



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG: CIG: Z2F3CF136C	CUP: CUP: D72F22001290007	Pratica: DET-13-2024	del: 12/02/2024
Determina: 54		del: 14/02/2024	
Tipo di Determina: Liquidazione		Capitolo spesa: 430 - residui impegno 261/2023 impegno a favore di Colorarte (appaltatore) ; fondi Cariplo/fondaz novarese, emblematici minori 90 mila€ + svincolo economie personale DC15/22	
OGGETTO: Intervento di restauro interno e riqualificazione dei Locali ex negozio Souvenir presso il Sacro Monte di Orta San Giulio – Restauro locali ex negozio Souvenir – Opere di restauro murature e pavimentazione rossa. Approvazione CRE e liquidazione fattura alla ditta Samanta Battioni con sede a Fara Novarese.			
Articolo: 50	Missione: 05	Programma: 02	
V LIVELLO PIANO FINANZIARIO: U.2.02.03.06.999			
Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI			
Referente Istruttoria: VESCIA MONICA			
Responsabile del procedimento: Roberto Ottone			

Preso atto che:

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione di Consiglio n.5 del 24/01/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026, assegnando al direttore i fondi necessari alla gestione dell'Ente;
- con Deliberazione di Consiglio n.6 del 24/01/2024 la Dott.ssa Elena De Filippis è stata nominata Direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri, con decorrenza 01 febbraio 2024 e sino al 31 dicembre 2024, visto altresì che nel mese di giugno verrà a scadenza l'attuale Consiglio;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 sono state approvate, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

IL DIRETTORE

Premesso che:

- una delle attività istitutive dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;

-Fondazione Cariplo, tramite la Fondazione Comunità Novarese, ha pubblicato il bando denominato "Bando per progetti emblematici provinciali", anno 2022, con l'obiettivo di sostenere interventi che siano in grado di promuovere: lo sviluppo di comunità coese, solidali e sostenibili; il benessere sociale ed economico dei cittadini; la qualità ambientale del territorio; la realizzazione, la crescita e l'inclusione attiva dei giovani nella comunità;

- con Decreto Presidenziale n. 26 del 11/10/2022 è stato ritenuto opportuno partecipare a tale bando, candidando il progetto *"Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico"* che prevede la collaborazione e sinergia tra più enti, sanciti in un accordo di partenariato, con Ecomuseo del Lago d'Orta e Mottarone, e Fondazione Cavaliere del lavoro Alberto Giacomini, e un accordo di rete con Ecomuseo del Lago d'Orta e Mottarone, Fondazione Cavaliere del lavoro Alberto Giacomini, Comune di Orta San Giulio, Istituto Comprensivo Sacro Cuore e Collegio Don Bosco di Borgomanero;

- il progetto candidato, di complessivi € 266.000,00, consta di quattro azioni, così sinteticamente descritte:

1) Restauro della copertura della Cappella VIII;

2) Restauro interno e riqualificazione dei locali ex negozio Souvenir, posti a fianco della cappella I per la creazione di un punto di accoglienza e prima informazione ai visitatori del Sacro Monte, ora inesistente;

3) miglioramento della fruibilità e della sicurezza della Cappella Nuova, detta "Cantico delle Creature";

4) attività di promozione e valorizzazione del Sacro Monte di Orta;

- la Fondazione CARIPOLO, con nota prot. 1717 del 04/05/2023, comunicava l'assegnazione di un contributo di € 90.000,00 a favore del progetto "Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico" di complessivi € 266.000,00; il contributo di € 90.000,00 è stato accertato in bilancio con Decreto Presidenziale di Variazione di Bilancio n. 22 del 29/06/2023;

- l'accordo di partenariato stipulato tra l'Ente di Gestione dei Sacri Monti (capofila), Ecomuseo del Lago d'Orta e Mottarone e Fondazione Cavaliere del lavoro Alberto Giacomini(partner), agli atti al prot. 3091 del 11/10/2022, prevede i due partner, per la realizzazione del progetto, si impegnano a garantire, con propri fondi, una quota di finanziamento rispettivamente di € 4.000,00 e € 42.000,00;

- la Fondazione CRT, con nota prot. 3550 del 18/11/2022, comunicava l'assegnazione di un contributo di € 36.000,00 per il progetto di "Restauro conservativo della copertura della cappella VIII -San Francesco è visto dai frati su un carro di fuoco- del Sacro Monte di Orta San Giulio", facente parte del più ampio progetto finanziato da CARIPOLO;

Ricordato che, sulla base di quanto sopra esposto, il quadro economico del progetto, di complessivi € 266.000,00, risulta così composto:

A) Importo Lavori

Copertura CAPPELLA VIII	€ 125.000,00
Lavori a Base d'asta LOCALE SOUVENIR	€ 56.000,00
Lavori a base d'asta CAPPELLA NUOVA	€ 24.000,00
Allarme cappella Nuova	€ 3.000,00
TOTALE LAVORI	€ 208.000,00

B) Importo attività

Eventi promozionali	€ 8.000,00
Attività didattiche (Ecomuseo)	€ 10.000,00
Mostre cappella nuova e relativo allarme	€ 40.000,00
TOTALE ATTIVITA'	€ 58.000,00

Totale Progetto € 266.000,00

Precisato che le attività del progetto saranno finanziate con:

- Fondazione CARIPLO (bando emblematici)	€ 90.000,00
- Fondazione C.R.T.	€ 36.000,00
- Fondazione Alberto Giacomini	€ 42.000,00
- Associazione Ecomuseo Lago d'Orta/Mottarone	€ 4.000,00
- Fondi di bilancio dell'Ente	€ 94.000,00

Ricordato, ancora, che:

- nell'ambito del progetto *"Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico"*, sono stati avviati i lavori di "Restauro interno e riqualificazione dei locali ex negozio Souvenir", locali che verranno utilizzati in parte come locale di accoglienza e in parte come ufficio per il personale di accoglienza;
- il restauro e riqualificazione dei locali ex negozio Souvenir ha richiesto l'intervento di artigiani specializzati e qualificati essendo l'immobile vincolato ai sensi del d.lgs 42/2004;
- la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano Cusio Ossola e Vercelli, con propria nota prot. 9549-P del 12/07/2023, ha autorizzato i lavori;
- con determinazione dirigenziale n.295 del 27.10.2023 sono stati affidati i lavori di **"Restauro locali ex negozio Souvenir del Sacro Monte di Orta"** alla ditta Colorarte di Negri Katia, con sede in Via Repubblica, n.232, cap. 28923 Verbania (VB), codice fiscale NGRKTA74L44D198X – P .IVA 05161480966, dietro un corrispettivo, a corpo, comprensivo di materiali e manodopera (escluse lastre di pietra per la pavimentazione), di € 14.700,00, oltre IVA 10%, pari a € 1.470,00, per complessivi € 16.170,00 IVA compresa, impegnando la spesa a carico del capitolo 43050, missione 5 programma 2, V livello U.1.03.02.09.012 del Bilancio triennale, a favore della ditta;
- con la citata DD 295/2023 è stato individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Arch.Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, e l'ufficio direzione lavori, ai sensi dell'art.114 del D.lgs 36/2023, così composto: Arch. Roberto Ottone, direttore dei lavori, coadiuvato dalla Dott.ssa Greta Acuto, Funzionario Restauratore dell'Ente, in ragione della sua competenza sul tema, e dalla Geom.Elena Bellazzi, Istruttore Tecnico dell'Ente, quale assistente alla DL e alla sicurezza;
- il quadro economico dei lavori di "Restauro interno e riqualificazione dei locali ex negozio Souvenir", aggiornato dal progettista e RUP, sulla base degli interventi affidati (restauro locali e serramenti e interventi sull'impianto elettrico), risulta così composto:

A) Importo Lavori

Lavori edili/restauratore	€ 14.700,00
Lavori di restauro lignei	€ 13.050,00
Lavori impianto elettrico	€ 3.700,00
TOTALE LAVORI	€ 31.450,00

B) Somme a disposizione

b1) spese tecniche complessive (direzione operativa, DL, incarichi specialistici)

comprensive di contributi previdenziali 4% € 4.501,00

b2) I.V.A. 10 % su Lavori restauro € 3.145,00

b3) eventuali ulteriori analisi ed

approfondimenti diagnostici,

rilievi, interventi aggiuntivi e di completamento € 2.000,00

b4) acquisto di arredi € 5.000,00

b5) Incentivo Area Tecnica € 1.399,00

b6) Arrotondamento e imprevisti € 8.505,00

TOTALE PROGETTO**€ 56.000,00**

e la spesa complessiva risulta finanziata in parte dal contributo Cariplo/Fondazione Comunitaria Novarese (circa € 10.000,00 del contributo di € 90.000,00, riconosciuti per l'intero progetto "*Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico*") e in parte da fondi presenti in bilancio (circa € 46.000,00, derivanti dallo svincolo dei fondi relativi ad economie di spese sul personale previsto dal Decreto di Consiglio n. 15 del 26/05/2022;nella fattispecie, nella voce € 100.000,00 allora destinati alla sistemazione della copertura della cappella VIII del Sacro Monte di Orta, successivamente, finanziata, in parte da un contributo della CRT e in parte dal contributo Cariplo/Fondazione Comunitaria Novarese emblematici minori);

Vista la lettera contratto inviata alla ditta Colorarte di Negri Katia, con nota prot. 3895 del 30.10.2023;

Dato atto che i lavori hanno avuto inizio a fine novembre 2023, come comunicato alla Soprintendenza con nota 4188 del 20.22.2023;

Ricordato che con determinazione dirigenziale n.320 del 14.11.2023, la ditta Colorarte di Negri Katia, nell'ambito dell'esecuzione dei lavori di "Restauro locali ex negozio Souvenir", è stata autorizzata al subappalto di alcune lavorazioni, consistenti nel restauro delle murature e della pavimentazione rossa, alla ditta Battioni Samanta, con sede a Fara Novarese (NO), per l'importo di € 7.200,00 (esente IVA, avendo la ditta Battioni optato per il regime forfettario);

Precisato che la citata DD ha disposto che, ai sensi dell'art.105, co13, del D.lgs 36/2023, il pagamento al subappaltatore venisse effettuato direttamente dall'Ente stazione appaltante;

Visto il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Intervento di restauro interno e riqualificazione del locale souvenir presso il Sacro Monte di Orta San Giulio – **Restauro locali ex negozio souvenir- restauro murature e pavimentazione rossa**", nell'ambito del progetto "Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico", finanziato da CARIPLO, redatto dal D.L., Arch.R.Ottone, vistato dal RUP, Arch.Roberto Ottone, reperibile al prot.670 del 12/02/2024, dal quale risulta liquidabile al subappaltatore Battioni Samanta il credito di € 7.200,00, esente IVA, sull'impegno di spesa assunto con la DD 295/2023, a favore della ditta Colorarte di Negri Katia (appaltatore);

Vista la fattura emessa dalla ditta Battioni Samanta, relativa ai lavori in oggetto, fattura n.1 del 08/02/2024 (registrata al protocollo dell'Ente al n°625 del 09.02.2024), per € 7.200,00, esente IVA , art.15;

Ritenuto, per tutto quanto sopra indicato, di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "Intervento di restauro interno e riqualificazione del locale souvenir presso il Sacro Monte di Orta San Giulio – **Restauro locali ex negozio souvenir- restauro murature e pavimentazione rossa**", nell'ambito del progetto "Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico" e di liquidare e pagare alla ditta Battioni Samanta, con sede a Fara Novarese (NO), la fattura sopra descritta per complessivi € 7.200,00;

Sottolineato che la spesa di € 7.200,00:

- è liquidabile sull'impegno di spesa assunto con DD n.295 del 27.10.2023, a carico del Bilancio- capitolo 43050 missione 5 programma 2 – RESIDUI, impegno 261/2023, Livello V U.2.02.03.06.999, a favore della ditta Colorarte di Negri Katia (appaltatore che ha affidato parte delle lavorazioni, in subappalto, alla ditta Battioni Samanta);
- risulta finanziata in parte dal contributo Cariplo/Fondazione Comunitaria Novarese (circa € 10.000,00 del contributo di € 90.000,00, riconosciuti per l'intero progetto "*Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico*") e in parte da fondi presenti in bilancio (circa € 46.000,00, derivanti dallo svincolo dei fondi relativi ad economie di spese sul personale previsto dal Decreto di Consiglio n. 15 del 26/05/2022;nella fattispecie, nella voce € 100.000,00

allora destinati alla sistemazione della copertura della cappella VIII del Sacro Monte di Orta, successivamente, finanziata, in parte da un contributo della CRT e in parte dal contributo Cariplo/Fondazione Comunitaria Novarese emblematici minori);

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs 23 giugno 2011 n.118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Anno di competenza
Obbligazione giuridicamente perfezionata
Anno 2023 Importo € 7.200,00

Anno di imputazione
Servizio reso ed esigibilità obbligazione
Anno 2023 Importo € 7.200,00

Dato atto che ai sensi del D. Lgs 118/2011, la spesa di cui all'oggetto è diventata esigibile entro il 31.12.2023;

Evidenziato che:

- l'Ente ha espletato tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti;
- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta Battioni Samanta, Codice fiscale BTTSNT73E63F952M, in ordine ai versamenti previdenziali ed assicurativi, come da DURC INAIL_42387409, regolare, con scadenza validità il 07.06.2024;
- è stato verificato, in data 12.02.2024, il casellario ANAC e agli atti dell'Ente è conservata la documentazione dalla quale emerge che per l'operatore economico Battioni Samanta, CF BTTSNT73E63F952M - P.IVA 02713600035, non sono state individuate annotazioni;
- il funzionario contabile dell'Ente non procederà, relativamente all'impegno oggetto della presente, all'applicazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015), relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment), avendo la ditta emesso fattura esente IVA, in ragione dell'adozione del regime forfettario;

Dato atto che sull'impegno di spesa assunto con la DD 295/2023 si registra un'economia di spesa di € 720,00 poichè la ditta Samanta Battione in fattura in ha applicato l'IVA, avendo adottato il regime forfettario;

Visti:

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;
- la L.R. 7/2001- Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
- il Decreto Legislativo n° 50/2016 e il Decreto Legislativo n° 36 del 31.03.2023;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- la deliberazione di Consiglio n. 5 del 24 gennaio u.s. con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 di approvazione, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, delle Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);
- il parere di regolarità contabile, conservato agli atti, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la deliberazione di Consiglio n.5 del 24/01/2024:

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di approvare, in merito al progetto "Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico" e nell'ambito dei lavori di "Intervento di restauro interno e riqualificazione del locale souvenir presso il Sacro Monte di Orta San Giulio – **Restauro locali ex negozio souvenir**" (affidati alla ditta Colorarte di Negri Katia, con determinazione dirigenziale n.295 del 27.10.2023 e lettera contratto prot. 3895 del 30.10.2023) il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di "**Restauro murature e pavimentazione rossa**", subappaltati, come approvato con determinazione dirigenziale n.320 del 14.11.2023, alla ditta Samanta Battioni, con sede a Fara Novarese (NO), certificato di regolare esecuzione dei lavori, redatto dal D.L., Arch.R.Ottone, vistato dal RUP, Arch.Roberto Ottone, reperibile al prot. 670 del 12/02/2024, dal quale risulta liquidabile al subappaltatore Battioni Samanta il credito di € 7.200,00, IVA compresa;

Di ricordare che la determinazione di autorizzazione al subappalto ha disposto che, ai sensi dell'art.105,co 13, del D.lgs 36/2023, l'Ente, stazione appaltante, pagasse direttamente l'importo dovuto al subappaltatore;

Di liquidare e pagare la fattura emessa dalla ditta Battioni Samanta, con sede in Via Battisti, 73- 28073 Fara Novarese (NO), BTTSNT73E63F952M - P.IVA 02713600035, fattura relativa ai lavori in oggetto, fattura n.1 del 08/02/2024 (registrata al protocollo dell'Ente al n°625 del 09.02.2024), per € 7.200,00, esente IVA, art.15;

Di sottolineare che la spesa di € 7.200,00:

- è liquidabile sull'impegno di spesa assunto con DD n.295 del 27.10.2023, a carico del Bilancio- capitolo 43050 missione 5 programma 2 – RESIDUI, impegno 261/2023, Livello V U.2.02.03.06.999 a favore della ditta Colorarte di Negri Katia (appaltatore, che ha affidato parte delle lavorazioni in subappalto alla ditta Battioni Samanta);
- risulta finanziata in parte dal contributo Cariplo/Fondazione Comunitaria Novarese (circa € 10.000,00 del contributo di € 90.000,00, riconosciuti per l'intero progetto "*Per una nuova fruizione del Sacro Monte di Orta: restauro, valorizzazione e tutela del patrimonio monumentale, ambientale e paesaggistico*") e in parte da fondi presenti in bilancio (circa € 46.000,00, derivanti dallo svincolo dei fondi relativi ad economie di spese sul personale previsto dal Decreto di Consiglio n. 15 del 26/05/2022; nella fattispecie, nella voce € 100.000,00 allora destinati alla sistemazione della copertura della cappella VIII del Sacro Monte di Orta, successivamente, finanziata, in parte da un contributo della CRT e in parte dal contributo Cariplo/Fondazione Comunitaria Novarese emblematici minori);

Di dare atto che sull'impegno di spesa assunto con la DD 295/2023 si registra un'economia di spesa di € 720,00 poichè la ditta Samanta Battione in fattura in ha applicato l'IVA, avendo adottato il regime forfettario;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs 23 giugno 2011 n.118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Anno di competenza

Obbligazione giuridicamente perfezionata

Anno 2023 Importo € 7.200,00

Anno di imputazione

Servizio reso ed esigibilità obbligazione

Anno 2023 Importo € 7.200,00

Di dare atto che ai sensi del D. Lgs 118/2011, la spesa di cui all'oggetto è diventata esigibile entro il 31.12.2023;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Elena De Filippis
(f.to digitalmente)

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Elena De Filippis
(f.to digitalmente)