



ENTE GESTIONE SACRI MONTI
Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800
COD. FISC./P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com



CIG: 8425998982	CUP: D33G18000150006	Pratica: DET-359-2020	del: 04/11/2020
Determina: 343		del: 07/11/2020	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 43053	
OGGETTO: Interreg V - A Italia Svizzera 2014-2020. manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura della cappella 16-San Francesco torna ad Assisi prima di morire- del Sacro Monte di Orta. AFFIDAMENTO LAVORI ALLA DITTA CARMELLINO COSTRUZIONI di Scopa (VC)			
Settore: Settore Tecnico e lavori pubblici			
Referente Istruttoria: roberto.ottone			
Responsabile del procedimento: roberto ottone			
Versione del testo: T_DET-359-2020_3.odt			

Preso atto che :

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- il Consiglio Direttivo con delibera n°45 del 16/12/2019 ha approvato il programma di attività dell'Ente per l'anno 2020;
- il Consiglio Direttivo con delibera n° 46 del 16/12/2019 ha approvato il Bilancio di Previsione 2020-2022, il Programma biennale di forniture e servizi 2020-2021, il Programma annuale delle opere pubbliche 2020 e triennale delle opere pubbliche 2020-2022, il Piano del Fabbisogno Triennale di personale 2020-2022 assegnando nel contempo al direttore i fondi per la gestione ordinaria dell'Ente e i fondi finalizzati alla realizzazione delle linee guida definite nelle note preliminari approvate con la delibera n. 46/2019 e del programma di attività (Delibera n. 45/2019);

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'attività istitutiva dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;
- l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, con Decreto del Presidente n. 17 del 11/10/2017, ratificato con delibera di Consiglio Direttivo n. 26 del 15/11/2017, ha aderito

formalmente al Programma di Cooperazione Interreg V Italia – Svizzera 2014-2020 – con il progetto denominato “I Sacri Monti: Patrimonio comune di valori e laboratorio per una gestione sostenibile degli interventi conservativi”, avente come capo fila per la parte Italiana l’Università del Piemonte Orientale e capofila per la parte svizzera la Scuola Universitaria Professionale della Svizzera Italiana; tale progetto è contrassegnato con ID 473472 e Acronimo MAIN10ANCE;

Dato atto che il contributo € 671.256,76, riconosciuto a favore dell’Ente di Gestione dei Sacri Monti, prevede la realizzazione dei seguenti cantieri sperimentali, approvati con Decreto del Presidente dell’Ente n.17 del 11.10.2017:

Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. 18 (La resurrezione di Lazzaro) del Sacro Monte di Varallo (cantiere sperimentale)

Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. XVI (San Francesco torna ad Assisi prima di morire) del Sacro Monte di Orta (cantiere sperimentale)

Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo cappella di Abramo del Sacro Monte di Ghiffa (cantiere sperimentale)

Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo lanternino cappella n. 36 (La salita al Calvario) del Sacro Monte di Varallo (cantiere sperimentale)

Risanamento dall’umidità delle cappelle nn. 10, 18, 20-22 e 36 del Sacro Monte di Varallo (cantiere sperimentale)

Interventi di restauro e riordino paesaggistico della vegetazione del Sacro Monte di Orta, 1° lotto pilota

Specificato che l’importo destinato per l’intervento di “Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. XVI (San Francesco torna ad Assisi prima di morire) del Sacro Monte di Orta (cantiere sperimentale)”, nel citato decreto 17/2017, è pari ad € 117.000,00

Sottolineato, in merito a tale intervento, che:

- con il Decreto del Presidente dell’Ente di Gestione dei Sacri Monti n.17/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, ai sensi dell’art.23 D.lgs 50/2016 – ex progetto preliminare, di Manutenzione straordinaria /risanamento conservativo della copertura della cappella 16 del Sacro del di Orta, predisposto dall’ Arch. Ing. Sara Fasana con sede a Pont Canavese, per totali € 117.000,00;

- in occasione della candidatura Interreg il costo del progetto è stato rimodulato in € 97.692,38;

- l’esecuzione delle opere è stata autorizzata dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, con la nota prot.13063 del 06.10.2017, registrata al protocollo dell’Ente al n° 2643/2017;

- l’incarico per la progettazione definitiva ed esecutiva, direzione lavori e collaudo è stato eseguito dall’Arch. Francesca Sernia Funzionario tecnico dell’Ente di Gestione dei Sacri Monti coadiuvata per la parte strutturale dall’Ing. Giovanni Vercelli (incarico con DD 94/2019) e per la parte inerente la sicurezza dall’Arch. Roberto Ottone funzionario tecnico dell’Ente;

- con determinazione dirigenziale n. 273 del 02/09/2020 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. XVI (San Francesco torna ad Assisi prima di morire) del Sacro Monte di Orta (cantiere sperimentale)” per un importo dei lavori di euro 73.360,35 oltre ad oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta di euro 16.526,43 per un totale di euro 89.886,78;

Vista la recente evoluzione normativa in materia di appalti pubblici, ed in particolare l’art. 36 c. 2 lett. b) del D.lgs 50/2016 così modificato dalla Legge 55/2019 “sblocca

cantieri" che prevede "b) per affidamenti di importo pari o superiore a 40.000 euro e inferiore a 150.000 euro per i lavori, o alle soglie di cui all'articolo 35 per le forniture e i servizi, l' affidamento diretto previa valutazione di tre preventivi, ove esistenti, per i lavori, e, per i servizi e le forniture, di almeno cinque operatori economici individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti. I lavori possono essere eseguiti anche in amministrazione diretta, fatto salvo l'acquisto e il noleggio di mezzi, per i quali si applica comunque la procedura di cui al periodo precedente. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento contiene l'indicazione anche dei soggetti invitati;"

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 280 del 07/09/2020 in cui venivano stabilite le condizioni per la ricerca della ditta mediante richiesta di preventivi;

Visto il verbale di confronto dei preventivi prot. 3793 del 21/10/2020, in cui si evince che il preventivo migliore è risultato quello pervenuto con prot. 3690 del 14/10/2020 da parte della ditta CARMELLINO COSTRUZIONI via della Chiesa, 18 – 13027 – Scopa (VC) P.I. 02583050022 C.F. CRM SVN 63M06 B041D che ha offerto l'importo di euro 59.033,07 oltre ad oneri per la sicurezza pari ad euro 16.526,43;

determinato quindi il nuovo quadro economico dei lavori a seguito dell'offerta pervenuta è così composto:

A) Importo lavori

Lavori

Lavori a base d'asta	euro 59.033,07	
di cui oneri per la sicurezza		
non soggetti a ribasso d'asta	euro 16.526,43	
Totale parziale quadro A	euro 75.559,50	euro 75.559,50

B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:

b1) IVA 10% su Lavori	euro 7.555,95	
b2) Spese tecniche per		
incentivo area tecnica	euro 1.797,74	
Progettazione strutturale	euro 9.668,26	
direzione lavori e pratica sismica	euro 6.306,16	
b3) Arrotondamenti e imprevisti	euro 19.112,39	
Totale parziale quadro B	euro 44.440,50	euro 44.440,50
	Totale	euro 120.000,00

Riscontrata l'avvenuta verifica in merito ai requisiti di ordine generale della ditta offerente, ai sensi dell'art. 80 del d.lgs 50/2016;

Ribadito che:

- ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n°136, è stato richiesto il codice identificativo gare CIG 8425998982, assegnato dall'ANAC Autorità Nazionale Anti Corruzione;
- ai fini degli adempimenti di cui alla deliberazione CIPE n. 24/2004 relativamente al Codice Unico di Progetto di investimento pubblico è stato richiesto e generato il CUP con identificativo D33G18000150006;

Acclarato che risulta pertanto possibile procedere all'aggiudicazione definitiva dei lavori in oggetto;

Appurato che risulta opportuno aggiudicare i lavori e necessario provvedere all'impegno dell'importo necessario ai lavori di "Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. XVI (San Francesco torna ad Assisi prima di morire) del Sacro Monte di Orta (cantiere sperimentale)" a favore della ditta CARMELLINO COSTRUZIONI via della Chiesa, 18 - 13027 - Scopa (VC) P.I. 02583050022 C.F. CRM SVN 63M06 B041D per un importo di euro 75.559,50 oltre ad iva al 10% per euro 7.555,95 per un totale di euro 83.115,45;

Vista la bozza di lettera-contratto (allegato A) allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Vista la disponibilità al Cap 43053 - missione 5 - programma 2 del Bilancio di previsione 2020 delle somme necessarie alla realizzazione del progetto;

Considerato che la somma di euro 83.115,45 risulta finanziata dal contributo di € 671.256,76 ottenuto a sostegno del progetto denominato "I Sacri Monti: Patrimonio comune di valori e laboratorio per una gestione sostenibile degli interventi conservativi", avente come capo fila per la parte Italiana l'Università del Piemonte Orientale, ID 473472- Acronimo MAIN10ANCE, nell'ambito del Programma di Cooperazione Interreg V Italia - Svizzera 2014-2020;;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Capitolo 43053 - missione 05 programma 02

ANNO DI COMPETENZA 2020

Obbligazione giuridicamente perfezionata euro 83.115,45

ANNO DI IMPUTAZIONE 2020

Servizio reso ed esigibilità obbligazione euro 83.115,45

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2021;

Evidenziato che:

- l'Ente ha espletato tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti;
- il funzionario contabile dell'Ente procederà relativamente all'impegno oggetto della presente all'applicazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015) relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment);
- è stata verificata la regolarità contributiva della suddetta Ditta in ordine ai versamenti previdenziali ed assicurativi, come da DURC agli atti dell'Ente;

Valutato di:

- individuare, ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, Arch. Roberto Ottone;
- l'ufficio di direzione lavori ai sensi degli artt. 101 e 102 del d.lgs 50/2016 è così composto:
 - Arch. Francesca Sernia - progettista e D.L. architettonico

- Ing. Giorgio Vercelli - progettista e D.L. opere strutturali
- dott.ssa Elena De Filippis – supporto per le parti artistiche
- Arch. Roberto Ottone - Responsabile per la sicurezza

Visti :

1. la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
 2. gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;
 3. la delibera di Consiglio Direttivo n° 12 del 03/04/2019 attribuzione dell'incarico di direttore con la quale è stata individuata la dott.ssa Elena De Filippis, direttore dell'ente a decorrere dal 04/04/2019 e sino al 03/04/2021;
 4. la L.R. 7/2001 Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
 5. il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016;
 6. il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
 7. l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
 8. la delibera del Consiglio Direttivo n° 46 del 16/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2020 e il Programma annuale delle opere pubbliche per il 2020;
- Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con il programma di attività dell'Ente e le Note Preliminari al Bilancio approvati con gli atti nn. N°45/2019 e 46/2019 ;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di dare atto dell'esito positivo alle verifiche di cui all'art. 80 del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. e approvare il verbale di verifica della documentazione ed esame dei preventivi di cui al prot. 3793 del 21/10/2020;

Di approvare il seguente quadro economico di spesa a seguito dell'aggiudicazione:

A) Importo lavori

Lavori

Lavori a base d'asta	euro	59.033,07	
di cui oneri per la sicurezza			
non soggetti a ribasso d'asta	euro	16.526,43	
Totale parziale quadro A	euro	75.559,50	euro 75.559,50

B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:

b1) IVA 10% su Lavori	euro	7.555,95	
b2) Spese tecniche per			
incentivo area tecnica	euro	1.797,74	
Progettazione strutturale	euro	9.668,26	
direzione lavori e pratica sismica	euro	6.306,16	
b3) Arrotondamenti e imprevisti		euro	19.112,39
Totale parziale quadro B	euro	44.440,50	euro 44.440,50

euro 120.000,00

Di aggiudicare definitivamente i lavori di "Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. XVI (San Francesco torna ad Assisi prima di morire) del Sacro Monte di Orta (cantiere sperimentale)" alla ditta CARMELLINO COSTRUZIONI via della Chiesa, 18 - 13027 - Scopa (VC) P.I. 02583050022 C.F. CRM SVN 63M06 B041D per un importo di euro 75.559,50 oltre ad iva al 10% per euro 7.555,95 per un totale di euro 83.115,45;

Di impegnare la somma di euro 83.115,45 di cui euro 7.555,95 per iva al 10% soggetta alla scissione dei pagamenti a favore della ditta CARMELLINO COSTRUZIONI di Scopa (VC) imputando la suddetta somma al cap. 43053 - missione 5 - programma 2 Bilancio di previsione 2020;

Di dare atto del seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs. 23 giugno 2011 n. 118 (Armonizzazione dei sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011

Capitolo 43053 – missione 05 programma 02

ANNO DI COMPETENZA 2020

Obbligazione giuridicamente perfezionata	euro 83.115,45
--	----------------

ANNO DI IMPUTAZIONE 2020

Servizio reso ed esigibilità obbligazione	euro	83.115,45
---	------	-----------

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2021;

Di approvare la bozza di contratto (allegato A) allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di dare corso a tutti gli adempimenti necessari e conseguenti al fine di pervenire alla stipula del contratto, ed a quelli inerenti le attività di comunicazione e pubblicazione degli avvisi sui risultati della procedura;

Di dare atto che:

- ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, Arch. Roberto Ottone;

- l'ufficio di direzione lavori ai sensi degli artt.. 101 e 102 del d.lgs 50/2016 è così composto:

- Arch. Francesca Sernia – progettista e D.L. architettonico
- Ing. Giorgio Vercelli - progettista e D.L. opere strutturali
- dott.ssa Elena De Filippis - supporto per le parti artistiche
- Arch. Roberto Ottone - Responsabile per la sicurezza

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Dott.ssa Elena De Filippis
(documento firmato digitalmente)

Spett.le Ditta
CARMELLINO COSTRUZIONI
via della Chiesa, 18
- 13027 - SCOPA (VC)
info@carmellinocostruzioni.it
carmellinocostruzioni@pec.legalzone.it

Oggetto: LETTERA CONTRATTO PER **lavori di "Manutenzione straordinaria/risanamento conservativo copertura cappella n. XVI (San Francesco torna ad Assisi prima di morire) del Sacro Monte di Orta (cantiere sperimentale)"** - Programma di Cooperazione Interreg V Italia – Svizzera 2014-2020 – con il progetto denominato "I Sacri Monti: Patrimonio comune di valori e laboratorio per una gestione sostenibile degli interventi conservativi" contrassegnato con ID 473472 e Acronimo MAIN10ANCE.

Con determinazione dirigenziale n. del l'Ente di gestione dei Sacri Monti ha affidato alla Vs. Ditta:

- CARMELLINO COSTRUZIONI via della Chiesa, 18 – 13027 – Scopa (VC) P.I. 02583050022 C.F. CRM SVN 63M06 B041D, l'intervento in oggetto, in riferimento alla offerta, registrata al protocollo dell'Ente al n° 3690 del 14/10/2020

Oggetto del contratto

L'appalto ha per oggetto principale dell'intervento il rifacimento del manto di copertura, per cui si prevede:

- allestimento dell'area di cantiere e approntamento del ponteggio;
- opere di protezione dell'apparato scultoreo interno;
- smantellamento della copertura (manto in beola, listelli, elementi dell'orditura primaria solo su indicazione della DL) ed accatastamento nell'area di cantiere;
- rimozione dei sistemi di convogliamento delle acque meteoriche;
- interventi di restauro delle capriate lignee (come da indicazione della DL);
- integrazione e restauro degli elementi lignei dell'orditura primaria (come da indicazione della DL);
- cernita del materiale rimosso (lastre in pietra del manto, listellatura secondaria) e riposizionamento;
- fornitura e posa di nuovi listelli dell'orditura secondaria ad integrazione di quelli esistenti;
- fornitura e posa di piode in beola locale ad integrazione di quelle esistenti;
- posa delle piode esistenti rimosse se recuperabili (o nuove)
- restauro del cornicione;
- fornitura dei canali di gronda e discese in rame (o revisione di quelle esistenti);
- fornitura e posa di linea vita;
- smontaggio del ponteggio;
- disallestimento del cantiere

Le dimensioni delle aree oggetto di intervento sono quelle rappresentate negli elaborati grafici di progetto allegati di cui al prot. 3153/2020.

Sono fatte salve sempre le variazioni tanto planimetriche quanto altimetriche che all'atto esecutivo venissero disposte dalla Direzione dei Lavori.

Le somme su indicate si intendono comprensive delle adozioni da parte delle ditte delle misure necessarie a garantire lo svolgimento dei lavori in conformità alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il contratto è stipulato "a corpo", ai sensi dell'art.3, co 2, lettere "ddddd" del D.lgs 18 aprile 2016, n°50. Ogni eventuale aggiunta alle pattuizioni fornite dovranno essere concordate e approvate preventivamente con la Direzione Lavori.

Corrispettivo:

L'importo contrattuale è di € 75.559,50, oltre IVA 10%.

Termine per l'ultimazione dei lavori

La durata dei lavori è stabilita in giorni 150 naturali e consecutivi dalla data di consegna.

RUP Direzione Lavori:

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs.18.04.2016, n. 50, è l'arch. Roberto Ottone, mentre la Direzione dei Lavori è assunta dall'Arch. Francesca Sernia, funzionario tecnico dell'Ente.

L'ufficio di direzione lavori, ai sensi degli artt.101-102 del D.Lgs 50/2016, è così composto:

- Arch. Francesca Sernia – progettista e D.L. architettonico
- Ing. Giorgio Vercelli - progettista e D.L. opere strutturali
- dott.ssa Elena De Filippis - supporto per le parti artistiche
- Arch. Roberto Ottone - Responsabile per la sicurezza

Pagamenti.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016, è prevista la corresponsione in favore dell'appaltatore di un'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale, dietro presentazione di garanzia fidejussoria.

E' prevista, su richiesta delle ditte, la liquidazione di un SAL in corrispondenza del raggiungimento dell'esecuzione dell'importo di euro 25.000,00.

Al termine dei lavori verranno contabilizzati tutti i lavori eseguiti e verrà liquidata una rata finale sulla quale verrà applicata una ritenuta del 10% in attesa del rilascio da parte della Soprintendenza del buon esito dei lavori.

La liquidazione della ritenuta del 10% avverrà ad avvenuta acquisizione del certificato di buon esito lavori rilasciato dalla competente Soprintendenza, che svolge compiti di alta sorveglianza sul cantiere.

I corrispettivi verranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche e previa acquisizione di DURC regolari delle ditte.

Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori .

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o

non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lett. a), del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, è stato richiesto il Documento unico di regolarità contributiva come da DURC, agli atti dell'Ente, rilasciato dall' INAIL: prot. INAIL_22710979, regolare, con scadenza validità 29/10/2020.

Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

L'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, ove necessario, dovrà depositare presso la stazione appaltante:

- un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Tale POS forma parte integrante del presente documento ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della stazione appaltante.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al committente gli aggiornamenti alla documentazione di cui ai commi precedenti, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Penali.

In caso di mancato rispetto della scadenza, verrà applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto. Qualora ciò si verificasse l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

Garanzie definitive

L'Appaltatore ha costituito a titolo di cauzione definitiva una garanzia fidejussoria pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016 con polizza n. della

Coperture assicurative

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del D.Lgs 50/2016, l'appaltatore ha prodotto:

- una polizza assicurativa specifica nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) con l'assicurazione..... polizza n.
- una garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) con l'assicurazione..... polizza n.

Fatturazione:

La fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1- 15020 Ponzano Monferrato (AL)- C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulla fattura dovrà essere riportato, unitamente alla descrizione della fornitura, il numero di codice CIG e CUP assegnato al presente progetto e indicato nell'oggetto della lettera contratto.

La mancanza di tale dato dalla fatturazione elettronica, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema d interscambio/fatturazione elettronica. La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di regolare DURC della ditta.

L'appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Qualora l'appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Risoluzione del contratto:

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori o altri casi di cui al Codice dei contratti;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

La stazione appaltante risolve il contratto anche nel caso l'appaltatore abbia prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

La ditta consente, ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 30/06/2003 n. 196, che i dati che le riguardano, sopracitati, siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate nella lettera a) art. 4 del citato decreto.

Disposizioni finali:

Si ricorda infine quanto segue:

- a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.
- b) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della ditta appaltatrice.

Distinti saluti.

(RUP)

Il Responsabile dell'area tecnica

Arch. Roberto Ottone

(firmato digitalmente ai sensi art. 21 d.lgs 82/2005)

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati ente gestione sacri monti ed è prodotto con sistema automatizzato CSI PIEMONTE – CIVILIA BUKE ATTI