



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG:	CUP:	Pratica: DET-33-2024	del: 06/06/2024
Determina: 186		del: 06/06/2024	
Tipo di Determina:			
OGGETTO: Lavori di riqualificazione e riordino superfici intorno alla Cappella 5 presso il Sacro Monte di Crea – Finanziamento Compagnia di San Paolo al progetto quadro “Recupero e valorizzazione integrata del paesaggio e delle Cappelle dei Sacri Monti” – Determina a contrarre con approvazione dei documenti tecnici ed amministrativi definitivi e scelta della procedura di affidamento			
Settore: AREA TECNICA - GESTIONE TERRITORIO			
Referente Istruttoria: Antonio Ascheri			
Responsabile del procedimento: Antonio Ascheri			

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con L.R 3 agosto 2015 n. 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n. 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'Ente definite dalla L.R. 19/2015;
- con Deliberazione di Consiglio n. 6 del 24 gennaio 2024 è stato attribuito l'incarico di Direttore dell'Ente alla Dott.ssa Elena De Filippis, con decorrenza dal 1 febbraio 2024 fino al 31 dicembre 2024;
- con Deliberazione di Consiglio n. 5 del 24/01/2024 è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;
- con D.G.R. 20/7115/2023/XI del 26/06/2023 la Regione Piemonte ha approvato le linee strategiche ed azioni prioritarie per la gestione e la valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025), ai sensi dell'art. 39 della L.R. 19/2015;

Dato atto che:

- con Deliberazione del Consiglio dell'Ente di gestione dei Sacri Monti n. 13/2018, veniva approvato il piano definitivo degli interventi per l'utilizzo dei finanziamenti residui dei progetti di illuminazione dei Sacri Monti, cronoprogramma predisposto a seguito della nota della Regione Piemonte Direzione Promozione della Cultura, del Turismo e dello Sport pervenuta all'Ente il 02.02.2018 e registrata al Prot. n. 265/2018

- con Decreto del Commissario n. 35 del 23/11/2020 veniva approvato il Progetto di massima di *"Recupero e valorizzazione integrata del paesaggio e delle Cappelle dei Sacri Monti"*, che ammontava a complessivi 424.707,09 euro, relativamente ad interventi di recupero della Cappella 5 del Sacro Monte di Crea, della Cappella 11 del Sacro Monte di Orta e della Cappella 13 del Sacro Monte di Varallo, disponendo di presentarlo alla Compagnia di San Paolo per ottenere un finanziamento, anche mettendo nella disponibilità del quadro economico fino a 90.000,00 euro derivanti dai residui dei progetti di illuminazione di cui al punto precedente, quale cofinanziamento;
- con Determinazione Dirigenziale n. 376 del 23/11/2020 sono stati approvati tutti i progetti che componevano il *"Recupero e valorizzazione integrata del paesaggio e delle Cappelle dei Sacri Monti"*, compreso il progetto di *"Riqualificazione e riordino delle superfici intorno alla Cappella 5 presso il Sacro Monte di Crea"* oggetto del presente atto, con riferimento ad un quadro economico fondato su un finanziamento della Compagnia di San Paolo di 365.000,00 euro e un cofinanziamento dell'Ente di 59.707,09 euro, così per complessivi 424.707,09 euro;

Considerato che il progetto di cui all'oggetto, redatto nel 2020, ha subito un incremento del costo complessivo, soprattutto a causa dell'inflazione anomala degli ultimi due anni, per cui rimane indispensabile rimodulare alcune azioni progettuali;

Ritenuto di dare priorità agli interventi relativi al progetto iniziale riguardanti il consolidamento delle rive rocciose presenti dietro la Cappella 5, provvedendo sia al taglio della vegetazione che le ha colonizzate sia alla posa di reti di ancoraggio e rivestimento della scarpata, stralciando gli interventi di riordino del verde ornamentale presente attorno alla Cappella di Sant. Alessio;

Visti i documenti tecnici ed amministrativi prodotti dal Settore gestione del territorio, con particolare riferimento alla relazione tecnica registrata al Protocollo dell'Ente al n. 2303 del 06/06/2024, che recepiscono le modifiche sopra dette e aggiornano il quadro economico ai prezzi unitari del Prezzario 2024 della Regione Piemonte, come sotto elencati:

- Relazione tecnica e capitolato, comprensivo del computo metrico estimativo.
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI).
- Bozza di contratto di affidamento di lavori.
- Modulo per la tracciabilità dei pagamenti.

Precisato che il ricalcolo della stima del costo complessivo dell'intervento, che recepisce le modifiche e gli stralci sopra detti, ammonta a 16.860,00 euro IVA esclusa, così per complessivi 20.569,20 IVA 22% inclusa, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a 286,82 euro IVA esclusa, così per un costo totale di 17.146,82 euro IVA esclusa, ossia 20.919,12 euro IVA 22% inclusa;

Richiamate le disposizioni in materia di affidamento di lavori pubblici, come ridefiniti dal Nuovo codice dei contratti, D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., con specifico riferimento ai seguenti articoli:

- art. 1, comma 3, che stabilisce il principio del risultato, quale principio di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità, che in questo caso viene rivolto all'adozione di un procedimento di affidamento celere e leggero;
- art. 14, comma 1, lettera a), che fissa le soglie di rilevanza europea per i lavori a 5.538000,00 euro, ovvero molto al di sopra degli importi dell'istruttoria in oggetto;
- art. 50, comma 1, lettera a), che prevede, sotto la soglia di 150.000,00 euro, la possibilità di effettuare affidamenti diretti di lavori anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano stati scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023, che all'articolo 3, comma 1, lettera d) definisce l'affidamento diretto come *"l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla"*

stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";

- le disposizioni di cui all'allegato I.4 del D.Lgs. 36/2023 che in tema di imposta di bollo definiscono l'esenzione per gli affidamenti sotto i 40.000,00 euro;
- l'art. 52 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che consente per le procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lettera a) e b), di importo inferiore a 40.000,00 euro di acquisire le dichiarazioni sostitutive di atto di notorietà circa il possesso dei requisiti, sottoponendo a controllo gli affidamenti dell'ultimo anno su un campione definito mediante un meccanismo di sorteggio;
- l'art. 53, comma 5 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che consente di non richiedere la garanzia definitiva a fronte di debite motivazioni;
- l'art. 18, comma 3, lettera d) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. che consente di derogare al termine dilatorio di 35 giorni per la stipula dei contratti di cui all'art. 50, comma 6 del medesimo Decreto;

Ritenuto per quanto detto, di voler procedere all'affidamento dei lavori di *"Riqualificazione e riordino delle superfici intorno alla Cappella 5 presso il Sacro Monte di Crea"*, come ridefiniti dai documenti tecnici prodotti dal Settore gestione del territorio, sopra richiamati, mediante Trattativa diretta esperita sul Portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), rivolta alla ditta Montefuni srl – P.IVA 12292320012, avente sede legale in corso Duca degli Abruzzi n. 46 – 10129 Torino (TO) - mail info@montefuni.com - PEC montefunisrl@legalmail.it (che ha dato disponibilità immediata agli interventi) - disponendo nei documenti di affidamento l'esecuzione anticipata del contratto, in deroga al termine dilatorio di 35 giorni tra la data del provvedimento di aggiudicazione e la firma del Contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lettera a);

Ritenuto altresì di delegare il Responsabile del settore gestione del territorio, Dott. Antonio Aschieri, ad attivare immediatamente la Trattativa diretta, quale punto ordinante, inserendo nella stessa i documenti amministrativi e tecnici sopra richiamati e firmando direttamente i documenti di stipula, se conformi e congrui, rimandando ad altra Determinazione l'impegno di spesa a ricezione di un'offerta economica, qualora venga ritenuta valida e congrua;

Dato atto che:

- ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il Codice CIG verrà acquisito all'atto della pubblicazione della Trattativa diretta istruita su MePA, in ragione dell'interoperabilità della piattaforma Consip con la piattaforma dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione;
- ai fini degli adempimenti di cui alla Deliberazione CIPE n. 24/2004, relativamente al Codice Unico di Progetto di investimento pubblico, è stato generato il codice CUP D68E20001170003 relativo al progetto in oggetto per un importo complessivo di 20.919,12 euro;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva con Protocollo INAIL_41961206 che attesta la regolarità dell'impresa ed ha una validità sino al 08/05/2024;
- è stato acquisito il Documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino, Prot n. PV7634577 del 25/03/2024, da cui si ha conferma che la ditta Montefuni srl non risulta iscritta ad alcuna procedura concorsuale in corso o peggiorata;
- è stato acquisito il documento dell'archivio delle annotazioni ANAC da cui risulta che alla data del 25/03/2024 non sono presenti annotazioni in capo alla ditta Montefuni srl;
- l'Ente acquisirà la dichiarazione dei dati necessari per la tracciabilità dei pagamenti nel quadro della Trattativa diretta esperita su MePA;
- l'Ente espletterà le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti, nonché la regolarità contributiva delle ditte aggiudicatrici, come da documentazione agli atti dell'Ente;

Valutato di procedere alla nomina delle seguenti figure tecniche ed amministrative:

- Responsabile Unico del Procedimento: il Responsabile del Settore gestione del territorio dell'Ente, Dott. Antonio Aschieri, ai sensi del comma 1 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
- Direttore Lavori: Dott. For. Antonio Aschieri, ai sensi del comma 2 e 3 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
- Direttore operativo: Dott. Andrea Maccioni, ai sensi del comma 2 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
- Direttore operativo: Agrotecnico Mauro Guazzone, ai sensi del comma 2 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;

Atteso che viene rimandato l'impegno di spesa alla conclusione della procedura di Trattativa diretta e la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito trasparenza dell'Ente alla sezione Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023, in ossequio alle disposizioni di cui al D.Lgs 33/2013;

Visti:

- la L.R. 29 giugno 2009 n. 19 e s.m.i così come modificata dalla Legge regionale 3 agosto 2015 n. 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n. 165/2001 e s.m.i.;
- la Deliberazione di Consiglio n. 6 del 24 gennaio 2024 è stato attribuito l'incarico a tempo determinato di Direttore dell'Ente alla Dott.ssa Elena De Filippis con decorrenza dal 1 febbraio 2024 fino al 31 dicembre 2024;
- la L.R. 7/2001 e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art. 1 e 2 della legge 05 maggio 2009 n. 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- la Deliberazione di Consiglio n. 5 del 24/01/2024, con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione per il triennio 2024-2026;
- la D.G.R. 20/7115/2023/XI del 26/06/2023 la Regione Piemonte ha approvato le linee strategiche ed azioni prioritari per la gestione e la valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025), ai sensi dell'art. 39 della L.R. 19/2015;
- il Parere di regolarità contabile, allegato alla presente, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n. 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la Deliberazione di Consiglio n. 5 del 24/01/2024;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

1. Di approvare i documenti tecnici ed amministrativi prodotti dal Settore gestione del territorio, con particolare riferimento alla relazione tecnica registrata al Protocollo dell'Ente al n. 2303 del 06/06/2024, con cui si rimodulano gli interventi iniziali dando priorità alle azioni di consolidamento e stralciando gli interventi relativi alla vegetazione ornamentale, al fine di riassorbire gli incrementi di costo determinati dall'inflazione anomala degli ultimi due anni, come sotto elencati:

- Relazione tecnica e capitolato, comprensivo del computo metrico estimativo.
- Documento Unico di Valutazione dei Rischi da Interferenza (DUVRI).
- Bozza di contratto di affidamento di lavori.
- Modulo per la tracciabilità dei pagamenti.

2. Di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori di *"Riqualificazione e riordino delle superfici intorno alla Cappella 5 presso il Sacro Monte di Cred"*, come ridefiniti dai documenti tecnici prodotti dal Settore gestione del territorio, sopra richiamati, mediante Trattativa diretta esperita sul Portale del Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), rivolta alla ditta Montefuni srl – P.Iva 12292320012, avente sede legale in corso Duca degli Abruzzi n. 46 – 10129 Torino (TO) - mail info@montefuni.com - PEC montefunisrl@legalmail.it (che ha dato disponibilità immediata agli interventi) - disponendo nei documenti di affidamento l'esecuzione anticipata del contratto, in deroga al termine dilatorio di 35 giorni tra la data del provvedimento di aggiudicazione e la firma del Contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 3, lettera a);

3. Di dare mandato al Responsabile del Settore gestione del territorio, Dott. Antonio Aschieri, di avviare immediatamente la procedura di Trattativa diretta sul portale MePA, quale punto ordinante, in modo conforme ai documenti tecnici ed amministrativi dallo stesso redatti e qui approvati;

4. Di Dare atto che:

- ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il Codice CIG verrà acquisito all'atto della pubblicazione della Trattativa diretta istruita su MePA, in ragione dell'interoperabilità della piattaforma Consip con la piattaforma dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione;
- ai fini degli adempimenti di cui alla Deliberazione CIPE n. 24/2004, relativamente al Codice Unico di Progetto di investimento pubblico, è stato generato il codice CUP D68E20001170003 relativo al progetto in oggetto per un importo complessivo di 20.919,12 euro;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva con Protocollo INAIL_41961206 che attesta la regolarità dell'impresa ed ha una validità sino al 08/05/2024;
- è stato acquisito il Documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Torino, Prot n. PV7634577 del 25/03/2024, da cui si ha conferma che la ditta Montefuni srl non risulta iscritta ad alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;
- è stato acquisito il documento dell'archivio delle annotazioni ANAC da cui risulta che alla data del 25/03/2024 non sono presenti annotazioni in capo ditta Montefuni srl;
- l'Ente acquisirà la dichiarazione dei dati necessari per latracciabilità dei pagamenti nel quadro della Trattativa diretta esperita su MePA;
- l'Ente espletterà le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 *"Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia"* per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti, nonché la regolarità contributiva delle ditte aggiudicatrici, come da documentazione agli atti dell'Ente;

5. Di nominare le seguenti figure tecniche ed amministrative:

- Responsabile Unico del Procedimento: il Responsabile del Settore gestione del territorio dell'Ente, Dott. Antonio Aschieri, ai sensi del comma 1 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
- Direttore Lavori: Dott. For. Antonio Aschieri, ai sensi del comma 2 e 3 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
- Direttore operativo: Dott. Andrea Maccioni, ai sensi del comma 2 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;
- Direttore operativo: Agrotecnico Mauro Guazzone, ai sensi del comma 2 dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023;

6. Di provvedere con successiva Determinazione Dirigenziale ad impegnare le somme necessarie alla copertura economica degli interventi, a conclusione della Trattativa Diretta esperita su MePA, mediante stipula;

7. Di stabilire che la presente Determinazione verrà pubblicata sul sito trasparenza dell'Ente alla sezione Bandi di gara e contratti, ai sensi dell'art. 27 e 28 del D.Lgs. 36/2023, in ossequio alle disposizioni di cui al D.Lgs 33/2013;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Elena De Filippis
(f.to digitalmente)