



ENTE GESTIONE SACRI MONTI
Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1
15020 Ponzano Monferrato (AL)
TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800
COD. FISC./P. IVA: 00971620067
www.sacri-monti.com



CIG: Z292FC2764	CUP: D47G20000130009	Pratica: DET-17-2021	del: 13/01/2021
Determina: 16		del: 20/01/2021	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 25011	
OGGETTO: INCARICO PER LA REDAZIONE DI INDAGINI PRELIMINARI E INDICAZIONE DEGLI INTERVENTI FINALIZZATI AL RISANAMENTO E DIFESA DALL'UMIDITA' DELLE STRUTTURE DI ALCUNE CAPPELLE DEL SACRO MONTE DI OROPA -AFFIDAMENTO ALLO STUDIO MASSARI CON SEDE IN ROMA - COD. FISC. e P. IVA: 11171431007			
Settore: Settore Tecnico e lavori pubblici			
Referente Istruttoria: elena.bellazzi			
Responsabile del procedimento: ELENA DE FILIPPIS			
Versione del testo: T_DET-17-2021_3.odt			

Preso atto che:

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- il Consiglio Direttivo, con deliberazione n°45 del 16/12/2019, il programma di attività per l'anno 2020, definendo i campi di azione e le attività da svolgere nel corrente anno solare;
- il Consiglio Direttivo, con deliberazione n° 46 del 16/12/2019, ha approvato le note preliminari al bilancio di esercizio anno 2020 e assegnato al direttore i fondi sia la gestione ordinaria dell'Ente sia i fondi finalizzati alla realizzazione delle linee guida, definite nelle note preliminari approvate con la stessa deliberazione, e del programma di attività approvato con la deliberazione n°45/2019;
- con deliberazione della Giunta Regionale n°15-2041 del 02/10/2020 sono state approvate le Linee d'indirizzo per la gestione e la valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2020-2022): obiettivi strategici, azioni prioritarie e obiettivi di performance organizzativa del direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, ai sensi della DGR 71-2681 del 21 dicembre 2015;
- con decreto del Commissario Straordinario n° 47 del 31/12/2020 è stato approvato il programma di attività per l'ente per l'annualità 2021;

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'attività istitutiva dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;

- con Decreto del Commissario n. 24 del 12/08/2020 “ Indirizzi al Direttore anno 2020 e partecipazione al Bando POR FESR 2014-2020 sostenendo un progetto di recupero e valorizzazione del Sacro Monte di Oropa” è stato disposto di sostenere fattivamente il recupero e la valorizzazione del Sacro Monte di Oropa, rinunciando formalmente alla erogazione da parte della Fondazione della Cassa di Risparmio di Biella di 15.000 euro dei 30.000 ricevuti a finanziamento della domanda presentata al bando “Arte +”, affinché la Fondazione li renda disponibili per supportare invece le spese tecniche di progettazione per partecipare al bando POR FESR 2014-2020 con un progetto dedicato al recupero e alla valorizzazione del Sacro Monte di Oropa;

- nel medesimo decreto è stato indicato di utilizzare i restanti 15.000 euro concessi dalla Fondazione suddetta analogamente a vantaggio della partecipazione al bando, grazie ad un incarico tecnico da affidarsi ad uno *staff* qualificato per la messa a punto di soluzioni per la risoluzione dei gravi problemi di umidità che colpiscono alcune cappelle del Sacro Monte;

- la Fondazione Cassa di Risparmio di Biella con nota pervenuta al prot. 3631 del 09/10/2020 ha deliberato a favore dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti un contributo di €. 15.000,00 per lo studio e indicazioni progettuali per la risoluzione delle problematiche di degrado di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa e che tale contributo è stato accettato dall'Ente con notaprot. 3990 del 5/11/2020;

- che con nota prot. 3632 del 9/10/2020 la Fondazione cassa di Risparmio di Biella ha revocato lo stanziamento di €. 30.000,00 per il restauro e riuso del percorso devozionale e della composizione botanica del Sacro Monte di Oropa – I lotto nell'ambito del bando Arte +, come richiesto dall'Ente;

Considerato che occorre incaricare un professionista per la redazione di indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall'umidità delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa e che nel presente caso sussiste la necessità di svolgere l'attività relativa alle indagini altamente specialistiche ricorrendo a professionisti esterni in quanto:

- sono richieste competenze e strumentazioni scientifiche non disponibili all'interno della struttura dell'Ente;

- il lavoro in questione è indifferibile e non è compatibile con i carichi di lavoro gravanti sugli uffici dell'Ente.

Preso atto che:

- il Sacro Monte di Varallo è stato oggetto negli anni tra il 1999 e il 2006 di uno studio accurato sui modi dell'azione dell'umidità da parte dei tecnici dello studio dell'Ing. Ippolito Massari di Roma, uno staff di esperti nella diagnostica e progettazione di interventi per il risanamento di edifici storici di primo riferimento anche per l'Istituto Superiore Centrale per il Restauro, l'importante scuola di restauro del Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo;

- il lavoro dei tecnici ha monitorato l'andamento dell'umidità verificandone la presenza nei manufatti (murature, pavimenti, sculture) per capire innanzitutto se i sintomi visivi evidenti corrispondessero a fenomeni ancora attivi o pregressi e ormai risolti;

- lo studio ha previsto la misurazione dell'umidità presente nelle murature e sull'apparato decorativo, la verifica e classificazione dei sali affioranti in superficie (generalmente nitrati e solfati);

- a conclusione di esso sono state individuate le modalità di azione dell'umidità e sono state indicate le relative soluzioni progettuali che in alcuni casi hanno previsto operazioni complesse, ma più spesso piccoli interventi di modifica delle pendenze dei piani intorno alle cappelle per allontanare le acque dalle murature, costruzione di cunette in pietra o in terra intorno al loro perimetro, realizzazione di rappezzi di intonaco, creazione di intercapedini o drenaggi perimetrali;

- i Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa e Orta sono stati oggetto negli anni 2017-2018 di uno studio del degrado causato dall'umidità sulle cappelle e sul relativo apparato decorativo, da parte dello Studio Massari di Roma, e che tale studio è stato possibile grazie ad un finanziamento della Fondazione San Paolo;

- per uniformare le stesse modalità di analisi del patrimonio dei sacri monti, e facendo seguito all'ottima collaborazione e buoni risultati del lavoro svolto per Varallo, si è provveduto a contattare lo studio dell'Ing. Ippolito Massari di Roma per la quantificazione delle prestazioni professionali dell'incarico per il Sacro Monte di Oropa e concordare le modalità di svolgimento delle prestazioni professionali;

Vista l'offerta pervenuta in data 11/12/2020 prot. 4495/2020 dallo Studio Massari con sede in Roma C.so Trieste, 123 - COD. FISC. e P. IVA: 11171431007 con la quale vengono descritte le fasi delle indagini su

alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa (pronaio di San Fermo, San Luca, cappella 6 “Annunciazione”, cappella 8 “Natività di Gesù” e Maddalena), ovvero:

A- Sopralluoghi di due tecnici dello Studio Massari per giorni 3 sul posto per:

- definire posizione e caratteristiche dei sondaggi esplorativi: pronao San Fermo, San Luca, Annunciazione (6), Natività di Gesù (8) e Maddalena.
- integrare sia le misure igrometriche superficiali, sia i test istantanei dei sali igroscopici già eseguiti nel 2017 nelle Cappelle dell’Immacolata Concezione (1) e della Dimora di Maria (4)
- Verifica se i problemi igrometrici segnalati riguardanti la volta nella Cappella delle Nozze di Cana (10) possano essere imputabili ad una eventuale “calotta cementizia” applicata contestualmente al rifacimento della copertura in c.a. della Cappella.

Importo onnicomprensivo di competenze, tempi viaggio, spese trasferte, ecc. €. 6.300,00

B- Elaborazione schema di sintesi (posizionamento e tipo) dei sondaggi o accertamenti da eseguire che sarà inviato all’Ente Gestione dei Sacri Monti. €. 900,00

C- Sopralluogo dell’Arch. Alessandro Massari per giorni 2 sul posto per un esame congiunto dei risultati dei sondaggi esplorativi, ipotesi d’intervento, ecc. Importo onnicomprensivo di competenze, tempi viaggio, spese trasferte, ecc. €. 2.400,00

D- Redazione dei progetti delle opere finalizzate al contenimento dell’umidità capillare imputabile alle sistemazioni esterne (marciapiedi, distacchi, drenaggi, ecc.) al piede delle strutture in elevazione, sulla base dei risultati (inclusi eventuali elaborati grafici, dettagli, ecc.) dei sondaggi forniti dall’Ente Gestione dei Sacri Monti. €. 3.200,00

E- Relazione su i risultati delle indagini eseguite sulle Cappelle dell’Immacolata Concezione (1) e della Dimora di Maria (4) e direttive per il contenimento dell’umidità di origine igroscopica salina €. 2.100,00

per un importo complessivo di €. 14.900,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, ovvero €. 15.496,00 oltre IVA 22% per un totale di €. 18.905,12;

Considerato che l’inizio dell’attività dello Studio Massari è legata alla disponibilità del rilievo quotato dei piani esterni alle Cappelle, per una larghezza di 5m circa, che dovrà essere eseguito a cura dell’Ente Gestione dei Sacri Monti, per il quale si prevede una procedura separata dal presente incarico, inoltre sarà necessaria l’esecuzione di piccoli sondaggi intorno alle cappelle con relativi schemi descrittivi;

Accertato che l’importo del servizio tecnico da affidare è inferiore a € 40.000,00;

Evidenziato, ancora, che all’interno dell’Ente non sono presenti professionalità abilitate (ingegneri esperti in lesioni statiche degli edifici storici) ad effettuare la prestazione oggetto del presente atto e pertanto è necessario affidare all’esterno l’incarico di cui trattasi;

Ricordati i seguenti riferimenti normativi:

- l’art. 7, comma 6, del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. recita testualmente “Per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa, ad esperti di comprovata specializzazione anche universitaria ...”;
- l’art.15 del D.lgs 33/2013 che disciplina gli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente degli incarichi di collaborazione o consulenza;

Ricordato inoltre che diverse sezioni della Corte dei Conti (tra le quali si richiama il parere n.459/2012 della Sezione Regionale di Controllo per la Toscana) hanno altresì sottolineato che ricorrono due fattispecie che escludono la applicabilità delle restrizioni di cui al D.L. n.78/2010 convertito con modificazioni in Legge n.122/2010 in materia di consulenze della pubblica amministrazione:

- gli incarichi relativi ai servizi di architettura e ingegneria, quali incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudi ed ulteriori servizi tecnici (ex D.Lgs n.163/2006 e s.m.i. ora D.Lgsn.50/2016) sono esclusi dalla disciplina generale degli incarichi esterni (art.7 del D.Lgs 165/2001) sul presupposto che la natura della spesa cui si riferiscono gli incarichi in tema di lavori pubblici è diversa rispetto a quella delle altre collaborazioni esterne: spesa in conto capitale, la prima, di parte corrente, la seconda, rilevando quindi che il presupposto della loro esclusione è legato al loro inquadramento nell’ambito di una specifica opera o lavoro da realizzare;
- gli incarichi per la “resa di servizi o adempimenti obbligatori per legge” non rientrano nella disciplina legislativa sul conferimento di incarichi esterni e sono quindi da ritenersi esclusi dai limiti di spesa imposti dalla legge n.122/2010;

Visto l'art. 1 della legge n. 120 del 11/09/2020, *“Procedure per l’incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all’aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia “ per le procedure indette entro il 31/12/2021 prevede al comma 2 lett a) “affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l’attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro”*

Appurato, pertanto, che per l'affidamento di tale incarico trova applicazione l'art.31, comma 8, del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50 che testualmente novella *“Gli incarichi di progettazione, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, direzione dell’esecuzione, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, di collaudo, nonché gli incarichi che la stazione appaltante ritenga indispensabili a supporto dell’attività del responsabile unico del procedimento, vengono conferiti secondo le procedure di cui al presente codice e, in caso di importo inferiore alla soglia di € di 40.000,00 euro, possono essere affidati in via diretta ai sensi dell’articolo 36, comma 2, lettera a”*, consentendo inoltre anche l'affidamento anche sulla sola base del prezzo;

Verificato che non sono attive convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi al presente atto e che il servizio, data la particolarità, non è disponibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Dato atto che:

- l'importo del servizio da affidare è pari a € 14.900,00 (inferiore a 40.000,00), oltre Inarcassa del 4% (€ 596,00) e IVA 22% (€ 3.409,12);
- il RUP ha valutato l'importo congruo ed equo in relazione all'entità e alle caratteristiche delle prestazioni da svolgersi;
- l'incarico ha natura specifica e temporanea;
- è necessario affidare nel più breve tempo possibile tale incarico per la redazione delle indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall'umidità delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa, al fine di consentire l'avvio dei rilievi e delle indagini entro la prossima primavera, nel rispetto delle scadenze indicate dalla Fondazione Cassa di risparmio di Biella che ha concesso il finanziamento;
- Lo studio Massari ha dato ampia disponibilità ad assolvere l'incarico nei tempi che verranno indicati dall'Ente;
- il curriculum dello Studio Massari, conservato agli atti d'ufficio, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente, che certifica che i professionisti presenti nello Studio (Ing. Ippolito Massari e arch. Alessandro Massari) sono in possesso di requisiti di preparazione tecnica ed esperienza nel settore;
- nel preventivo è stato applicato un miglioramento del prezzo di aggiudicazione a titolo di esonero dal deposito cauzionale;

Richiamate le disposizioni di legge in merito all'affidamento diretto di tale servizio:

- l'art. 32, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 che prescrive: *“prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”*;
- l'art. 37, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 intitolato *“Aggregazioni e centralizzazione delle committenze”* che stabilisce: *“Le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all’acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l’effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza. Per effettuare procedure di importo superiore alle soglie indicate al periodo precedente, le stazioni appaltanti devono essere in possesso della necessaria qualificazione ai sensi dell’articolo 38”*;

Constatato, in tema di qualificazione della stazione appaltante, quanto segue:

- fatta eccezione per le procedure negoziate sotto-soglia comunitaria (che passano per lo più attraverso il Mepa) e per quelle aventi ad oggetto determinate categorie merceologiche (energia elettrica, gas, carburanti, combustibile, telefonia, buoni pasto, ecc...) per le quali è obbligatorio aderire alle convenzioni Consip, per le procedure ordinarie e per tutto quello che non può essere acquistato tramite gli strumenti telematici messi a

disposizione da Consip o dai soggetti aggregatori le stazioni appaltanti, dallo scorso 18/10/2018, sono obbligate a rivolgersi ad una Centrale di committenza qualificata;

- nel caso di specie, trattandosi di affidamento di importo inferiore a € 40.000,00, trova applicazione quanto prevede l'articolo 37, comma 1, del D.Lgs 50/2016 e l'Ente può procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi e di lavori;

Richiamati:

- l'art.31, comma 8, del Decreto Legislativo 19 aprile 2016 n. 50 in tema di affidamento di servizi tecnici;

- l'art.36, comma 2, lettera a), del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n.50, modificato dalla legge 55/2019, che consente la seguente modalità di selezione "per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta";

- l'art. 3 delle Linee Guida n.4 dell'ANAC, di attuazione del D.Lgs 50/2016, approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera 1097 del 26/10/2016, con le quali vengono definite le procedure per l'affidamento e l'esecuzione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro;

- l'art. 36, comma 1, del D.Lgs 50/2016 che dispone che "l'affidamento e l'esecuzione dei lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'art.35 avvengono nel rispetto dei principi di cui all'art.30, comma 1, 34 e 42 nonché nel rispetto del principio di rotazione e in modo da assicurare l'effettiva possibilità di partecipazione alle microimprese, piccole e medie imprese;

- l'art. 1 della legge n. 120 del 11/09/2020, *"Procedure per l'incentivazione degli investimenti pubblici durante il periodo emergenziale in relazione all'aggiudicazione dei contratti pubblici sotto soglia " per le procedure indette entro il 31/12/2021 prevede al comma 2 lett a) "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro"*

Dato atto che nel rispetto dei principi enunciati dall'art.30 del D.lgs 50/2016:

- il principio di economicità è garantito dal fatto che, come verificato dal RUP, la richiesta economica è commisurata alle prestazioni da svolgere per cui è stata effettuata una trattativa con il professionista comparandone le prestazioni professionali con quanto già eseguito per l'Ente;

- il principio dell'efficacia sarà rispettato, in quanto l'affidamento non è assegnato unicamente in ragione della convenienza del prestatore, ma anche per rispondere alle esigenze tecniche dell'Ente; è opportuno affidare l'incarico allo Studio Massari perché possiede accertata professionalità in materia di interventi su beni vincolati e conosce in modo approfondito i problemi di criticità delle cappelle del Sacro Monte di Oropa, inoltre ha già elaborato uno studio analogo per un sito dell'Ente, rivelatosi efficace in fase di programmazione e manutenzione del patrimonio come risulta dal curriculum;

- il principio della tempestività sarà assicurato dai termini ristretti fissati per la procedura: il professionista ha garantito l'esecuzione dell'incarico in tempi ristretti;

- il principio della trasparenza viene garantito sia del rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'art. 37 del D.lgs 33/2013 nonché dall'art. 29 del D.lgs.50/2016;

- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente snello, che non richiede requisiti eccessivi e documentazione ed oneri eccessivi in relazione all'importo del contratto;

Atteso, per tutto quanto sopra indicato, che il servizio oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui agli articoli 31, comma 8 e 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 e può essere affidato mediante affidamento diretto;

Stabilito di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, così come modificati dall'art. 1 della legge n. 120 del 11/09/2020, l'incarico del servizio tecnico per **"redazione di indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall'umidità delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa"**, allo Studio Massari con sede in Roma C.so Trieste, 123 - COD. FISC. e P. IVA: 11171431007, per un importo complessivo di €. 14.900,00 oltre CNPAIA 4%(€. 596,00) e IVA 22% (€. 3409,12), ovvero €. 15.496,00 oltre IVA 22% per un totale di €. 18.905,12, con riferimento alla proposta di prestazioni professionali del 11/12/2020 prot. 4495;

Dato atto inoltre che, ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2000:

- l'oggetto del contratto con relative clausole essenziali è specificato nell'allegata bozza di lettera contratto;

- il contratto, in considerazione del relativo importo, sarà stipulato con la forma prevista dall'art. 32, comma 14, del D.lgs n.50/2016, ossia mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- la procedura di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, in applicazione degli articoli 31, comma 8 e art.36, comma 2, lettera a) del D.lgs.50/2016;

Ritenuto di individuare, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Direttore dell'Ente, Dott.ssa Elena De Filippis, in ragione della sua particolare esperienza in ambito artistico, storico, architettonico sui beni oggetto di tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 che assumerà, ai sensi dell'art.111, comma 2, del D.lgs 50/2016, altresì il ruolo di Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) in collaborazione con l'istruttore tecnico Geom. Elena Bellazzi, che viene incaricata del controllo, assistenza e coordinamento dei tecnici durante la realizzazione dei rilievi e delle indagini;

Attestato che:

- l'Ente espletterà tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti;
- è stata verificata la regolarità contributiva dei professionisti dello Studio Massari come da nota INARCASSA, Cassa Nazionale di Previdenza ed Assistenza per gli Ingegneri ed Architetti Liberi Professionisti, protocollo Inarcassa. Prot. 4531 e 4532 del 15/12/2020, con esito regolare, valida per 4 mesi, conservata agli atti dell'Ente;
- sono state acquisite dai professionisti, ai sensi dell'art.24, comma 5, in relazione all'art.80, comma 4 del Nuovo Codice, le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione, in merito agli incarichi professionali ed in merito all'insussistenza di conflitti di interesse;
- il presente provvedimento diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7, D.Lgs.50/2016, dopo la verifica del possesso dei requisiti ex art. 80 D.Lgs. 50/2016 in capo al professionista affidatario;
- ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n°136, il presente provvedimento è identificato con il seguente codice identificativo gare CIG Z292FC2764 assegnato dall'ANAC Autorità Nazionale Anti Corruzione, al RUP per l'importo netto di € 15.496,00;
- ai fini degli adempimenti di cui alla deliberazione CIPE n. 24/2004 relativamente al Codice Unico di Progetto di investimento pubblico il codice CUP identificativo del progetto è il n° *D47G20000130009*.
- l'ente ottempererà a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018 mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto; sulle fatture emesse dal professionista, qualora non soggette a ritenuta d'acconto, la somma corrispondente all'IVA risulterà soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art.17 ter del DPR 633/1972. In tal caso il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b) della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

Appurato che la somma per l'espletamento dell'incarico è disponibile al Cap 25011- missione 1- programma 3 del Bilancio corrente, per cui è possibile procedere all'impegno di spesa di totali €. 18.905,12 onnicomprensivi;

Sottolineato che l'importo di € 18.905,12 risulta finanziato dal contributo di €. 15.000,00 della Fondazione Cassa di Risparmio di Biella con nota pervenuta al prot. 3631 del 09/10/2020 finalizzato allo studio e indicazioni progettuali per la risoluzione delle problematiche di degrado di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa e che tale contributo è stato accettato dall'Ente con notaprot. 3990 del 5/11/2020;

Dato atto che la differenza di €. 3.905,12 verrà finanziata con fondi propri di bilancio;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (*obbligazione giuridicamente perfezionata*)

Anno 2021 Importo lordo € 18.905,12

ANNO DI IMPUTAZIONE (*servizio reso ed esigibilità obbligazione*)

Anno 2020 Importo lordo € 18.905,12

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2021;

Visto l'allegato schema di lettera contratto, nella quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Visti:

la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;

- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001
- la delibera di Consiglio Direttivo n° 12 del 03/04/2019 attribuzione dell'incarico di direttore con la quale è stata individuata la dott.ssa Elena De Filippis, direttore dell'ente a decorrere dal 04/04/2019 e sino al 03/04/2021
- la L.R. 7/2001
- il Decreto Legislativo n° 50 del 18/04/2016
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42)
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999
- il decreto del Commissario Straordinario n° 47 del 31/12/2020 con il quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2021-2023
- con deliberazione della Giunta Regionale n° 15-2041 del 02/10/2020 sono state approvate le Linee d'indirizzo per la gestione e la valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2020-2022): obiettivi strategici, azioni prioritarie e obiettivi di performance organizzativa del direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, ai sensi della DGR 71-2681 del 21 dicembre 2015.
- il parere di regolarità contabile, allegato alla presente, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3)

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate ed in conformità con gli indirizzi in materia depositati dal decreto del Commissario Straordinario n° 47 del 31/12/2020

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di adottare la presente determinazione a contrarre e di affidare, mediante procedura di affidamento diretto, ai sensi dell'art. 31, comma 8, e dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, così come modificati dall'art. 1 della legge n. 120 del 11/09/2020, l'incarico del servizio tecnico per **“redazione di indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall'umidità delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa”**, allo Studio Massari con sede in Roma C.so Trieste, 123 - COD. FISC. e P. IVA: 11171431007, per un importo complessivo di €. 14.900,00 oltre CNPAIA 4%(€. 596,00) e IVA 22% (€. 3409,12), ovvero €. 15.496,00 oltre IVA 22% per un totale di €. 18.905,12, con riferimento alla proposta e prestazioni professionali del 11/12/2020 prot. 4495;

Di pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente il *curriculum* dello Studio Massari che certifica che i professionisti sono in possesso di requisiti di preparazione tecnica ed esperienza nel settore;

Di precisare ai sensi dell'art.192 del D.Lgs 267/2000:

- il fine pubblico che si intende perseguire con il contratto è: servizio tecnico per **“redazione di indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall'umidità delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa”**;

-è necessario affidare nel più breve tempo possibile tale incarico per la redazione delle indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall'umidità delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa, al fine di consentire l'avvio dei rilievi e delle indagini entro la prossima primavera, nel rispetto delle scadenze indicate dalla Fondazione Cassa di risparmio di Biella che ha concesso il finanziamento;

- l'oggetto del contratto è l'esecuzione del servizio in oggetto;

- l'importo del servizio da affidare è pari a € 14.900,00 (inferiore a 40.000,00), oltre Inarcassa del 4% (€ 596,00) e IVA 22% (€ 3.409,12) per un totale di €. 18.905,12;
- l'obbligazione verrà perfezionata mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art.32, comma 14 del D.Lgs 50/2016 ed art.3,punto 3.4, comma 3.4.1. delle Linee Guida n.4 di attuazione del D.lgs 50/2016;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto, ai sensi ai sensi degli artt. 31,comma 8 e art.36 comma 2, lettera a) del D.lgs 50/2016così come modificati dall'art. 1 della legge n. 120 del 11/09/2020 , ritenuto il metodo più adeguato rispetto alla tipologia del servizio e a quanto sopra esposto;

Di impegnare l'importo di euro €. 15.496,00 oltre IVA 22% per un totale di €. 18.905,12 a favore dello Studio Massari di Roma, per l'espletamento dell'incarico, al cap. 25011- missione 1- programma 3 del Bilancio corrente;

Di sottolineare che l'importo di € 18.905,12 risulta finanziato dal contributo di €. 15.000,00 della Fondazione Cassa di Risparmio di Biella con nota pervenuta al prot. 3631 del 09/10/2020 finalizzato allo studio e indicazioni progettuali per la risoluzione delle problematiche di degrado di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa e che tale contributo è stato accettato dall'Ente con notaprot. 3990 del 5/11/2020 e di dare atto che la differenza di €. 3.905,12 verrà finanziata con fondi propri di bilancio;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (*obbligazione giuridicamente perfezionata*)

Anno 2021 Importo lordo € 18.905,12

ANNO DI IMPUTAZIONE (*servizio reso ed esigibilità obbligazione*)

Anno 2020 Importo lordo € 18.905,12

Di dare atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2021;

Di approvare l'allegata bozza di lettera contratto di seguito riportata, dove si esplicitano i termini dell'affidamento e le modalità di esecuzione del servizio in oggetto e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);

Di evidenziare che, ai sensi dell'art.24, comma 5, in relazione all'art.80, comma 4 del Nuovo Codice, prima dell'invio della lettera contratto, verranno acquisite dal professionista le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione, in merito agli incarichi professionali ed in merito all'insussistenza di conflitti di interesse;

Di non richiedere l'attivazione di alcuna garanzia definitiva per l'affidamento, esercitando la facoltà dell'amministrazione, di cui al comma 11, art. 103 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50;

Di disporre che la liquidazione avverrà dopo verifica degli adempimenti di legge, come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolari fatture, mediante approvazione con atto dirigenziale;

Di individuare, ai sensi dell'art.31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), il Direttore dell'Ente, Dott.ssa Elena De Filippis, in ragione della sua particolare esperienza in ambito artistico, storico, architettonico sui beni oggetto di tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 che assumerà, ai sensi dell'art.111,comma 2, del D.lgs 50/2016, altresì il ruolo di Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) in collaborazione con l'istruttore tecnico Geom. Elena Bellazzi, che viene incaricata del controllo, assistenza e coordinamento dei tecnici durante la realizzazione dei rilievi e delle indagini;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 15 (Obblighi di pubblicazione concernenti i titolari di incarichi di collaborazione) e 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012

IL DIRETTORE

Dott.ssa Elena De Filippis
(documento firmato digitalmente)

Allegato A) lettera contratto

Allo Studio Massari
C.so Trieste, 123
00198 Roma
massari.i@tiscali.it
massari.ales@tiscali.it

Oggetto: lettera contratto - Affidamento incarico servizio tecnico per **“redazione di indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall’umidità” delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa**”

CIG Z292FC2764
CUP D47G20000130009

Con determinazione dirigenziale n. ... del, il Direttore dell’Ente di Gestione dei Sacri Monti, dott.ssa Elena De Filippis, ha approvato l’assegnazione, tramite affidamento diretto, allo Studio Massari di Roma ‘ dell’incarico di **redazione di indagini preliminari e indicazione degli interventi finalizzati al risanamento e difesa dall’umidità” delle strutture di alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa**” in riferimento all’offerta pervenuta in data 11/12/2020 prot. 4495/2020 dallo Studio Massari con sede in Roma C.so Trieste, 123 - COD. FISC. e P. IVA: 11171431007 con la quale vengono descritte le fasi delle indagini su alcune cappelle del Sacro Monte di Oropa (pronao di San Fermo, San Luca, cappella 6 “Annunciazione”, cappella 8”Natività di Gesù” e Maddalena), ovvero:

A- Sopralluoghi di due tecnici dello Studio Massari per giorni 3 sul posto per:

- definire posizione e caratteristiche dei sondaggi esplorativi: pronao San Fermo, San Luca, Annunciazione (6), Natività di Gesù (8) e Maddalena.
- integrare sia le misure igrometriche superficiali, sia i test istantanei dei sali igroscopici già eseguiti nel 2017 nelle Cappelle dell’Immacolata Concezione (1) e della Dimora di Maria (4)
- Verifica se i problemi igrometrici segnalati riguardanti la volta nella Cappella delle Nozze di Cana (10) possano essere imputabili ad una eventuale “calotta cementizia” applicata contestualmente al rifacimento della copertura in c.a. della Cappella.

Importo onnicomprensivo di competenze, tempi viaggio, spese trasferte, ecc. €. 6.300,00

B- Elaborazione schema di sintesi (posizionamento e tipo) dei sondaggi o accertamenti da eseguire che sarà inviato all’Ente Gestione dei Sacri Monti. €. 900,00

C- Sopralluogo dell’Arch. Alessandro Massari per giorni 2 sul posto per un esame congiunto dei risultati dei sondaggi esplorativi, ipotesi d’intervento, ecc. Importo onnicomprensivo di competenze, tempi viaggio, spese trasferte, ecc. €. 2.400,00

D- Redazione dei progetti delle opere finalizzate al contenimento dell’umidità capillare imputabile alle sistemazioni esterne (marciapiedi, distacchi, drenaggi, ecc.) al piede delle strutture in elevazione, sulla base dei risultati (inclusi eventuali elaborati grafici, dettagli, ecc.) dei sondaggi forniti dall’Ente Gestione dei Sacri Monti. . €. 3.200,00

E- Relazione su i risultati delle indagini eseguite sulle Cappelle dell’Immacolata Concezione (1) e della Dimora di Maria (4) e direttive per il contenimento dell’umidità di origine igroscopica salina €. 2.100,00

per un importo complessivo di €. 14.900,00 oltre CNPAIA 4% e IVA 22%, ovvero €. 15.496,00 oltre IVA 22% per un totale di €. 18.905,12.

L’inizio dell’attività dello Studio Massari è legata alla disponibilità del rilievo quotato dei piani esterni alle Cappelle, per una larghezza di 5m circa, che dovrà essere eseguito a cura dell’Ente Gestione dei Sacri Monti, inoltre sarà necessaria l’esecuzione di piccoli sondaggi intorno alle cappelle con relativi schemi descrittivi.

Il Professionista, sotto la propria responsabilità, è autorizzato a servirsi di eventuali collaboratori che siano necessari per lo svolgimento delle rilevazioni. L'Ente garantisce l'assistenza durante le operazioni di rilevamento con il proprio personale.

La somma su indicata si intende comprensiva delle adozioni da parte della ditta delle misure necessarie a garantire lo svolgimento dei lavori in conformità alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

Si ricorda l'osservanza del DPCM 26 aprile 2020 "Ulteriori disposizioni attuative del decreto-legge 23 febbraio 2020, n. 6, recante misure urgenti in materia di contenimento e gestione dell'emergenza epidemiologica da COVID-19, applicabili sull'intero territorio nazionale" in particolare richiamando l'allegato 7 "PROTOCOLLO CONDIVISO DI REGOLAMENTAZIONE PER IL CONTENIMENTO DELLA DIFFUSIONE DEL COVID – 19 NEI CANTIERI".

Il professionista ha prodotto prima dell'incarico copia della assicurazione professionale relativa all'intervento, come ai disposti dell'art. 93 comma 10 del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50.

L'Ufficio Tecnico dell'Ente si impegna a fornire ogni documentazione in suo possesso che sia ritenuta utile per lo svolgimento dell'incarico.

Con l'accettazione dell'incarico, il professionista dà atto che quanto prodotto rimarrà di proprietà dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti. Il professionista si impegna a consegnare tutti i documenti di progetto su supporto informatico (formato PDF ed EDITABILE degli elaborati).

RUP e DEC

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e il Direttore Esecutivo del contratto (DEC) è il Direttore dell'Ente, Dott.ssa Elena De Filippis, in ragione della sua particolare esperienza in ambito artistico, storico, architettonico sui beni oggetto di tutela ai sensi del D.lgs 42/2004 che assumerà, ai sensi dell'art.111, comma 2, del D.lgs 50/2016, altresì il ruolo di Direttore Esecutivo del Contratto (DEC) in collaborazione con l'istruttore tecnico Geom. Elena Bellazzi, che viene incaricata del controllo, assistenza e coordinamento dei tecnici durante la realizzazione dei rilievi e delle indagini;

Termine incarico:

31 luglio 2021, al fine di consentire la rendicontazione del contributo alla Fondazione Cassa di Risparmio di Biella entro il 24/09/2021.

Pagamenti.

Il corrispettivo verrà liquidato in un'unica soluzione, a fine incarico, dietro presentazione di regolare fattura elettronica e previa acquisizione della regolarità contributiva del professionista.

Penali.

In caso di mancato rispetto del termine indicato per la conclusione del servizio verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo totale del corrispettivo, con un massimo del 10% dell'importo contrattuale, che sarà trattenuta sul saldo finale delle competenze spettanti al professionista.

La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto. Qualora ciò si verificasse l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

Garanzie definitive

Non si ritiene necessario il deposito della garanzia definitiva e della polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, previste ai sensi del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50 all'art.103, fermo restando che il professionista, accettando l'incarico dichiara di essere in possesso di assicurazione professionale.

Fatturazione:

La fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1- 15020 Ponzano Monferrato (AL)- C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulla fattura dovrà essere riportato, unitamente alla descrizione del servizio effettuato, **il numero di codice CIG e CUP assegnati e indicati in oggetto e il n. di determinazione dirigenziale d'impegno di spesa indicato in premessa della lettera contratto.** (il n. della determinazione potrà essere indicato anche nell'oggetto della fattura, poiché non tutti i portali hanno previsto il campo dati determina dirigenziale)

La mancanza dei dati sopra indicati, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema di interscambio/fatturazione elettronica.

La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di regolarità contributiva del professionista.

L'ente ottempererà a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018 mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto.

Sulle fatture emesse dal professionista, qualora non soggette a ritenuta d'acconto, la somma corrispondente all'IVA risulterà soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art.17 ter del DPR 633/1972. In tal caso il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b) della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

Il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico.

Qualora il professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Risoluzione del contratto:

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori o altri casi di cui al Codice dei contratti;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

La stazione appaltante risolve il contratto anche nel caso in cui i professionisti abbiano prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

I professionisti /appaltatore sono sempre tenuti al risarcimento dei danni a loro imputabili.

Il professionista consente, ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 30/06/2003 n. 196, che i dati che lo riguardano, sopracitati, siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate nella lettera a) art. 4 del citato decreto. L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti con sede a Ponzano Monferrato (AL), Cascina Valperone, 1 e che, relativamente agli adempimenti pratica: DET-17-2021

inerenti al Contratto, “Responsabile” del suddetto trattamento è la dott.ssa ELENA DE FILIPPIS in qualità di Direttore.

Disposizioni finali:

Si ricorda infine quanto segue:

- a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.
- b) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico del professionista.

Distinti saluti.

IL RUP
Dott.ssa Elena De Filippis

Atto sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.P.R. 445/2000 e dell'art. 20 del D.Lgs 82/2005 e successive modifiche ed integrazioni.

Il documento originale è conservato in formato elettronico su banca dati ente gestione sacri monti ed è prodotto con sistema automatizzato CSI PIEMONTE – CIVILIA BUKE ATTI