



# ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                            |                                                                                                                   |                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>CIG: CIG:</b><br><b>B2203F9D81</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                             | <b>CUP: CUP:</b><br><b>D49D24000440009</b> | Pratica: DET-59-2024                                                                                              | del: 11/07/2024 |
| <b>Determina: 233</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                            | <b>del: 11/07/2024</b>                                                                                            |                 |
| Tipo di Determina: Impegno                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                            | Capitolo spesa: 435- Fondi San Paolo (100mila)<br>+ fondi Ente (30 mila, svincolo economie<br>personale DC 15/22) |                 |
| <b>OGGETTO: Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI “La Strage degli Innocenti” del S.Monte di Varallo. Procedura RDO-Trattativa Diretta MePA. Aggiudicazione lavori alla ditta cooperativa Koinè S.C.R.L Conservazione Beni Culturali, con sede legale a Roma. Impegno di spesa di € 71.977,42</b> |                                            |                                                                                                                   |                 |
| Articolo: 50                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Missione: 05                               | Programma: 02                                                                                                     |                 |
| V LIVELLO PIANO FINANZIARIO: U.2.02.03.06.999                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                                                                                                                   |                 |
| Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                            |                                                                                                                   |                 |
| Referente Istruttoria: VESCIA MONICA                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                            |                                                                                                                   |                 |
| Responsabile del procedimento: Roberto Ottone                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                            |                                                                                                                   |                 |

## Preso atto che:

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione di Consiglio n.5 del 24/01/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026, assegnando al direttore i fondi necessari alla gestione dell'Ente;
- con Deliberazione di Consiglio n.6 del 24/01/2024 la Dott.ssa Elena De Filippis è stata nominata Direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri, con decorrenza 01 febbraio 2024 e sino al 31 dicembre 2024, visto altresì che nel mese di giugno verrà a scadenza l'attuale Consiglio;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 sono state approvate, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

IL DIRETTORE

## Premesso che:

pratica: DET-59-2024

1/14

Determina n. 233 del 11/07/2024

- una delle attività istitutive dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;
- da diversi anni è in corso il restauro degli apparati decorativi interni della cappella XI -La Strage degli Innocenti-del Sacro Monte di Varallo; l'Ente nel 2015 aveva avviato, con una cordata di finanziatori svizzeri (Fondazione svizzera Isabel & Balz Baechi, Istituto materiali e costruzioni della SUPSI-Scuola universitaria professionale della Svizzera italiana- Fondazione Ernst Göhner Stiftung di Zurigo), il restauro della cappella, prestigioso edificio donato al Sacro Monte dal duca Carlo Emanuele I di Savoia e tra le più memorabili del Monte per la ricchezza di personaggi, la qualità di dipinti e statue e la drammaticità della scena;
- dal 2015 ad oggi è stato restaurato l'intonaco esterno della cappella, condotto a buon punto il restauro delle statue, ultimato il restauro dei affreschi, delle grate lignee, dell'inferriata, delle antiche vetrate e degli intonaci dipinti dell'atrio con lo stemma del committente, Carlo Emanuele I; sono stati rimossi e messi in sicurezza i tessuti del baldacchino di Erode e restaurato il sottostante baldacchino dipinto su intonaco, coerente al restante apparato decorativo murario;
- tutti i lavori sopra descritti sono stati realizzati grazie alle risorse economiche messe a disposizione dalla Fondazione Baechi (400.000 CHF), dalla SUPSI (240.000 CHF, attraverso l'opera dei propri docenti e cantieri didattici di studenti del master in restauro beni culturali), da un contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo (€ 280.000,00) e da fondi propri dell'Ente (circa € 37.000,00 derivanti dalle economie registrate alla conclusione del restauro degli interni della cappella X del S.Monte di Varallo);
- l'Ente, considerata la buona riuscita degli interventi, ritiene fondamentale ultimare il restauro delle sculture condotto dalla SUPSI fino ad un livello molto avanzato, negli anni tra il 2015 e il 2017, poi sospeso in attesa di armonizzarne le ultime fasi all'esito del restauro dei dipinti murali, soprattutto con riferimento alla riequilibratura estetica della cromia della statuaria; il restauro delle statue consentirà di accordarle con i dipinti murali dei fratelli Della Rovere ("i Fiamminghini"), recuperati sotto una pesante ridipintura del 1954-55;
- l'Ente, oltre al completamento del restauro delle statue, intende restaurare il pavimento della cappella, modificare le aperture/chiusure della lunetta e della porta del pronao e illuminare l'edificio; l'illuminazione consentirà di far leggere alternativamente le diverse fasi storiche di realizzazione della scena a cui il vescovo Bascapè, quattro anni dopo la conclusione, fece aggiungere altri 30 bambini martorati;
- il Consiglio dell'Ente, a tal fine, con Deliberazione n.26 del 24.04.2024, ha approvato il programma di attività dell'Ente per l'anno 2024 ove, al punto "Restauri/manutenzioni straordinarie del patrimonio artistico/architettonico-Varallo", è previsto il seguente obiettivo: *Restauro statuaria cappella 11, La Strage degli Innocenti- Finanziamento a reperire in base alla redazione di apposito progetto, in corso di elaborazione previo accordo con l'Università del Canton Ticino (SUPSI) che ha partecipato ai precedenti lotti di restauro;*
- con Decreto del Presidente n.23 del 26.05.2024 è stata approvata la richiesta di finanziamento, pari a € 100.000,000, fuori bando, alla Compagnia di San Paolo, a sostegno del progetto *"Un cantiere internazionale per la cappella della Strage degli Innocenti"*, finalizzato al restauro delle statue e del pavimento, alla modifica delle aperture del pronao e all'illuminazione interna, progetto di complessivi € 130.000,000 che consentirà di ultimare il restauro della cappella, di valorizzarla e di riapirla al pubblico con adeguata inaugurazione; nel decreto si dà atto che, a copertura del costo dell'intero progetto, si prevede un co-finanziamento dell'Ente di € 30.000,00, tramite fondi propri, derivanti dallo svincolo economie spese del personale, a favore di spese di investimento, giusta deliberazione del Consiglio n.15/2022;
- col citato Decreto n.23/2024 è stata approvata la progettazione di massima del restauro delle statue e del pavimento della cappella, inclusiva dei lavori di chiusura lunetta e porta del pronao, e dei lavori illuminazione, composta da relazione tecnica di restauro, computo metrico estimativo e quadro economico per totali € 130.000,00;
- con Decreto del Presidente n.26 del 06.06.2024, poiché l'Ente ritiene fondamentale concludere il cantiere di restauro delle statue mettendo a frutto l'estesa conoscenza acquisita dai tecnici SUPSI nella prima importante fase di intervento, è stata approvata la convenzione di collaborazione, ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990, tra l'Ente di Gestione dei Sacri Monti e la SUPSI, finalizzata a regolare i rapporti tra le parti; la convenzione prevede la collaborazione della SUPSI, mediante la conservatrice-restauratrice Stefania Luppichini, ben al corrente delle operazioni che restano ancora da effettuare perché già attiva nelle precedenti tappe del cantiere, per la redazione di una relazione tecnica e del computo metrico estimativo del progetto esecutivo di restauro delle sculture anche con il supporto dei tecnici dell'EGSM; la SUPSI fornirà, altresì, il

supporto in fase di direzione lavori del cantiere di restauro e la supervisione della documentazione finale di cantiere al fine di garantirne la completezza e corrispondenza con le informazioni raccolte durante le prime fasi di restauro degli apparati decorativi (cantiere SUPSI), consegnando la relativa documentazione finale;

- con Determinazione Dirigenziale n.202 del 14.06.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI- La Strage degli Innocenti- del Sacro Monte di Varallo”, inclusivo dei lavori di modifica aperture del pronao della cappella e illuminazione interna dell'edificio, progetto registrato al prot. n.2418 del 14.06.2024 e avente un quadro economico di totali € 130.000,00;

- il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.lvo 50/16, è stato verificato ai fini della sua validazione, da parte del tecnico incaricato, Arch. Paolo Ferraris, ed è stato validato dal Responsabile del Progetto, Arch. Roberto Ottone, come da documentazione agli atti d'ufficio;

- l'opera pubblica non è stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, essendo inferiore ai € 150.000,00;

- la Fondazione Compagnia di San Paolo, con nota acquisita al prot. 2715 del 05.07.2024, ha deliberato un contributo di € 100.000,00, a sostegno del progetto “Un cantiere internazionale per la cappella della Strage degli Innocenti”; la Fondazione ha segnalato che l'erogazione rientra nelle disposizioni dell'Art Bonus e pertanto l'Ente provvederà ad attivarsi per i conseguenti adempimenti;

- con Decreto del Presidente n.31 del 10/07/2024 di variazione del bilancio, il contributo di € 100.000,00, è stato iscritto sul bilancio corrente (capitolo 8510 entrate-capitolo 43550 uscite);

**Ritenuto** necessario provvedere, con urgenza, all'appalto dei lavori di “Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo”, previsti nell'ambito del progetto sostenuto dalla Compagnia di San Paolo;

**Individuato**, ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), l'Arch. Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica-Settore Lavori Pubblici dell'Ente;

**Attestato** che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art.7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

**Ricordato** che, con nota prot.2292 del 05.05.2024, è stata richiesta alla Soprintendenza autorizzazione ai lavori di restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo, previsti nella progettazione approvata con DP n.23/2024; la Soprintendenza, per vie brevi, ha comunicato che l'autorizzazione verrà rilasciata nei prossimi giorni; la Soprintendenza, già in passato, con nota prot. 6909 del 30.03.2016, aveva autorizzato il progetto complessivo di restauro degli apparati decorativi della cappella (statue, dipinti e pavimento) a firma della SUPSI;

**Richiamata** la Determinazione Dirigenziale n. 202 del 14/06/2024 con la quale veniva approvata l'indizione della procedura RDO, mediante Trattativa Diretta sul portale MePA, per l'affidamento dei lavori di “Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo”, ai sensi dell'art. 50 comma1 lett a) del D.lgs 36/2023-affidamento diretto;

**Considerato** che per l'affidamento dei lavori è stata attivata una richiesta di offerta (RDO), nella forma di Trattativa Diretta, sul sistema MePA, identificata col n.4445313 del 17/06/2024, rivolta alla ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali, con sede legale a Roma, Piazza della Consolazione, 29 -cap 00186 e laboratorio a Torino, Via Valprato 68 – cap.10155– p.IVA 05271691007, RDO che stabilisce quale criterio di aggiudicazione il minor prezzo sull'importo di gara, così come previsto dalla determinazione di indizione procedura DD 202/2024, determinando la data di scadenza per la presentazione dell'offerta al 24/06/2024 alle ore 12.00;

**Ricordato** che l'importo dei lavori di “Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo” da affidare è pari a presunti € 65.740,54 di cui € 7.806,52 soggetti a ribasso, €

55.240,21 per manodopera non soggetta a ribasso e € 2.693,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge (10%), come da documentazione progettuale approvata con Determinazione Dirigenziale n.202 del 14.06.2024 e relativo quadro economico;

**Visto** che la ditta Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali ha presentato, tramite MePA ed entro i termini stabiliti, l'offerta generata il 22/06/2024, acquisita al protocollo dell'Ente n.2572 del 26/06/2024, che prevede per l'esecuzione dei lavori € 7.500,00, oltre a € 55.240,21 per manodopera non soggetta a ribasso e € 2.693,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 65.434,02, oltre IVA di legge (10%);

**Atteso** che la ditta ha dichiarato il possesso dei requisiti di partecipazione tramite DGUE, acquisito al protocollo dell'Ente al n°2573 del 26.06.2024;

**Appurato** che sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art.99 del D.lgs 31/03/2023 n. 50, tramite piattaforma FVOE ed in parte tramite richiesta diretta agli enti proposti, che hanno dato esito favorevole e che sono disponibili agli atti dell'Ente:

- Registro imprese ANAC, informazioni societarie sulla ditta cooperativa Koinè Conservazione Beni Culturali;
- Casellario informatico ANAC dal quale risulta che per la ditta non sono presenti annotazioni;
- Casellario ditta cooperativa Koinè Conservazione Beni Culturali, casellario Capua Maria Concetta (presidente consiglio d'amministrazione), casellario Gabino Anna Luisa (vicepresidente) dai quali non risultano sanzioni amministrative dipendenti da reato;
- Regolarità fiscale della ditta;
- Documento Unico di Regolarità Contributiva con Protocollo INAIL\_44251651 che attesta la regolarità dell'impresa ed ha una validità sino al 19/10/2024;
- Documento di verifica di autocertificazione della Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Roma, Prot n. PV7838582 del 01/07/2024, da cui si ha conferma che la ditta cooperativa Koinè Conservazione Beni Culturali non risulta iscritta ad alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa;

**Dato atto** che l'importo dei lavori da affidare è pari a € 7.500,00, oltre a € 55.240,21 per manodopera non soggetta a ribasso e € 2.693,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 65.434,02, oltre IVA di legge (10%) € 6.543,40, per totali € 71.977,42 IVA compresa, per cui è possibile procedere con un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera a) del D.lgs 36/2023, addivenendo ufficialmente alla stipula della Trattativa Diretta n.4445313 del 17/06/2024, esperita su MePA, accogliendo favorevolmente l'offerta (registrata al prot. n.2572 del 26/06/2024) espressa in tale sede dalla ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali, con sede legale a Roma;

**Ricordato** che:

- l'art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023, consente la seguente modalità di selezione "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non era ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò avrebbe comportato una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;

- ai sensi di quanto disposto all'art. 55, c 2, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, dello stesso decreto (*il contratto non può essere stipulato prima di 35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazione del provvedimento di aggiudicazione*), non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- in merito alla forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si procederà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- il contratto verrà stipulato "a corpo";
- in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: imprese edili ed affini;
- il costo della manodopera è indicato nel computo del progetto;
- l'aggiudicazione del lavoro alla ditta Koinè garantisce altresì il rispetto del principio della rotazione, non avendo l'Ente, in passato, affidato lavori analoghi alla ditta;

**Risultato** il seguente quadro economico dopo dopo le operazioni di gara:

|                                                             |   |           |                    |
|-------------------------------------------------------------|---|-----------|--------------------|
| A) Lavori (pavimento, sculture, doc. grafica e fotografica) |   |           |                    |
| IMPORTO LAVORI in seguito al ribasso                        | € | 7.500,00  |                    |
| MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO                           | € | 55.240,21 |                    |
| ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO                      | € | 2.693,81  |                    |
| <b>Totale Lavori</b>                                        |   |           | <b>€ 65.434,02</b> |

B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:

|                                                                                                                                                                                                                                                  |   |           |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-----------|---------------------|
| b1) Supporto tecnico SUPSI per la conclusione dei lavori di restauro alla Cappella XI, Sacro Monte di Varallo: redazione del progetto esecutivo, direzione operativa e supervisione alla documentazione finale. Incluso spese di trasferta e IVA |   |           |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                  | € | 10.500,00 |                     |
| b2) I.V.A. 10% su Lavori                                                                                                                                                                                                                         | € | 6.543,40  |                     |
| b3) intervento fabbro chiusura lunette e porta compresa IVA                                                                                                                                                                                      | € | 3.843,00  |                     |
| b4) progettazione e computo intervento di illuminazione interna compresa IVA (QE progetto)                                                                                                                                                       | € | 30.000,00 |                     |
| b5) Indagini RX scultura "Bruto" compresa IVA                                                                                                                                                                                                    | € | 4.404,20  |                     |
| b6) Trasporto sculture da laboratorio e Cappella compresa IVA                                                                                                                                                                                    | € | 2.500,00  |                     |
| b7) eventuali ulteriori analisi ed approfondimenti diagnostici, rilievi, interventi aggiuntivi                                                                                                                                                   | € | 2.000,00  |                     |
| b8) incentivo area tecnica                                                                                                                                                                                                                       | € | 1.314,81  |                     |
| b9) arrotondamento e imprevisti                                                                                                                                                                                                                  | € | 3.460,57  |                     |
| <br>Sommano                                                                                                                                                                                                                                      | € | 64.565,98 | <b>€ 64.565,98</b>  |
| <br><b>Totale Progetto</b>                                                                                                                                                                                                                       |   |           | <b>€ 130.000,00</b> |

**Stabilito** di impegnare al capitolo 43550-Missione 5- Programma 2 - liv. V.1.U.2.02.03.06.999 del bilancio corrente l'importo di € 65.434,02, oltre IVA di legge (10%) € 6.543,40, per totali € 71.977,42, a favore della ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali, con sede legale a Roma;

**Sottolineato** che l'importo di € 71.977,42 risulta finanziato da un contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo (€ 100.000,000) e dal co-finanziamento dell'Ente (€ 30.000,00), tramite fondi propri, derivanti dallo

svincolo economie spese del personale, a favore di spese di investimento, giusta deliberazione del Consiglio n.15/2022;

**Visto** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)  
Anno 2024 Importo lordo € 71.977,42

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)  
Anno 2024 Importo lordo € 71.977,42

**Dato atto** che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;

**Vista** la bozza di contratto allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

**Disposto** di incaricare il RUP Arch. Roberto Ottone di procedere all'invio del contratto allegato alla presente, tramite la procedura Mepa, prevista dal portale di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), congiuntamente al documento generato in automatico dal sistema; a tal fine, vista l'urgenza di avviare il cantiere, possibilmente entro il 15 luglio p.v., nelle more del rilascio ufficiale dell'autorizzazione ai lavori da parte della Soprintendenza e della lettera di deliberazione del contributo da parte della Compagnia di San Paolo, è stata richiesta alla ditta la documentazione di rito (DUVRI, POS, patto integrità, C.A.R., cauzione definitiva, versamento bolli, etc);

**Visto** che la ditta Koinè, con note registrate ai protocolli 2797 e 2803 del 2024, ha consegnato la documentazione richiesta;

**Attestato** che:

- l'Ente acquisirà dalla ditta la dichiarazione dei dati necessari per la tracciabilità dei pagamenti;
- l'Ente espletterà tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti della ditta;
- il funzionario contabile dell'Ente procederà, relativamente all'impegno oggetto della presente, all'applicazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015) – relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment);
- ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il codice identificativo di gara-CIG B2203F9D81- è stato acquisito all'atto della pubblicazione della Trattativa diretta istruita su MePA, in ragione dell'interoperabilità della piattaforma Consip con la piattaforma dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, per l'importo presunto di € 65.740,54, al netto dell'IVA;
- ai fini degli adempimenti di cui alla deliberazione CIPE n. 24/2004, relativamente al Codice Unico di Progetto di investimento pubblico, è stato generato il codice CUP D49D24000440009, relativo al progetto in oggetto per un importo di € 130.000,00;

**Individuato** l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del d.lgs 36/2023, così costituito :

Dott.ssa Elena de Filippis – D.L.

Dott.ssa Stefania Luppichini – D.O.

Dott.ssa Greta Acuto – assistente DL e DO

Arch. Roberto Ottone – CSP/CSE

Geom. Elena Bellazzi – assistente DL e sicurezza

**Visti:**

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;



- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;
- la L.R. 7/2001- Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
- il Decreto Legislativo n° 50/2016 e il Decreto Legislativo n° 36 del 31.03.2023;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- la deliberazione di Consiglio n. 5 del 24 gennaio u.s. con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 e successivi atti di variazione del medesimo;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 di approvazione, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, delle Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);
- il parere di regolarità contabile, agli atti dell'ente, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la deliberazione di Consiglio n.5 del 24/01/2024:

## D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

**Di aggiudicare** i lavori di “Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo”, tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. l'art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023, in seguito a procedura RDO, nella forma della Trattativa Diretta esperita su MePA, RDO n.n.4445313 del 17/06/2024, accogliendo favorevolmente l'offerta (registrata al prot. dell'Ente n.2572 del 26/06/2024) espressa in tale sede dalla ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali, con sede legale a Roma, Piazza della Consolazione, 29 -cap 00186 e laboratorio a Torino, Via Valprato 68 – cap.10155– p.IVA 05271691007, per l'importo, a corpo, pari a € 65.434,02 (di cui € 7.500,00 per lavori, € 55.240,21 per manodopera non soggetta a ribasso e € 2.693,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%, pari a € 6.543,40, per totali € 71.977,42 IVA compresa;

**Di impegnare** sul capitolo 43550 -Missione 5 - Programma 2, liv. V.1.U.2.02.03.06.999, l'importo di € 65.434,02, oltre IVA 10%, pari a € 6.543,40 (soggetta a scissione dei pagamenti), per totali € 71.977,42 IVA compresa, a favore della ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali;

**Di approvare** il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2024 Importo lordo € 71.977,42

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2024 Importo lordo € 71.977,42

**Di dare atto** che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2024;

**Di approvare** il seguente quadro economico dopo le operazioni di gara:

|                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------|--------------------|
| A) Lavori (pavimento, sculture, doc. grafica e fotografica) |                    |
| IMPORTO LAVORI in seguito al ribasso                        | € 7.500,00         |
| MANODOPERA NON SOGGETTA A RIBASSO                           | € 55.240,21        |
| ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO                      | € 2.693,81         |
| <b>Totale Lavori</b>                                        | <b>€ 65.434,02</b> |

B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:

|                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                     |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|---------------------|
| b1) Supporto tecnico SUPSI per la conclusione dei lavori di restauro alla Cappella XI, Sacro Monte di Varallo: redazione del progetto esecutivo, direzione operativa e supervisione alla documentazione finale. Incluso spese di trasferta e IVA | €10.500,00  |                     |
| b2) I.V.A. 10% su Lavori                                                                                                                                                                                                                         | € 6.543,40  |                     |
| b3) intervento fabbro chiusura lunette e porta compresa IVA                                                                                                                                                                                      | € 3.843,00  |                     |
| b4) progettazione e computo intervento di illuminazione interna compresa IVA (QE progetto)                                                                                                                                                       | €30.000,00  |                     |
| b5) Indagini RX scultura "Bruto" compresa IVA                                                                                                                                                                                                    | € 4.404,20  |                     |
| b6) Trasporto sculture da laboratorio e Cappella compresa IVA                                                                                                                                                                                    | € 2.500,00  |                     |
| b7) eventuali ulteriori analisi ed approfondimenti diagnostici, rilievi, interventi aggiuntivi                                                                                                                                                   | € 2.000,00  |                     |
| b8) incentivo area tecnica                                                                                                                                                                                                                       | € 1.314,81  |                     |
| b9) arrotondamento e imprevisti                                                                                                                                                                                                                  | € 3.460,57  |                     |
| Sommano                                                                                                                                                                                                                                          | € 64.565,98 | € 64.565,98         |
| <b>Totale Progetto</b>                                                                                                                                                                                                                           |             | <b>€ 130.000,00</b> |

**Di individuare**, ai sensi dell'art.15 del Decreto Legislativo 36/2023, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), l'Arch. Roberto Ottone, responsabile dell'area tecnica dell'Ente;

**Di incaricare** il RUP Arch. Roberto Ottone di procedere all'invio del contratto allegato alla presente, tramite la procedura Mepa, prevista dal portale di e-procurement [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it), congiuntamente al documento generato in automatico dal sistema;

**Di disporre** che la liquidazione del corrispettivo dovuto alla ditta avverrà, dopo verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolari fatture, mediante approvazione con atto dirigenziale;

**Di individuare** l'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del d.lgs 36/2023, così costituito:

Dott.ssa Elena de Filippis – D.L.

Dott.ssa Stefania Luppichini – D.O.

Dott.ssa Greta Acuto – assistente DL e DO

Arch. Roberto Ottone – CSP/CSE

Geom. Elena Bellazzi – assistente DL e sicurezza

**Di dare atto** che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI "La Strage degli Innocenti" del S.Monte di Varallo;
- Importo del contratto: € 65.434,02 oltre IVA al 10%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;



**Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE  
Dr.ssa Elena De Filippis  
(f.to digitalmente)

Allegato alla determinazione dirigenziale

## **Contratto di appalto**

per l'esecuzione dei lavori di RESTAURO DELLE STATUE IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO DELLA CAPPELLA 11 "LA STRAGE DEGLI INNOCENTI" PRESSO IL SACRO MONTE DI VARALLO - CIG B2203F9D81 – CUP D49D24000440009

L'anno duemilaventiquattro, il giorno ..... del mese di..... presso la sede operativa di Varallo dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, sono comparsi i signori:

a) – Dott.ssa ELENA DE FILIPPIS, c.f. DFLLE57T410643O che dichiara di intervenire in questo atto esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, codice fiscale e partita IVA 00971620067, che rappresenta nella sua qualità di Direttore, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «stazione appaltante»;

b) – MARIA CONCETTA CAPUA, in qualità di LEGALE RAPPRESENTANTE della ditta KOINE' CONSERVAZIONE BENI CULTURALI SOCIETA' COOPERATIVA con sede in ROMA – C.F. e P.IVA 05271691007, che agisce quale impresa singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore»;

Di comune accordo le parti sopra nominate, in possesso dei requisiti di legge, rinunciano all'assistenza di testimoni

### **Premesso**

- che con determinazione dirigenziale n. .... del ..... sono stati affidati alla ditta KOINE' CONSERVAZIONE BENI CULTURALI SOCIETA' COOPERATIVA i lavori di RESTAURO DELLE STATUE IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO DELLA CAPPELLA 11 "LA STRAGE DEGLI INNOCENTI" PRESSO IL SACRO MONTE DI VARALLO , tramite procedura ai sensi dell'art. l'art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023 in seguito a procedura RDO, nella forma della Trattativa Diretta esperita su MePA identificata col n. 4445313 del 17/06/2024, offerta generata il 22/06/2024, acquisita al prot. dell'Ente n. 2572 del 26/06/2024.

### **Tutto ciò premesso**

Le parti convengono e stipulano quanto segue:

La stazione appaltante concede all'appaltatore, che accetta senza riserva alcuna, l'appalto per l'esecuzione dei lavori citati in premessa. L'appaltatore si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e al preventivo espressamente richiamato, nonché all'osservanza della disciplina di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (nel seguito "Codice dei Contratti") . E più precisamente:

### **Oggetto del contratto**

RESTAURO DELLE STATUE IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO DELLA CAPPELLA 11 "LA STRAGE DEGLI INNOCENTI" PRESSO IL SACRO MONTE DI VARALLO

### **Interventi e Procedure d'intervento:**

- Installazione area di cantiere;
- Restauro delle sculture in terracotta policroma ed accessori;

- Restauro della pavimentazione;
- Documentazione fotografica dell'Intervento e relazione finale.
- Smantellamento cantiere e pulizia area.

L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'affidatario sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

- capitolato speciale d'appalto;
- lettera d'invito
- progetto esecutivo;
- offerta economica;

Tutti i suddetti documenti, visionati e già controfirmati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

#### Ammontare del contratto.

L'importo contrattuale ammonta a €. 65.434,02

(diconsi SESSANTACINQUEMILAQUATTROCENTOTRENTAQUATTRO/02) di cui:

a1) lavori €. 7.500,00

a2) importo manodopera non soggetta a ribasso d'asta €. 55.240,21

a3) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta €. 2.693,81

oltre IVA di legge (10%) pari a €. 6.543,40 per totali € 71.977,42 onnicomprensivi;

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo.

La somma su indicata si intende comprensiva delle adozioni da parte della ditta delle misure necessarie a garantire lo svolgimento dei lavori in conformità alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il contratto è stipulato "a corpo", ai sensi del D.lgs 36/2023. Ogni eventuale aggiunta alle pattuizioni fornite dovranno essere concordate e approvate preventivamente con la DL.

#### Corrispettivo:

€. 65.434,02 oltre IVA di legge (10%) pari a €. 6.543,40 per totali € 71.977,42 onnicomprensivi;

#### Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede legale dell'Ente: Cascina Valperone snc – 15020 – Ponzano Monferrato (AL).

#### Termine per l'ultimazione dei lavori

I lavori avranno inizio nella data concordata con la DL e andranno conclusi entro 75 (settantacinque) giorni dalla data di inizio.

#### RUP Direzione Lavori:

Il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023, è il Funzionario tecnico Arch. Roberto Ottone.

L'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del d.lgs 36/2023, risulta così costituito:

Dott.ssa Elena de Filippis – D.L.

Dott.ssa Stefania Luppichini – D.O.

Dott.ssa Greta Acuto – assistente DL e DO

Arch. Roberto Ottone – CSP/CSE

Geom. Elena Bellazzi – assistente DL e sicurezza

### Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 119, comma 1 D.lgs. n. 36/2023.

### Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II.

### Subappalto

Il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 119 del D.lgs. n. 36/2023. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

### Pagamenti.

E' prevista, su richiesta della ditta, la liquidazione di SAL in corrispondenza del raggiungimento dell'esecuzione di quote percentuali dei lavori stabiliti nel capitolato speciale di appalto nel 30% dell'importo contrattuale.

I corrispettivi verranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche e previa acquisizione di DURC regolare della ditta.

### Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori.

L'appaltatore è obbligato, ai fini retributivi, ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto nazionale di lavoro e negli accordi integrativi, territoriali ed aziendali, per il settore di attività e per la località dove sono eseguiti i lavori.

In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute al personale dipendente, qualora l'appaltatore invitato a provvedervi, entro quindici giorni non vi provveda o non contesti formalmente e motivatamente la legittimità della richiesta, la stazione appaltante può pagare direttamente ai lavoratori le retribuzioni arretrate, anche in corso d'opera, detraendo il relativo importo dalle somme dovute all'appaltatore in esecuzione del contratto.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lett. a), del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, è stato richiesto il Documento unico di regolarità contributiva della Ditta come da DURC, agli atti dell'Ente, con esito regolare.

### Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

L'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, ove necessario, dovrà depositare presso la stazione appaltante:

- un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Tale POS forma parte integrante del presente documento ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della stazione appaltante.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al committente gli aggiornamenti alla documentazione di cui ai commi precedenti, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

### Penali.

In caso di mancato rispetto della scadenza, verrà applicata una penale pari all'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale.

La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto. Qualora ciò si verificasse l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

#### Garanzie definitive

L'appaltatore per la sottoscrizione del contratto ha costituito con polizza n. .... della società ..... per l'importo di € ..... la garanzia definitiva con le forme dell'articolo 53 c. 1 e 4 e art. 117, commi 1 e 2, del d.lgs 36/2023.

#### Coperture assicurative

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

Ai sensi dell'articolo 117 c 10 del D.lgs 36/2023, l'appaltatore ha prodotto per l'appalto del II lotto:

- una polizza assicurativa specifica nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) responsabilità civile terzi e garanzia di manutenzione" con l'assicurazione ..... polizza n.....;
- una garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) con l'assicurazione .....polizza n. ....

Qualora il cantiere si protragga oltre le date di scadenza indicate nelle polizze, le stesse dovranno essere rinnovate fino al termine dei lavori;

#### Tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'articolo 3 L. n. 136/2010

Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dall'articolo 94 del D.lgs. n. 36/2023 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.

Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del presente contratto ex articolo 1456 c.c.

Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicato è il seguente:

Banca: .....

IBAN: .....

Intestatario .....

L'affidatario dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati:

....., nato a ..... il ..... e residente a ....c.f.....;

Questo c/c deve essere indicato sulla fattura e può essere cambiato, sostituito o integrato soltanto in caso di forza maggiore.

#### Fatturazione:

Si evidenzia che ogni fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1- 15020 Ponzano Monferrato (AL) - C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulle fatture emesse dalla Vs. ditta la somma corrispondente all'IVA risulta soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art.17 ter del DPR 633/1972. Il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b)

della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

**Sulla fattura dovrà essere riportato il numero di codice CIG B2203F9D81 e CUP D49D24000440009 e numero e la data della determinazione dirigenziale: Determinazione dirigenziale n. .... del .....**

**Dovrà essere riportato anche il seguente oggetto: RESTAURO DELLE STATUE IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO DELLA CAPPELLA 11 "LA STRAGE DEGLI INNOCENTI" PRESSO IL SACRO MONTE DI VARALLO**

La mancanza di tale dato dalla fatturazione elettronica, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema d interscambio/fatturazione elettronica. La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di regolare DURC della ditta.

La ditta è tenuta ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'appalto.

Qualora la ditta non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

#### Risoluzione del contratto:

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori o altri casi di cui al Codice dei contratti;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

La stazione appaltante risolve il contratto anche nel caso l'appaltatore abbia prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

L'appaltatore è sempre tenuto al risarcimento dei danni a lui imputabili.

#### Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

#### Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 94 del D.lgs. n. 36/2023.

#### Trattamento dati personali

La ditta consente, ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 30/06/2003 n. 196, che i dati che la riguardano, sopracitati, siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate nella lettera a) art. 4 del citato decreto.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti con sede a Ponzano Monferrato (AL), Cascina Valperone, 1 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il Direttore dell'Ente.

Disposizioni finali:

Si ricorda infine quanto segue:

- a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.
- b) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della ditta.

Il Direttore  
Dott.ssa Elena De Filippis  
(f.to digitalmente)

La ditta  
Koine' Conservazione Beni Culturali Societa' Cooperativa  
(f.to digitalmente)

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE  
Dr.ssa Elena De Filippis  
(f.to digitalmente)