



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG:	CUP:	Pratica: DET-113-2023	del: 09/11/2023
Determina: 309		del: 09/11/2023	
Tipo di Determina:			
OGGETTO: PNRR -M1C3-Investimento 2.4 -Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)– OPERE EDILI- Importo finanziamento € 200.000,00 - CUP F46J22000240006- Determinazione a contrarre per affidamento lavori, mediante trattativa diretta su MePA -CIG A028E18747 - CUP F46J22000240006			
Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI			
Referente Istruttoria: VESCIA MONICA			
Responsabile del procedimento: Roberto Ottone			

Progetto “Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana”,
CUP F46J22000240006

finanziato dal contributo di € 200.000,00 dell’Unione Europea – Next Generation EU

nell’ambito del PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura – Componente 3 –
Cultura 4.0 – Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” –
Investimento 2.4 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di
ricovero per le opere d’arte (Recovery Art)” – linea d’azione n.1 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e
campanili

Preso atto che :

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 (“Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti”) è stata confermata in capo all’Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell’Ente riconfermando le finalità dell’ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione di Consiglio n.20 del 22/09/2021 è stato attribuito l’incarico a tempo determinato di Direttore dell’Ente alla Dr.ssa Nadia Salvagno con decorrenza 1 novembre 2021- 31 ottobre 2023;
- con Deliberazione di Consiglio n.29 del 19/10/ 2023 è stato prorogato l’incarico di Direttore dell’Ente alla Dr.ssa Nadia Salvagno con decorrenza 1 novembre 2023 e sino al 31 gennaio 2024;
- con Deliberazione di Consiglio n.3 del 18/01/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025, il programma annuale delle opere pubbliche 2023, il programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025, il

programma biennale delle forniture e dei servizi 2023-2024, assegnando al direttore i fondi necessari alla gestione dell'Ente;

- con Deliberazione di Consiglio n.28 del 19/10/2023 è stata approvata la variazione di Assestamento al Bilancio di Previsione anno 2023-2024-2025;

- con Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 sono state approvate, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'attività istitutiva dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;

Richiamati:

-il D.M. 177 21/04/2022 Riparto delle risorse Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale", Investimento 2.4: "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)" del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;

-il decreto del Segretario Generale 20 gennaio 2022, n. 10, recante il "Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura"

Ricordato che:

- l'Investimento 2.4: "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)", dispone di risorse, ripartite su 4 linee di azione, e che la linea di azione 1 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili" prevede realizzazione di interventi di adeguamento sismico di tali beni;

- l'obiettivo dell'investimento di cui alla linea di azione 1 si pone come finalità quella di ridurre la vulnerabilità sismica dei luoghi di culto ed evitare, oltre alle spese di ricostruzione delle chiese distrutte, la perdita di opere d'arte; si prevede di agire su tre fronti: mettere in sicurezza prevenendo i danni da terremoto i luoghi di culto, restaurare il patrimonio Fondo Edifici di Culto (FEC), realizzare depositi dove collocare le opere d'arte coinvolte negli eventi sismici;

- Il Ministero della Cultura, Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, in qualità di soggetto attuatore della linea di finanziamento PNRR-Missione 1- Component 3 (M1C3)- Investimento 2.4, ha predisposto l'elenco degli interventi da finanziare, su proposta delle Soprintendenze competenti per territorio, candidando la scheda di progetto dal titolo "Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana", predisposta dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, Palazzo San Paolo, Corso Cavallotti,27 – 28100 Novara, come da progetto conservato agli atti e riassumibile nei seguenti punti: geolocalizzazione,cenni storici,descrizione della cappella e dello stato di conservazione,descrizione dell'intervento proposto,iter procedurale e documentazione fotografica, come da documentazione conservata agli atti;

- l'elenco degli interventi da finanziarie predisposto dal Ministero è stato approvato e finanziato con Decreto SG n.455 del 07.06.2022 e comprende il progetto: Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana- Via Santuario di Oropa 480- Biella (BI), per un importo complessivo di € 200.00,00, come da nota del Ministero acquisita al prot.2925 del 26.09.2022;

-il progetto sopra citato mira alla riduzione della vulnerabilità sismica e al miglioramento della sicurezza antisismica della cappella, senza interferire con gli apparati decorativi; il miglioramento sismico verrà attuato principalmente con la sostituzione dell'attuale copertura realizzata in calcestruzzo armato a favore di una nuova struttura in carpenteria lignea, ritenuta maggiormente compatibile con le valenze storiche dell'edificio e con il relativo comportamento strutturale, in quanto capace di limitare le masse nella parte più alta dell'edificio

e di garantire un'elasticità simile a quella della compagine muraria sottostante. Inoltre sono previsti degli interventi locali sulle strutture murarie in elevazione (zone con lesioni puntuali e porzione sommitale ove si imposta la copertura) aventi la medesima finalità;

- il Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, con nota registrata al prot.2925 del 26.09.2022, ha avanzato la richiesta all'Ente di Gestione dei Sacri Monti di addivenire ad un atto di adesione - atto d'obbligo, connesso all'accettazione del finanziamento concesso e alla disponibilità all'assunzione del ruolo soggetto attuatore esterno/stazione appaltante, vista la difficoltà del Segretariato regionale per il Piemonte a svolgere tale ruolo (nota registrata al prot.2882 del 21.09.2022);

- l'Ente ha in gestione, anche se non direttamente, la Riserva Speciale del Sacro Monte di Oropa;

- l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, con Decreto Presidenziale n. 28 del 21/10/2022 avente ad oggetto: *"Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura Componente 3 Cultura 4.0 Investimento 2.4 - Sicurezza Sismica Nei Luoghi Di Culto. Progetto Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana Approvazione schema di atto di adesione - atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso"*, ratificato con Delibera del Consiglio Direttivo n 5 del 18/01/2023, ha dato la disponibilità ad accettare il finanziamento per il progetto ammesso, concesso dal Ministero, secondo quanto previsto dal PNRR, e ad assumere il ruolo di soggetto attuatore esterno;

- l'allegato D "Elenco degli enti pubblici autorizzati assegnatari delle risorse " del Decreto 350 del 16.12.2022 del Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale- PNRR-M1C3 – INVESTIMENTO 2.4 – Sicurezza sismica nei luoghi di culto (registrato al prot. Dell'Ente n.598 del 18.02.2023) assegna all'Ente di Gestione dei Sacri Monti, in qualità di ente assegnatario delle risorse-soggetto attuatore esterno, l'importo di € 200.000,00, per la realizzazione dell'intervento di "sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana", sito all'interno della Riserva Naturale Speciale del Sacro Monte di Oropa, nel Comune di Biella (BI), con CUP F46J22000240006;

- il Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, con nota prot.532/2023, acquisita al prot. n. 577 del 16.02.2023, ha inviato all'Ente l'accordo da sottoscrivere, comprensivo della scheda di proposta progettuale redatta dalla Soprintendenza competente per territorio, ossia il progetto di massima dell'intervento da realizzare;

- l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, con nota prot.624 del 21.02.2023, ha trasmesso al Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, il disciplinare di Accordo, ex art.15 L.241/90, di assunzione del ruolo di soggetto attuatore, per la regolamentazione delle modalità di realizzazione e degli obblighi connessi all'accettazione del finanziamento di € 200.000,00 per il progetto "Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)", CUP F46J22000240006;

- al fine di avviare operativamente l'iniziativa, con Decreto del Presidente n.6 del 07/03/2023, è stata approvata una variazione al bilancio di previsione 2023 per introitare l'importo di € 200.000,00 sul capitolo delle entrate n.8212, titolo 4, cod 0200 e sul capitolo delle uscite n.43050- missione 5- programma 2, a favore della realizzazione del progetto in questione;

- come previsto all'art 2 dell'Accordo (prot. Ente n° 624 del 21.02.2023): *"Le attività devono essere avviate tempestivamente e portate materialmente a termine dal Soggetto attuatore esterno entro il mese di dicembre 2023..."*;

- il Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, con nota acquisita al prot.n.1194 del 29.03.2023, ha comunicato che l'Accordo è stato ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 27.03.2023 al n.776 per cui, come previsto dal Disciplinare operativo (prot. Ente n.576/2023), è possibile avviare le fasi di affidamento di servizi e lavori;

- con nota prot. 1046 del 20.03.2023, è stato comunicato al Ministero della Cultura-Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale che l'Ente di Gestione dei Sacri Monti ha nominato, ai sensi dell'art.31 dell'allora in vigore Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP), l'Arch. Roberto Ottone, funzionario responsabile dell'area tecnica dell'Ente;

- l'intervento "Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa - Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)", CUP F46J22000240006, rientra nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 e nei relativi aggiornamenti annuali adottato con Decreto del Presidente 36/2022 e approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n. 3 del 18.01.2023; il programma triennale dei lavori pubblici e i relativi aggiornamenti annuali sono stati pubblicati in tutte le forme previste dal codice degli appalti;

- per l'intervento in oggetto è stato redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione, acquisito al prot.n.2360 del 22.06.2023, a cura del RUP;

- con determinazione dirigenziale n.180 del 22.06.2023, è stato nominato quale Responsabile Unico del Procedimento (RUP) ,ai sensi dell'art. 31 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, l'Arch. Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'area tecnica - settore lavori pubblici dell'Ente, che assume ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici), il ruolo di Responsabile Unico del Progetto;

-con determinazione dirigenziale n. 180 del 22.06.2023, a seguito degli accordi intercorsi per le vie brevi tra Ente di Gestione dei Sacri Monti e la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, ente proponente del progetto alla candidatura PNRR-M1C3 - Inv.2.4, l'Ente di Gestione dei Sacri Monti ha conferito l'incarico, a titolo gratuito, di Progettista e Direttore dei lavori in oggetto, all'Arch. Marina Brustio, nata a Novara il 20.02.1983, codice fiscale BRSMRN83B60F952X, funzionario dipendente della Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, come da autorizzazione della Soprintendenza rilasciata con nota prot. 7441 del 30.05.2023 e registrata al protocollo dell'Ente al n. 2271 del 12.06.2023; tale determinazione dirigenziale prevedeva che l'Arch. Marina Brustio venisse coadiuvata da un co-progettista strutturista, Studio Giannantoni Ingegneria srl, con sede a Foligno, per gli aspetti eminentemente legati alle opere strutturali, e da un architetto collaboratore, Arch. Laura Prina Cerai, con studio a Biella, quale supporto alla redazione degli elaborati di progetto, entrambi incaricati dall'Ente di Gestione;

- il Documento di Indirizzo alla Progettazione non prevedeva la redazione del Progetto di Fattibilità Tecnico Economica, bensì soltanto le attività propedeutiche e necessarie per l'individuazione precisa delle fasi progettuali del progetto esecutivo (rilievi e indagini), motivando ciò con le tempistiche ristrette di effettuazione della gara e di esecuzione delle opere.

- il progetto esecutivo dell'intervento "CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA DELLE NOZZE DI CANA DEL SACRO MONTE DI OROPA (CAPPELLA X) INTERVENTO "SICUREZZA SISMICA DEL SACRO MONTE DI OROPA CAPPELLA DELLE NOZZE DI CANA" PNRR M1C3 - CUP F46J22000240006", registrato al prot. 2823 del 01/08/2023;

- il parere favorevole con prescrizioni della Soprintendenza Speciale per il PNRR rilasciato in data 14/09/2023 con prot. 3282;

- il Verbale di Verifica prot, 3573 del 10/10/2023 in cui venivano segnalate e richieste alcune integrazioni ai progettisti incaricati, tra cui le prescrizioni autorizzative della Soprintendenza;

- il progetto esecutivo di recepimento delle integrazioni e prescrizioni registrato al prot. 3901 del 31/10/2023 ;

- ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs del 31.03.2023, n. 36, la rispondenza degli elaborati progettuali esecutivi, nonché la loro conformità alla normativa vigente, recepite le richieste effettuate in fase di verifica sono state sottoposte alla validazione dal RUP, Arch. Roberto Ottone, con verbale disponibile agli atti dell'Ente al prot. 3905 del 31.10.2023 ed hanno avuto esito positivo; l'Arch. Ottone risultava compatibile all'attività di verifica e validazione, come disciplinato dall'art. 42, comma 2, del D.Lgs del 31.03.2023, in quanto non ha preso parte alle attività progettuali, di direzione lavori, coordinamento per la sicurezza e collaudo;

Ricordato, ancora, che con determinazione dirigenziale n.297 del 31.10.2023:

-è stato approvato il progetto definitivo -esecutivo dell'intervento "PNRR -M1C3-Investimento 2.4 -Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)-CUP F46J22000240006" (nel testo della DD, per mero errore materiale, è stato riportato questo titolo "CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA DELLE NOZZE DI CANA DEL SACRO MONTE DI OROPA (CAPPELLA X) INTERVENTO "SICUREZZA SISMICA DEL SACRO MONTE DI OROPA CAPPELLA DELLE NOZZE DI CANA" PNRR M1C3 -CUP F46J22000240006"), registrato al prot. 3901 del 31/10/2023), redatto dall' Arch. Marina Brustio, coadiuvato dal co-progettista strutturista, Studio Giannantoni Ingegneria srl, e dall'Arch. Laura Prina Cerai, quale supporto alla redazione degli elaborati di progetto), progetto validato dal RUP (prot. 3905 del 31/10/2023), con il seguente quadro economico di spesa:

3.2 - QUADRO ECONOMICO - LAVORI

A) SOMME a BASE D'APPALTO

A.1) IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA

A.2) oneri sicurezza non soggetti a ribasso

A.3) oneri per la manodopera (non soggetti a ribasso d'asta)

Totale lavori + oneri sicurezza + manodopera a base d'asta

COSTO ATTIVITA' 2023

€ 124.687,10

€ 21.913,76

€ -

€ 146.600,86

B) SOMME a DISPOSIZIONE

B.1 Spese tecniche

Indagini

a) indagini geologiche (incamerate nel costo del geologo)

€ -

b) indagini archeologiche (assistenza)

€ 380,00

c) altre indagini: (n. 4 videondoscopie + n. 4 pacometri)

€ 1.052,35

	Sub Totale spese indagini e analisi	€ 1.432,35
Progettazione, D.L., collaudo (desunto da programma di calcolo compensi professionali)		
c) rilievi		€ 2.100,00
d) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva ARCH		-
e) direzione lavori + contabilità ARCH		€ -
f) coordinamento sicurezza in fase di progettazione		€ 900,00
g) coordinamento sicurezza in fase di esecuzione		€ 900,00
h) progettazione preliminare, definitiva, esecutiva ING		€ 8.000,00
i) direzione lavori ING		€ 8.000,00
l) restauratore in affiancamento in fase di progettazione e realizzazione		€ -
m) responsabile lavori in fase di progetto		€ -
n) responsabile lavori in fase esecutiva		€ -
o) geologo		€ 3.000,00
p) consulenze progettazione		€ 4.884,00
q) collaudo statico		€ 1.220,72
r) collaudo amministrativo		€ -
s) consulenze per collaudi		€ -
	Sub Totale spese rilievi, progettazione, d.l., collaudo	€ 29.004,72
B.2 Allacciamenti		
r) alla rete di energia elettrica		-
s) alla rete telefonica		€ -
t) altro		€ -
	Sub Totale spese allacciamenti	€ -
B.3 Imprevisti/Accantonamenti/Spese generali		
Imprevisti (max 10%) - IVA inclusa		€ 82,64
Art.133, c. 3, d.lgs. 163/2006 (Adeguamento prezzi)		€ -
Incentivi art. 113 del D.L. 50/2016 (2% A)		-
Spese per commissioni giudicatrici IVA inclusa		€ -
Spese per pubblicità e notifiche (ANAC)		€ 225,00
Spese per espropri/acquisizioni		€ -
Spese per missioni		-
	Sub Totale Imprevisti, accantonamenti, spese generali	€ 307,64
B.4 IVA/oneri		
contributo previdenziale (4%)		€ 1.175,39
IVA su lavori		€ 12.468,71
IVA su oneri sicurezza		€ 2.191,38
iva contributo previdenziale (4%)		€ 255,24
IVA su spese tecniche (aliquota 22%)		€ 6.381,04
IVA su indagini		€ 231,52
	Sub Totale IVA/oneri	€ 22.654,45
	TOTALE GENERALE INTERVENTO	€ 200.000,00

e che nelle specifiche del quadro economico, agli atti d'ufficio ai prot. 3901,3903,3904/2023, i lavori sono distinti in:

- opere edili	€ 114.251,06
- opere da restauratore	€ 10.436,04
- oneri per la sicurezza	€ 21.913,74
per complessivi	€ 146.600,86

- è stato dato mandato all'ufficio tecnico per l'espletamento delle procedure di affidamento, tenuto conto che l'art. 2 dell'Accordo, stipulato tra l'Ente di Gestione dei Sacri Monti e il Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale (prot. Ente n° 624 del 21.02.2023), prevede che “Le attività devono essere avviate tempestivamente e portate materialmente a termine dal Soggetto attuatore esterno entro il mese di dicembre 2023”;

- è stato dato atto che la copertura finanziaria del quadro economico pari a € 200.000,00 è garantita dal contributo di € 200.000,00 dell'Unione Europea – Next Generation EU, nell'ambito del PNRR M1C3 – Investimento 2.4 “Sicurezza Sismica nei luoghi di culto, torri e campanili”, tramite il Ministero della Cultura- Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale;

Ritenuto di avviare speditamente le procedure di gara e affidamento dei lavori che consisteranno in opere edili e in una piccola quota di opere da restauratore e che verranno affidate separatamente;

Appurato che l'importo dei lavori - OPERE EDILI da affidare è pari a presunti € 114.251,06, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 21.913,76, per complessivi € 136.164,82, oltre IVA di legge (10%), come da documentazione progettuale al prot. 3901 del 31/10/2023, approvata con DD 297 del 31.10.2023;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. 36/2023 l'appalto è già stato suddiviso in lotti: opere edili e opere da restauratore e non è suddivisibile in ulteriori lotti, al di là delle due tipologie di lavorazioni sopra citate, in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi, già ristrettissimi vista la scadenza del progetto (l'Accordo, prot. Ente n°624/2023, stipulato con il Ministero prevede che le attività devono essere avviate tempestivamente e portate materialmente a termine dal Soggetto attuatore esterno entro il mese di dicembre 2023) e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;

Precisato che la normativa in vigore prevede che per l'affidamento di lavori il ricorso al MePA per l'amministrazione pubblica è facoltà e non obbligo, ma il Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, nell'incontro del 07.11.2023, ha chiarito all'Ente che i lavori finanziati dal PNRR in oggetto, di importo superiore a € 5.000,00, debbono essere affidati tramite MePA a tutela della finanziabilità dei medesimi attraverso i fondi in questione;

Accertato che l'importo del lavoro da affidare è inferiore a € 150.000,00, pertanto è possibile procedere direttamente all'affidamento dei lavori ai sensi dell'art. 50 del D.lgs 36/2023;

Ritenuto, in relazione all'urgenza di avviare i lavori-Opere Edili, della peculiarità e complessità delle lavorazioni che devono essere eseguite da ditte artigiane altamente specializzate in coperture di edifici in pietra (beole), con buone conoscenze sulla tecnica di posa, che varia a seconda delle tradizioni locali, caratteristiche costruttive e materiali utilizzati, di optare di operare mediante richiesta di offerta, con trattativa diretta ad operatore economico in possesso di tali requisiti e regolarmente registrato sul MePA;

Richiamate, a tal proposito, le disposizioni specifiche concernenti la procedura in oggetto (affidamento diretto, tramite trattativa diretta esperita su MePA):

- l'affidamento di lavori in oggetto è di importo superiore ad € 5.000,00 per cui, in ottemperanza alle indicazioni del Ministero, questo Ente è tenuto a procedere mediante ricorso a Mepa;
- l'art. 25 del D.lgs 36/2023 disciplina l'uso delle piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26 ed al comma 3 prevede che "Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti non dotati di una propria piattaforma di approvvigionamento digitale si avvalgono delle piattaforme messe a disposizione da altre stazioni appaltanti o enti concedenti, da centrali di committenza o da soggetti aggregatori, da regioni o province autonome, che a loro volta possono ricorrere a un gestore del sistema che garantisce il funzionamento e la sicurezza della piattaforma";
- nel presente caso, l'Ente, non avendo attive altre convenzioni per l'utilizzo di sistemi telematici, farà ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione realizzato dal Ministero dell'Economia e delle Finanze (MePA), attivando una richiesta di offerta, con trattativa diretta ad operatore economico del settore, regolarmente registrato sul MePA;
- il lavoro non è presente nelle Convenzioni attive presso Consip, né sul MEPA;
- l'allegato II.4 Articolo 2 c. 1 del D.lgs 36/2023 prevede "La qualificazione è necessaria per gli affidamenti di lavori di importo pari o superiore a 5000 mila euro e per l'acquisizione di servizi e forniture d'importo pari o superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti. Non è necessaria la qualificazione per l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza e dai soggetti aggregatori", pertanto è possibile procedere direttamente all'affidamento dei lavori;
- l'art. 1, comma 3, del Nuovo codice dei contratti, D.Lgs. 36/2023, stabilisce il principio del risultato, quale principio di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità, che in questo caso è rivolto in primis all'esecuzione di lavorazioni altamente specialistiche e alla celerità dei tempi di realizzazione delle medesime;
- l'art. 50 c.1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 dispone che, per gli affidamenti di prestazioni di importo sotto soglia, le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con le seguenti modalità:
 - a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

-l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice"*;

- l'art. 54, comma 1 D.Lgs. 36/2023 stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- l'art. 49 c. 6, D.Lgs. 36/2023 precisa che per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

Valutato che il lavoro oggetto della presente determinazione, di importo inferiore a € 150.000,00, è riconducibile alla previsione di cui all'art. 50 comma 1, lett. a) e all'art. 49 comma 6 del D.lgs 36/2023, e, di conseguenza, può essere affidato mediante affidamento diretto, in ragione di tutte le contingenze sopra riportate;

Valutato di richiedere, tramite MePA, un'offerta sui lavori di "PNRR -M1C3-Investimento 2.4 -Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) OPERE EDILI " alla Ditta Carmellino Costruzioni- Via della Chiesa, 18 – 13027 – Scopa (VC)- P.I. 02583050022- C.F. CRM SVN 63M06 B041D, in possesso dei requisiti di qualificazione e capacità necessari allo svolgimento dell'appalto, di comprovata esperienza nell'ambito dei lavori analoghi all'oggetto dell'intervento, regolarmente registrata sul MePA, ditta che, in occasione di un cantiere presso il Sacro Monte di Orta, alcuni anni fa, ha dimostrato perizia e celerità nei tempi di esecuzione e, non da ultimo, ditta, tra le poche competenti in coperture in beole, a rendersi disponibile a lavorare, al Sacro Monte di Oropa, lontano dalla propria sede abituale, dove le offerte di lavoro sono notevoli, visto il numero esiguo di artigiani depositari di conoscenze così specialistiche;

Tenuto conto, per le ragioni sopra esposte che, ai fini dell'aggiudicazione del lavoro in oggetto, è possibile provvedere mediante lo strumento della Trattativa Diretta, tramite MePA, da effettuarsi con la ditta Carmellino Costruzioni, con sede a Scopa (VC), dando atto che, operando in tal senso, in caso di aggiudicazione del lavoro, verrà altresì rispettato il principio della rotazione, non avendo l'Ente recentemente affidato lavori analoghi alla ditta;

Ritenuto pertanto di procedere alla pubblicazione di una RDO, mediante trattativa diretta, sul mercato elettronico MePA rivolta alla ditta Carmellino Costruzioni- Via della Chiesa, 18 – 13027 – Scopa (VC)- P.I. 02583050022- C.F. CRM SVN 63M06 B041D;

Valutato di inoltrare alla ditta, attraverso il portale MePA, la seguente documentazione amministrativa e tecnica, contenente le caratteristiche e le specificità dei lavori, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale:

- Capitolato tecnico prestazionale
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Computo metrico estimativo
- Tavole di progetto (mappature materiali, mappature degradi, indicazioni di progetto):
 - pianta, prospetto e sezioni materiali ed elementi costruttivi
 - pianta, prospetto e sezioni degradi e dissesti
 - pianta, prospetto e sezioni opere a confronto
- Elaborati di dettaglio riferiti agli interventi a carattere strutturale:
 - elaborato grafico carpenteria nuovo impalcato, carpenteria copertura
 - elaborato grafico fasi della demolizione controllata
 - elaborato grafico di dettaglio della carpenteria lignea
 - elaborato grafico contenente i dettagli costruttivi

- relazione fotografica – aspetti strutturali

Dato atto che:

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del D.Lgs 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento sotto descritto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:
 - Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: PNRR -M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) OPERE EDILI
 - Importo del contratto: € 136.164,82, oltre IVA di legge (10%);
 - Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
 - Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023, tramite Trattativa Diretta, esperita su MePA, ;
 - Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Appurato che:

- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: imprese edili ed affini;
- il costo della manodopera è indicato nel computo del progetto;

Ricordato che:

- le tempistiche dettate dal PNRR prevedono la realizzazione e rendicontazione del progetto entro il 31 dicembre p.v.; ciò determina l'urgenza di affidare gli interventi sopra individuati;
- la ditta Carmellino Costruzioni si rende disponibile a eseguire gli interventi sopra descritti in tempi celeri;
- gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Dato atto che:

- l'affidamento del lavoro sarà formalizzato tramite documento generato dal portale "acquistinretepa.it" al termine della procedura;
- si procederà con successivo atto ad impegnare la somma necessaria risultante dall'esito della trattativa diretta al MePA sull'apposito capitolo del bilancio di previsione triennale 2023-2025;
- ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n°136, il presente provvedimento è identificato con il seguente codice identificativo gare CIG A028E18747, assegnato dall'ANAC Autorità Nazionale Anti Corruzione, al RUP, Arch.Ottone, per l'importo netto presunto di € 136.164,82, al netto dell'IVA;
- in caso di aggiudicazione del lavoro, la stazione appaltante attiverà la verifica dei requisiti di cui all'art. 99 del D.lgs 36/2023, oltre all'acquisizione di: Durc regolare, dichiarazione inerente la tracciabilità dei pagamenti alla ditta, in merito alle procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" e copia dell'assicurazione di RC professionale della ditta; inoltre, secondo quanto stabilito dal Ministero, nelle linee guida per il PNRR, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza del conflitto di interessi; la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'individuazione del titolare effettivo; la dichiarazione in merito al rispetto delle disposizioni di cui all'art.47 del DL 77/2021, volte a favorire le pari opportunità generazionali e di

genere e quelle per l'inclusione lavorative delle persone con disabilità; le dichiarazioni in merito all'obbligo del rispetto delle condizionalità specifiche, dei principi trasversali PNRR e le principioDNSH;

- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55, c 2, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, dello stesso decreto (*il contratto non può essere stipulato prima di 35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazione del provvedimento di aggiudicazione*), non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Definito di confermare quale quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Arch.Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente;

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Ricordato, infine, che, con determinazione dirigenziale n.100 del 22.06.2023, è stato nominato l'ufficio di direzione lavori, così composto:

-Arch. Marina Brustio - direttore dei lavori

-studio Giannantoni Ingegneria srl, – direttore lavori per gli aspetti legati alle opere strutturali

-Arch. Laura Prina Cerai, – assistente alla DL e coordinatore per la sicurezza, ai sensi del d.lgs 81/2008, in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

-Dott.ssa Greta Acuto - restauratrice, dipendente dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti - assistente alla DL per gli aspetti legati alla conservazione e tutela del bene

Visti:

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;

- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;

- la L.R. 7/2001- Ordinamento contabile della Regione Piemonte;

- il Decreto Legislativo n° 50/2016 e il Decreto Legislativo n° 36 del 31.03.2023;

- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);

- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;

- la deliberazione di Consiglio n. 3 del 18 gennaio u.s. con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 e successivi provvedimenti di variazione al bilancio (Decreti Presidente 5, 6 e 22 del 2023; Determinazioni Dirigenziali nn 29, 68, 195 e 243 del 2023);

- la Deliberazione di Consiglio n.28 del 19 ottobre 2023 con la quale è stato approvato il bilancio di assestamento al bilancio di previsione per il triennio 2023-2025 ;

- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 di approvazione, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, delle Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la deliberazione di Consiglio n. 3 del 18/01/2023;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di sottolineare la necessità urgente di affidare i lavori di "PNRR -M1C3-Investimento 2.4 -Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) OPERE EDILI", CUP

F46J22000240006, progetto finanziato dal contributo di € 200.000,00 dell'Unione Europea – Next Generation EU, a valere sul PNRR, M1C3- Investimento 2.4 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili;

Di approvare la presente determinazione a contrarre dando atto che l'affidamento verrà effettuato, ai sensi dell'art.50 comma 1 lett a) del D.lgs 36/2023 mediante affidamento diretto, a un operatore economico qualificato, ditta artigiana altamente specializzata in coperture di edifici in pietra (beole), con buone conoscenze sulla tecnica di posa, che varia a seconda delle tradizioni locali, caratteristiche costruttive e materiali utilizzati, operatore economico in possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Di ricorrere al mercato elettronico MePA mercato elettronico della pubblica amministrazione, in ragione dell'importo presunto dei lavori da affidare, superiore a € 5.000,00, come da indicazioni del Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, nell'incontro del 07.11.2023, e dell 'art. 25 del D.lgs 36/2023 disciplina l'uso delle piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici,

Di dare avvio, per quanto esposto nel preambolo, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023 (importo del lavoro da affidare inferiore a € 150.000,00), alla procedura di RDO mediante Trattativa Diretta sul portale MePA, rivolta alla Ditta Carmellino Costruzioni- Via della Chiesa, 18 – 13027 – Scopa (VC)- P.I. 02583050022- C.F. CRM SVN 63M06 B041D, per un importo stimato di € 114.251,06, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 21.913,76, per complessivi € 136.164,82, oltre IVA di legge (10%);

Di approvare quale parte integrante e sostanziale del presente atto la documentazione amministrativa e tecnica composta da:

- Capitolato tecnico prestazionale
- Capitolato speciale d'appalto
- Piano di sicurezza e coordinamento
- Computo metrico estimativo
- Tavole di progetto (mappature materiali, mappature degradi, indicazioni di progetto):
 - pianta, prospetto e sezioni materiali ed elementi costruttivi
 - pianta, prospetto e sezioni degradi e dissesti
 - pianta, prospetto e sezioni opere a confronto
- Elaborati di dettaglio riferiti agli interventi a carattere strutturale:
 - elaborato grafico carpenteria nuovo impalcato, carpenteria copertura
 - elaborato grafico fasi della demolizione controllata
 - elaborato grafico di dettaglio della carpenteria lignea
 - elaborato grafico contenente i dettagli costruttivi
 - relazione fotografica – aspetti strutturali

da allegare al sistema MePA per la richiesta di offerta in oggetto e contenente le caratteristiche e le specificità del servizio richiesto;

Di specificare che:

- la richiesta di offerta mediante TD, in adempimento sia alla normativa sia ai criteri di scelta del mercato elettronico, non verrà inviata a tutti i fornitori accreditati dal sistema per tale tipologia di lavoro ma ad un operatore economico in grado di effettuare il lavoro secondo le esigenze dell'Ente, scelto dal responsabile del procedimento secondo le motivazioni indicate in premessa;
- si procederà all'aggiudicazione dell'offerta pervenuta al sistema elettronico con il criterio del miglior prezzo desunto dall'importo di gara (prezzo più basso);

- si procederà con successiva determinazione dirigenziale all'affidamento dei lavori alla ditta aggiudicataria, in adempimento alle procedure del sistema MePA al relativo impegno di spesa ed imputazione dei costi sull'apposto capitolo del bilancio triennale 2023/2025;

Di ricordare che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch.Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente (individuato come Responsabile Unico del Procedimento (RUP), ai sensi dell'art.31 dell'allora in vigore Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n.50, del progetto "Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)",CUP F46J22000240006, e comunicato al Ministero della Cultura-Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Cultura, con nota prot. 1046 del 20.03.2023);

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012

IL DIRETTORE
Dr.ssa Nadia SALVAGNO
(documento firmato digitalmente)

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Nadia Salvagno
(f.to digitalmente)