provvederà all'accensione dell'impianto concordandone l'orario stagionale con il Comune di Domodossola e l'Ente di gestione dei Sacri Monti, fatte salve eventuali accensioni straordinarie richieste dalle parti e legate ad eventi particolari;
5. Il Comune di Domodossola si impegna a rispettare le caratteristiche tecniche e progettuali dell'impianto, concordando eventuali modifiche che si rendessero necessarie rispetto al progetto originario, ancorché limitate, e condizionandole all'approvazione preventiva dell'Ente di gestione dei Sacri Monti e della Provincia italiana di San Maurizio;
6. Il Comune di Domodossola si impegna, inoltre, a favorire la ricongiunzione dei due tratti dell'itinerario del Sacro Monte, al cablaggio della rete elettrica delle cappelle dalla I alla VI della zona bassa del Sacro Monte e alla successiva illuminazione del percorso ai fini della valorizzazione e della sicurezza anche di quella parte del complesso;
7. Eventuali controversie che dovessero insorgere in ordine al rispetto delle clausole della presente convenzione, qualora non composte in via amichevole o tramite l'intervento del Collegio previsto dal D.L. 267/00, saranno devolute alla cognizione di un collegio arbitrale composto da tre membri, designati rispettivamente uno dall'Ente di Gestione dei Sacri Monti, uno dal Comune di Domodossola e uno dalla Provincia italiana di San Maurizio. In mancanza di accordo tra le parti, anche in difetto della designazione di una delle parti, alla designazione provvederà il Tribunale di Verbania.

Il presente atto, composto di 3 (tre) pagine, viene sottoscritto dalle parti, come sopra designate, che dichiarano di approvarlo

Letto, approvato e sottoscritto a margine di ogni foglio e alla fine.

Domodossola, il _____

Per il Comune di Domodossola

Il Sindaco

Per L'Ente di gestione dei SACRI MONTI

Il Presidente

Per la Provincia italiana di SAN MAURIZIO

Il Rappresentante legale