



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG: CIG: B7395F4880	CUP: CUP: F46J22000240006	Pratica: DET-43-2025	del: 13/06/2025
Determina: 180		del: 17/06/2025	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 430 PNRR cappella 10 OROPA - € 229.000,00	
OGGETTO: PNRR - M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) –Importo finanziamento € 229.000,00 - CUP F46J22000240006 – OPERE INTEGRATIVE-LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE. Affidamento lavori alla ditta Impresa F.lli D’Ambrosio srl, con sede a Sagliano Micca (BI). Impegno di spesa € 3.300,00			
Articolo: 50	Missione: 05	Programma: 02	
V LIVELLO PIANO FINANZIARIO: U.2.02.03.06.999			
Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI			
Referente Istruttoria: VESCIA MONICA			
Responsabile del procedimento: Roberto Ottone			

Progetto “Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana”, CUP F46J22000240006

finanziato dal contributo di € 229.000,00 dell’Unione Europea – Next Generation EU

nell’ambito del PNRR Missione 1 – Digitalizzazione, Innovazione, Competitività e Cultura – Componente 3 – Cultura 4.0 – Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale” – Investimento 2.4 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d’arte (Recovery Art)” – linea d’azione n.1 “Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili

Preso atto che :

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 (“Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti”) è stata confermata in capo all’Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell’Ente riconfermando le finalità dell’ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione del Consiglio dell’Ente di Gestione dei Sacri Monti n. 61 del 18 dicembre 2024 è stato attribuito l’incarico a tempo determinato di Direttore dell’Ente all’Arch.Marina Feroggio con decorrenza dal 19 dicembre 2024 fino al 18 dicembre 2029;

- con Deliberazione del Consiglio dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti n.5 del 17/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027, il Programma annuale delle Opere pubbliche 2025, il Programma triennale delle opere pubbliche e forniture e servizi 2025-2027;
- con D.G.R. 20/7115/2023/XI del 26/06/2023 la Regione Piemonte ha approvato, ai sensi dell'art.39 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'attività istitutiva dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;

Richiamati:

- il D.M. 177 21/04/2022 "Riparto delle risorse Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR), Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura- Componente 3 - Cultura 4.0 - Misura 2 "Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale"- Investimento 2.4 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)", del PNRR finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU;
- il decreto del Segretario Generale 20 gennaio 2022, n. 10, recante il "Modello di Governance per l'attuazione del Piano Nazionale di Recupero e Resilienza e del Piano nazionale per gli investimenti complementari al Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNC) a titolarità del Ministero della cultura";
- l'Investimento 2.4: "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, restauro del patrimonio culturale del FEC e siti di ricovero per le opere d'arte (Recovery Art)", che dispone di risorse ripartite su 4 linee di azione e che la linea di azione 1 "Sicurezza sismica nei luoghi di culto, torri e campanili" prevede realizzazione di interventi di adeguamento sismico di tali beni;

Ricordato che:

- Il Ministero della Cultura, Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, in qualità di soggetto attuatore della linea di finanziamento PNRR-Missione 1- Componente 3 (M1C3)- Investimento 2.4, aveva predisposto l'elenco degli interventi da finanziare, su proposta delle Soprintendenze competenti per territorio, candidando la scheda di progetto dal titolo "Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana", predisposta dalla Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli;
- il Ministero, con nota acquisita al prot.2925 del 26.09.2022, aveva trasmesso l'elenco degli interventi ammessi e finanziati con Decreto SG n.455 del 07.06.2022; tale elenco includeva il progetto "Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana- Via Santuario di Oropa 480- Biella (BI), per un importo complessivo di € 200.000,00" e il Ministero, con nota registrata al prot.2925 del 26.09.2022, aveva chiesto all'Ente di Gestione dei Sacri Monti la disponibilità all'accettazione del finanziamento e all'assunzione del ruolo soggetto attuatore esterno/stazione appaltante, vista la difficoltà del Segretariato regionale per il Piemonte a svolgere tale ruolo (nota registrata al prot.2882 del 21.09.2022); l'Ente che ha in gestione, anche se non direttamente, la Riserva Speciale del Sacro Monte di Oropa, con Decreto Presidenziale n.28 del 21/10/2022, ratificato con Delibera del Consiglio Direttivo n 5 del 18/01/2023, aveva accolto favorevolmente la proposta;
- l'intervento "Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa - Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)", CUP F46J22000240006, rientrava nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025, e nei relativi aggiornamenti annuali, adottato con Decreto del Presidente 36/2022 e approvato con Deliberazione del Consiglio Direttivo n.3 del 18.01.2023;
- a seguito del Decreto Ministeriale n.350 del 16.12.2022 - allegato D "Elenco degli enti pubblici autorizzati assegnatari delle risorse" (acquisito al prot.n.598 del 18.02.2023), tra il Ministero della Cultura – Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale e l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, era stato stipulato un disciplinare di accordo, ex art. 15 L. 241/90, agli atti al prot.624 del 21.02.2023, in cui l'Ente di Gestione dei Sacri Monti accettava il finanziamento di € 200.000,00 per il progetto "Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) - CUP F46J22000240006 e si obbligava all'assunzione del ruolo di soggetto attuatore esterno/stazione appaltante per la realizzazione dell'intervento; il Ministero, con nota acquisita al prot. n.1194 del 29.03.2023, comunicava che l'Accordo

era stato ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 27.03.2023 al n.776 per cui, come previsto dal Disciplinare operativo (prot. Ente n.576/2023), era stato possibile avviare le fasi di affidamento di servizi e lavori;

- l'Accordo sopra citato, all'art.2, prevedeva: *"Le attività devono essere avviate tempestivamente e portate materialmente a termine dal Soggetto attuatore esterno entro il mese di dicembre 2023"*; successivamente, l'Ente, con nota prot.4030 del 9/11/23, visto l'inizio del periodo invernale, soggetto a copiose nevicate, e la conseguente impossibilità di iniziare i lavori di smontaggio della copertura della cappella, aveva richiesto al Ministero una proroga per la realizzazione e la rendicontazione del progetto; il Ministero, con nota prot. n.4885 del 27.11.2023 (registrata al protocollo dell'Ente al n.4304/2023), aveva autorizzato la proroga, fissando nel giorno 30.11.2024, il termine per la conclusione di tutte le attività;
- l'Ente, con nota prot. 1046 del 20.03.2023 aveva comunicato al Ministero che, ai sensi dell'art. 31 dell'allora in vigore Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50, il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) era l'Arch. Roberto Ottone, funzionario responsabile dell'area tecnica dell'Ente; il RUP, nominato con determinazione dirigenziale n.180 del 22.06.2023, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023 (nuovo codice dei contratti pubblici), ha assunto il ruolo di Responsabile Unico del Progetto;
- il RUP, per l'intervento finanziato dal PNRR, aveva redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione, acquisito al prot. n. 2360/2023;
- l'Ente, con Determinazione Dirigenziale n.180/2023, in relazione agli accordi intercorsi per le vie brevi con la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano - Cusio - Ossola e Vercelli (ente proponente del progetto alla candidatura PNRR- M1C3 – Inv.2.4), aveva conferito l'incarico, a titolo gratuito, di Progettista e Direttore dei lavori, all'Arch. Marina Brustio, funzionario dipendente della Soprintendenza stessa, come da autorizzazione dell'ente di appartenenza rilasciata con nota prot. 7441 del 30.05.2023 e registrata al protocollo dell'Ente al n.2271 del 12.06.2023; la DD n.180/2023 prevedeva l'affiancamento all'Arch. Brustio di un coprogettista strutturista, Studio Giannantoni Ingegneria srl, con sede a Foligno, per gli aspetti eminentemente legati alle opere strutturali, e di un architetto collaboratore, Arch. Laura Prina Cerai, con studio a Biella, quale supporto alla redazione degli elaborati di progetto, professionisti entrambi incaricati dall'Ente di Gestione, rispettivamente con Determinazioni Dirigenziali n.106 e n. 111/2023;
- l'Ente nel corso del 2023 aveva affidato le attività propedeutiche alla progettazione dei lavori: rilievo architettonico dell'edificio (Determinazione Dirigenziale n.76/2023); prove pacometriche e videoscopiche sulle murature (DD n.107/2023); relazione geologica (DD n.112/2023) e relazione archeologica (DD n.117/2023);
- il progetto definitivo esecutivo dell'intervento "CONSOLIDAMENTO DELLA CAPPELLA DELLE NOZZE DI CANA DEL SACRO MONTE DI OROPA (CAPPELLA X) INTERVENTO "SICUREZZA SISMICA DEL SACRO MONTE DI OROPA CAPPELLA DELLE NOZZE DI CANA" PNRR M1C3-CUP F46J22000240006" - € 200.00,000 era stato validato dal RUP e approvato con Determinazione Dirigenziale n. 297/2023; successivamente, come da richiesta del Ministero, era stato integrato con la relazione DNSH, relazione CAM e Piano Gestione Rifiuti;
- con Determinazione Dirigenziale n.357/2023 erano stati aggiudicati definitivamente, i lavori di " PNRR-M1C3 – Investimento 2.4-Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) – OPERE EDILI" alla Ditta CARMELLINO COSTRUZIONI, con sede a Scopa (VC), per totali € 149.592,78 IVA compresa;
- con Determinazione Dirigenziale n.311/2024 erano stati aggiudicati i lavori di "PNRR-M1C3 – Investimento 2.4- Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) – OPERE DA RESTAURATORE" alla ditta Ferrari Restauri di M.G. Ferrari e C sas, con sede a Vercelli, per totali € 11.171,90 IVA compresa;
- i lavori sopra citati sono stati ultimati con un'economia di spesa di € 1.747,10 di cui con nota prot. 984 del 18/03/2025 è stata richiesta la possibilità di riutilizzo; a tale richiesta il Ministero della Cultura Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale Servizio II - Emergenze e ricostruzioni ha risposto positivamente;
- l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, con nota prot.4316 del 14.11.2024, ha presentato al Ministero della Cultura- Dipartimento per la tutela del patrimonio culturale - Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, una richiesta di finanziamento integrativo (€29.000,00) per la realizzazione di opere complementari al progetto iniziale ovvero: completamento dell'intonacatura del cordolo perimetrale, risarcitura, consolidamento delle lesioni strutturali ed eliminazione delle patine biologiche sui prospetti esterni, pulitura a secco delle superfici sporcate dal perdurare del cantiere, maggiori costi per modifica e nolo ponteggio e ripristino area cantiere; tutto ciò ai fini sia estetici che conservativi, considerata la funzione protettiva degli intonaci rispetto all'aggressione degli agenti atmosferici, in attesa di

un più ampio intervento di restauro; le opere complementari e la loro quantificazione economica sono state definite dal Direttore dei Lavori delle opere principali, Arch. Marina Brustio;

- l'Ente ha richiesto al Ministero, nel caso di accoglimento della richiesta di finanziamento integrativo, una proroga per concludere l'intero progetto, opere complementari incluse;

- il Ministero, con nota prot. 3782 del 22.11.2024 (registrata al protocollo dell'Ente al n°4400 del 22.11.2024) si è espresso favorevolmente sulla richiesta di finanziamento per opere integrative, e, con nota prot. 3869 del 28.11.2024 (registrata al protocollo dell'Ente al n° 4461 del 28.11.2024), ha autorizzato una proroga di 7 mesi sulla fine lavori, per la rimodulazione intervento, fissando il termine ultimo, di cui all'art. 2 dell'Accordo già sottoscritto, al 01.07.2025;

- il Ministero, con nota prot. 828 del 18.02.2025 (registrata al protocollo dell'Ente al n°566 del 18.02.2025), ha trasmesso il Decreto n.1 del 20.01.2025 di parziale rettifica del Decreto n. 350 del 16.12.2022 e di assegnazione delle risorse, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 10/02/2025 al n. 178, con il quale l'importo del finanziamento per l'intervento di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana – Via Santuario di Oropa 480 – Biella (BI) - CUP F46J22000240006 viene elevato a € 229.000,00, permettendo di fatto di realizzare le opere di completamento necessarie;

- i fondi integrativi pari ad € 29.000,00 sono stati iscritti sul Bilancio di previsione 2025-2027 dell'Ente, approvato con Deliberazione del Consiglio n.5/2025;

- con Determinazione Dirigenziale n.117 del 28.04.2025 l'Ente ha preso atto delle risorse aggiuntive pari a € 29.000,00 per la realizzazione delle opere complementari, ha rideterminato il quadro economico dell'intero progetto in complessivi € 229.000,00 (€ 200.000,00 progetto iniziale, più € 29.000,00 per opere complementari) e nominato l'ufficio direzione lavori per la realizzazione delle opere complementari, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del D.Lgs 36/2023 e s.m.e i., così composto: Arch. Marina Brustio - Direttore dei Lavori, già Direttore dei lavori principali (Determinazione Dirigenziale n.180/2023); Arch. Laura Prina Cerai, con studio a Biella – assistente alla DL e coordinatore per la sicurezza, ai sensi del D.Lgs 81/2008, in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori che ha rivestito lo stesso ruolo per i lavori principali (Determinazione Dirigenziale n.180/2023);

- come precisato nella DD 117/2025, l'Arch. Marina Brustio, per ragioni di continuità, svolgerà l'incarico, a titolo gratuito, di progettista e direttore lavori anche per le opere complementari del progetto iniziale, autorizzata dall'ente di appartenenza, Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, con nota prot.6730/2025 (acquisita al prot. 1946/2025) assistita dall'Arch. Laura Prina Cerai, all'uopo incaricata con DD n.82/2025;

- il RUP, Arch. Roberto Ottone, per la realizzazione delle opere complementari, ha redatto il Documento di Indirizzo alla Progettazione (art. 37 e Allegato I.7, articolo 3 del D.Lgs 36/2023), agli atti al prot. 1721 del 08.05.2025, che prevede come fasi di progettazione da sviluppare, un Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di carattere esecutivo, in maniera tale da appaltare i lavori nel più breve tempo possibile, stante le tempistiche ristrette per l'esecuzione e rendicontazione dei lavori;

- con determinazione dirigenziale n.153 del 22.05.2025 stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica di carattere esecutivo dell'intervento "PNRR -M1C3-Investimento 2.4 -Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)-CUP F46J22000240006-OPERE INTEGRATIVE" con il seguente quadro economico:

LAVORI

Importo totale interventi di restauro OS2	€ 20.672,37
Importo lavori di ripristino del selciato lungo il prospetto sud OG2	€ 3.020,00
IMPORTO lavori soggetti a ribasso d'asta	€ 23.692,37

Oneri per la sicurezza sui cantieri derivanti dall'applicazione dei disposti del piano di sicurezza, non inclusi nei costi unitari e non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
--	------------

SOMME A DISPOSIZIONE

-Spese tecniche ed accessorie per progettazione definitiva - esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L.	€ 2.000,00
--	------------

- cassa ordine professionale 4 % quota progettazione+CSE	€ 80,00
-I.V.A. sulle spese tecniche quota progettazione e CSE – percentuale del 22%	€ 457,60
-I.V.A. sui Lavori – percentuale del 10%	€ 2.369,24
-I.V.A. su Oneri della sicurezza – percentuale del 22%	€ 220,00
-Arrotondamento e imprevisti	€ 927,89

IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE € 6.054,73

IMPORTO TOTALE INTERVENTO € 30.747,10

- la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella Novara Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, con nota prot.7184 del 30.05.2025 (acquisita al prot.2091/2025), ha autorizzato i lavori, visto che la Soprintendenza Speciale per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, con nota prot. 8776 del 23 maggio 2023 ha precisato che: *“nel caso di varianti non sostanziali relative a progetti già autorizzati, l'autorizzazione di tali varianti è rilasciata direttamente dalla Soprintendenza ABAP”* e l'intervento in oggetto può essere assimilato ad una variante progettuale non sostanziale;

- con determinazione n.175 del 12.06.2025 sono stati aggiudicati i lavori di “Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)–Importo finanziamento € 229.000,00 - CUP F46J22000240006 – OPERE INTEGRATIVE-OPERE DA RESTAURATORE”, alla ditta Ferrari Restauri di M.G. Ferrari e C sas, con sede in Vercelli, per l'importo, a corpo, pari a € 19.700,00, oltre IVA 10%, pari a € 1.970,00, per totali € 21.670,00 IVA compresa;

Visto che occorre affidare gli altri lavori previsti in progetto, ovvero i lavori di ripristino del selciato lungo il prospetto sud; tali lavori consistono nella finitura della pavimentazione, nella fattispecie, il ripristino della pista di cantiere e di alcune aree di acciottolato; lo scopo delle opere è migliorare la percorribilità dei tratti percorsi dai visitatori e consentire il deflusso delle acque meteoriche, in modo da allontanarle dalla cappella ed evitare che inneschino dissesti o problematiche strutturali;

Ricordato che l'importo dei lavori di “PNRR - M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) – OPERE INTEGRATIVE-LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE ” da affidare è pari a € 3.020,00, oltre IVA di legge (10%), come da documentazione progettuale approvata con Determinazione Dirigenziale n.153 del 22.05.2025 e relativo quadro economico;

Attestato che il RUP, Arch.Roberto Ottone, non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura oggetto del presente atto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Considerato che per l'affidamento dei lavori DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE, il RUP, con nota prot.164 del 05.06.2025, ha richiesto un preventivo di spesa, alla ditta Impresa F.Ili D'Ambrosio srl, Via Federico Rosazza n°4- c.a.p. 13816- Sagliano Micca (BI), ditta presente sul territorio e che opera diligentemente, come appurato dall'Arch.Marina Brustio in occasione di altri lavori;

Visto che la ditta Impresa F.Ili D'Ambrosio srl ha presentato l'offerta, datata 10.06.2025 e acquisita al protocollo dell'Ente al n.2249 del 10.06.2025, che prevede per l'esecuzione dei lavori un corrispettivo di € 3.000,00 oltre IVA;

Considerato che la ditta si rende disponibile ad eseguire i lavori urgentemente;

Richiamate le seguenti disposizioni in materia di lavori, acquisto di beni e servizi da parte delle amministrazioni pubbliche:

- gli art. 25 e 26 del D.Lgs n.36/2023 e s.m.e i. prevedono che, per le procedure di affidamento ed esecuzione dei contratti, le stazioni appaltanti utilizzino piattaforme di approvvigionamento digitale certificate (PAD) per assicurare la

piena digitalizzazione dell'intero ciclo di vita dei contratti pubblici, attraverso l'interfaccia dei dati con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici (BDNCP)

- l'art. 225 comma 2 del D. Lgs 36/2023 e s.m.e i. prevede che le disposizioni in materia di digitalizzazione acquistino efficacia a partire dal 1 gennaio 2024;

- la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 avvia il processo di digitalizzazione riferita a tutte le procedure di affidamento di forniture, servizi e lavori mediante l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da Agid e interoperabili con ANAC da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza, applicabile anche alle procedure di affidamento comprese nel PNRR avviate a partire dal 1 gennaio 2024;

- il Comunicato del Presidente ANAC del 18/12/2024 ha disposto la proroga fino al 30/06/2025 degli adempimenti indicati nella Delibera ANAC n. 582/12/2023 e nel comunicato del presidente del 10/01/2024. In particolare, in caso di impossibilità o difficoltà di ricorso alle PAD e al fine di favorire il completamento del processo di digitalizzazione in atto, è stata prorogata la possibilità di utilizzare l'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma PCP dell'Autorità per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5000 €, per l'adesione ad accordi quadro e convenzioni i cui bandi siano stati pubblicati entro il 31/12/2023 e per gli accordi quadro e convenzioni pubblicati da 01/01/2025, per la ripetizione di lavori o servizi analoghi per procedure pubblicate prima del 31/12/2023 e per gli affidamenti in house. *A partire dal 01/07/2025 non sarà più ammesso il ricorso all'interfaccia web per le fattispecie per cui è prevista la digitalizzazione;*

Dato atto che, per l'affidamento dei lavori oggetto del presente atto, ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il RUP ha acquisito il codice identificativo di gara- CIG B7395F4880 (Codice di Appalto PCP-20250611-02767 del 11.06.2025- Scheda AD5) tramite la piattaforma PCP, in ragione dell'interoperabilità con la piattaforma dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, per l'importo di € 3.000,00, al netto dell'IVA; trattandosi di contratto di importo inferiore a € 40.000,00, non vi è obbligo di pagare il contributo a favore di ANAC;

Attestato che:

- ai sensi dell'art.52 del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico Impresa F.Ili D'Ambrosio srl ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (registrata al prot.2293 del 13.06.2025), il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- è stato verificato presso Infocamere -Camera Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di MONTE ROSA LAGHI ALTO PIEMONTE che nel Registro delle Imprese, per la ditta Impresa F.Ili D'Ambrosio srl, Via Federico Rosazza n°4- c.a.p. 13816- Sagliano Micca (BI) - CF e PIVA 00238870026 - Numero REA BI - 107574- non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o pregressa, come attestato da documento n. P V8762417 del 11/06/2025;

- è stata verificata la regolarità contributiva della ditta Impresa F.Ili D'Ambrosio srl, CF e PIVA 00238870026, in ordine ai versamenti previdenziali, come da DURC rilasciato dall'INPS_46167062, con esito regolare e scadenza validità il 03/10/2025;

- è stato verificato, in data 11/06/2025 ed è agli atti dell'Ente, il casellario ANAC da quale emerge che per l'operatore economico Impresa F.Ili D'Ambrosio srl-CF e PIVA 00238870026, non sono state individuate annotazioni di rilievo;

- verrà acquisita copia della assicurazione RC professionale della ditta;

- sono state acquisite, come stabilito dal Ministero, nelle linee guida per il PNRR, la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'assenza del conflitto di interessi; la dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà relativa all'individuazione del titolare effettivo; la dichiarazione in merito al rispetto delle disposizioni di cui all'art.47 del DL 77/2021, volte a favorire le pari opportunità generazionali e di genere e quelle per l'inclusione lavorative delle persone con disabilità; le dichiarazioni in merito all'obbligo del rispetto delle condizionalità specifiche, dei principi trasversali PNRR (quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, c.d. "tagging" e le principio_DNSH); tale documentazione è agli atti al prot.2293 del 13.06.2025;

- l'Ente ha acquisito dalla ditta la dichiarazione dei dati necessari per la tracciabilità dei pagamenti (prot.2293 del 13.06.2025);

Tenuto conto delle disposizioni definite dal Codice dei Contratti pubblici D.Lgs. n.36 del 31/03/2023 (integrato e corretto con D.Lgs n.209 del 31/12/2024) con specifico riferimento ai seguenti articoli:

- art. 1, comma 3, che stabilisce il principio del risultato, quale principio di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità, che in questo caso è stato rivolto in primis all'urgenza di eseguire i lavori vista l'imminente scadenza del progetto finanziato con fondi PNRR, a fronte di un importo modico;
- art. 50 comma 1 lett. a) e b) che disciplina gli affidamenti diretti sotto soglia per lavori (€ 150.000,00), servizi e forniture (€ 140.000,00), ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- Allegato I.1, articolo 3, comma 1, lettera d), che definisce l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- art. 49 comma 6, secondo il quale per gli affidamenti diretti di importo inferiore a € 5.000,00 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione; nella caso di specie, il principio di rotazione è assolto, poiché è la prima volta che l'Ente affida un lavoro alla ditta Impresa F.Ili D'Ambrosio srl;
- art. 58 del d.lgs. 36/2023: l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non era ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò avrebbe comportato una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- art. 54, comma 1, secondo periodo: agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- art.55, c 2: i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3 (*il contratto non può essere stipulato prima di 35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazione del provvedimento di aggiudicazione*), non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- art. 18, comma 1, secondo periodo, in merito alla forma del contratto: trattandosi di affidamento ai sensi dell'art.50 , si procede mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- allegato I.4, in tema di imposta di bollo: gli affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 sono esenti da imposta di bollo;
- il contratto verrà stipulato "a corpo";
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del D.lgs. 36/2023, il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto risulta essere il seguente: Edile-Industria F012 che risulta adeguato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto;
- il costo della manodopera è indicato nel quadro di incidenza della manodopera del computo, allegato in sede di richiesta di offerta, e prevede un'incidenza della manodopera pari al 76,25% di € 3.020,00;
- l'ANAC, sui dubbi interpretativi del disposto dell'art.41, comma 14, del D.Lgs 36/2023, in sede di bando tipo n.1/2023 e con deliberazioni 58/2023,174/2024, 36/2025, è intervenuta per chiarire che *"i costi della manodopera, seppur quantificati e indicati separatamente negli atti di gara, rientrano nell'importo complessivo a base di gara su cui applicare il ribasso offerto dal concorrente per definire l'importo contrattuale"*;
- i costi della manodopera possono essere inclusi nell'importo assoggettato a ribasso, in questo caso pari a € 3.020,00, sul quale è stato applicato uno sconto pari a € 20,00 offerto dalla ditta (0,67%);

Ritenuto di non richiedere l'attivazione di garanzia definitiva per l'affidamento, esercitando tale facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del D.lgs 36/2023, per i contratti sotto soglia di rilevanza europea, in ragione del ridotto valore economico della prestazione, della remota possibilità di inadempimento da parte dell'operatore economico, del voler garantire la speditezza amministrativa, dell'urgenza di attivare il contratto di affidamento;

Stabilito di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs 36/2023 e s.m. e i., i lavori di "PNRR - M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella

(BI) –Importo finanziamento € 229.000,00 - CUP F46J22000240006 – OPERE INTEGRATIVE-LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE”, alla ditta Impresa F.Ili D’Ambrosio srl, Via Federico Rosazza n°4- c.a.p. 13816- Sagliano Micca (BI) - CF e PIVA 00238870026, accogliendo favorevolmente il preventivo presentato dalla ditta, datato 10.06.2025 e reperibile al protocollo al n.2249 del 10.06.2025, a fronte di un corrispettivo, a corpo, di € 3.000,00,oltre IVA al 10% (€ 300,00), per complessivi € 3.300,00 IVA compresa;

Stabilito di impegnare al capitolo 43050 - Missione 5 - Programma 2 - liv. V.1.U.2.02.03.06.999 del bilancio corrente l’importo di € 3.000,00 oltre IVA 10%, pari a € 300,00 (soggetta a scissione dei pagamenti), per totali € 3.300,00, a favore della ditta Impresa F.Ili D’Ambrosio srl, con sede a Sagliano Micca (BI);

Sottolineato che l’importo di € 3.300,00 risulta finanziato dal contributo di € 229.000,00 dell’Unione Europea – Next Generation EU, nell’ambito del PNRR M1C3 – Investimento 2.4 “Sicurezza Sismica nei luoghi di culto, torri e campanili”, tramite il Ministero della Cultura- Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, come da Decreto del Ministero n.1 del 20.01.2025 di parziale rettifica del Decreto n. 350 del 16.12.2022 e di assegnazione delle risorse, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 10/02/2025 al n. 178, con il quale l’importo del finanziamento per l’intervento di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana – Via Santuario di Oropa 480 – Biella (BI) - CUP F46J22000240006 viene elevato a € 229.000,00, rispetto ai € 200.000,00 iniziali;

Precisato che il quadro economico delle opere aggiuntive, di complessivi € € 30.747,10, include € 29.000,00 di risorse aggiuntive, più € 1.747,10 di economie risultanti alla chiusura dei lavori principali e in seguito all’affidamento delle spese tecniche per le opere integrative, per le quali l’Ente, con nota prot.984 del 18.03.2025, ha richiesto al Ministero della Cultura- Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, l’autorizzazione al loro utilizzo a favore dei lavori di completamento del progetto;

Risultato il seguente quadro economico dopo le operazioni di gara, sia delle opere da restauratore, affidati con precedente DD n.175/2025, che dei lavori affidati con il presente atto:

LAVORI

Importo totale interventi di restauro OS2	€ 19.700,00
Importo lavori di ripristino del selciato lungo il prospetto sud OG2	€ 3.000,00
IMPORTO lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 22.700,00

Oneri per la sicurezza sui cantieri derivanti dall'applicazione dei disposti del piano di sicurezza, non inclusi nei costi unitari e non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.000,00
--	------------

SOMME A DISPOSIZIONE

-Spese tecniche ed accessorie per progettazione definitiva - esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L.	€ 2.000,00
- cassa ordine professionale 4 % quota progettazione+CSE	€ 80,00
-I.V.A. sulle spese tecniche quota progettazione e CSE – percentuale del 22%	€ 457,60
-I.V.A. sui Lavori – percentuale del 10%	€ 2.270,00
-I.V.A. su Oneri della sicurezza – percentuale del 22%	€ 220,00
-Arrotondamento e imprevisti	€ 2.019,50

IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 7.047,10
---	------------

IMPORTO TOTALE INTERVENTO	€ 30.747,10
---------------------------	-------------

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)
Anno 2025 Importo lordo € 3.300,00

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)
Anno 2025 Importo lordo € 3.300,00

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;

Vista la bozza di contratto allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Attestato che:

- il funzionario contabile dell'Ente procederà, relativamente all'impegno oggetto della presente, all'applicazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015) – relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment);
- ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il codice identificativo di gara- CIG B7395F4880 (Codice di Appalto PCP-20250611-02767 del 11.06.2025- Scheda AD5) è stato acquisito dal RUP, tramite la piattaforma PCP, in ragione dell'interoperabilità con la piattaforma dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, per l'importo di € 3.000,00, al netto dell'IVA;
- ai fini degli adempimenti di cui alla deliberazione CIPE n. 24/2004, relativamente al Codice Unico di Progetto di investimento pubblico, è stato generato il codice CUP F46J22000240006, relativo al progetto in oggetto per un importo di € 200.000,00;

Ricordato che con determinazione dirigenziale n.117 del 28.04.2025, per la realizzazione delle Opere Integrative, è stato nominato l'ufficio di direzione lavori, così composto:

- Arch. Marina Brustio - Direttore dei Lavori, già Direttore dei lavori principali (Determinazione Dirigenziale n.180/2023);
- Arch. Laura Prina Cerai, con studio a Biella – assistente alla DL e coordinatore per la sicurezza, ai sensi del D.Lgs 81/2008, in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori che ha rivestito lo stesso ruolo per i lavori principali (Determinazione Dirigenziale n.180/2023), incaricata con DD n.82/2025;

Visti:

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;
- la L.R. 7/2001- Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
- il Decreto Legislativo n° 36/2023 e s.m.i. (Testo unico sui contratti pubblici);
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- la Deliberazione di Consiglio n. 61 del 18 dicembre 2024 con cui è stato attribuito l'incarico di Direttore dell'Ente all'Arch. Marina Feroggio, con decorrenza dal 19 dicembre 2024 e sino al 18 dicembre 2029;
- la deliberazione di Consiglio dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti n°5 del 17/01/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 di approvazione, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, delle Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);
- il parere di regolarità contabile, conservato agli atti, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la deliberazione di Consiglio n° 5 del 17/01/2025;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di aggiudicare i lavori di “PNRR - M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa-Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) –Importo finanziamento € 229.000,00 - CUP F46J22000240006 – OPERE INTEGRATIVE-LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE”, tramite affidamento diretto, ai sensi dell’art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023, alla ditta Impresa F.Ili D’Ambrosio srl, Via Federico Rosazza n°4- c.a.p. 13816- Sagliano Micca (BI) - CF e PIVA 00238870026, accogliendo favorevolmente il preventivo presentato dalla ditta, datato 10.06.2025 e reperibile al protocollo al n.2249 del 10.06.2025, a fronte di un corrispettivo, a corpo, di € 3.000,00, oltre IVA al 10% (€ 300,00), per complessivi € 3.300,00 IVA compresa;

Di impegnare sul capitolo 43050 -Missione 5 - Programma 2, liv. V.1.U.2.02.03.06.999, del bilancio corrente l’importo di € 3.000,00 oltre IVA 10%, pari a € 300,00 (soggetta a scissione dei pagamenti), per totali € 3.300,00, a favore della ditta Impresa F.Ili D’Ambrosio srl, con sede a Sagliano Micca (BI);

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2025 Importo lordo € 3.300,00

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2025 Importo lordo € 3.300,00

Di dare atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l’esigibilità dell’obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;

Di sottolineare che l’importo di € 3.300,00 risulta finanziato dal contributo di € 229.000,00 dell’Unione Europea – Next Generation EU, nell’ambito del PNRR M1C3 – Investimento 2.4 “Sicurezza Sismica nei luoghi di culto, torri e campanili”, tramite il Ministero della Cultura- Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, come da Decreto del Ministero n.1 del 20.01.2025 di parziale rettifica del Decreto n. 350 del 16.12.2022 e di assegnazione delle risorse, ammesso alla registrazione della Corte dei Conti il 10/02/2025 al n. 178, con il quale l’importo del finanziamento per l’intervento di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa – Cappella delle Nozze di Cana – Via Santuario di Oropa 480 – Biella (BI) - CUP F46J22000240006 viene elevato a € 229.000,00, rispetto ai € 200.000,00 iniziali;

Di precisare che il quadro economico delle opere aggiuntive, di complessivi € € 30.747,10, include € 29.000,00 di risorse aggiuntive, più € 1.747,10 di economie risultanti alla chiusura dei lavori principali e in seguito all’affidamento delle spese tecniche per le opere integrative, per le quali l’Ente, con nota prot.984 del 18.03.2025, ha richiesto al Ministero della Cultura- Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Culturale, l’autorizzazione al loro utilizzo a favore dei lavori di completamento del progetto;

Di approvare il seguente quadro economico dopo le operazioni di gara, sia delle opere da restauratore, affidati con precedente DD n.175/2025, che dei lavori affidati con il presente atto:

LAVORI

Importo totale interventi di restauro OS2	€ 19.700,00
Importo lavori di ripristino del selciato lungo il prospetto sud OG2	€ 3.000,00
IMPORTO lavori soggetti a ribasso d’asta	€ 22.700,00

Oneri per la sicurezza sui cantieri derivanti dall'applicazione dei disposti del piano di sicurezza, non inclusi nei costi unitari e non soggetti a ribasso d'asta € 1.000,00

SOMME A DISPOSIZIONE

-Spese tecniche ed accessorie per progettazione definitiva - esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, D.L.	€ 2.000,00
- cassa ordine professionale 4 % quota progettazione+CSE	€ 80,00
-I.V.A. sulle spese tecniche quota progettazione e CSE – percentuale del 22%	€ 457,60
-I.V.A. sui Lavori – percentuale del 10%	€ 2.270,00
-I.V.A. su Oneri della sicurezza – percentuale del 22%	€ 220,00
-Arrotondamento e imprevisti	€ 2.019,50

IMPORTO TOTALE DELLE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE € 7.047,10

IMPORTO TOTALE INTERVENTO € 30.747,10

Di approvare la bozza di contratto allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Di disporre che la liquidazione del corrispettivo dovuto alla ditta avverrà, dopo verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolare fattura, mediante approvazione con atto dirigenziale;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto: Cappella X "le nozze di Cana" del Sacro Monte di Oropa: i lavori di ripristino del selciato lungo il prospetto sud; tali lavori consistono nella finitura della pavimentazione, nella fattispecie, il ripristino della pista di cantiere e di alcune aree di acciottolato; lo scopo di tali opere è, oltre a migliorare la percorribilità dei tratti percorsi dai visitatori, di consentire il deflusso delle acque meteoriche, in modo da allontanarle dalla cappella ed evitare che inneschino dissesti o problematiche strutturali;
- Importo del contratto: € 3.300,00 oltre IVA al 10%;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Di evidenziare che, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs 36/2023 e s.m.e i. il Responsabile Unico del Progetto, per la realizzazione delle opere integrative, è l'Arch. Roberto Ottone, responsabile dell'area tecnica dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, già RUP del progetto iniziale, come da nomina conferita con Determinazione Dirigenziale n.180 del 22.06.2023 e come comunicato al Ministero della Cultura-Direzione Generale Sicurezza del Patrimonio Cultura, con nota prot. 1046/2023); il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Di ricordare che con determinazione dirigenziale n.117 del 28.04.2025, per la realizzazione delle Opere Integrative, è stato nominato l'ufficio di direzione lavori, così composto:

- Arch. Marina Brustio - Direttore dei Lavori, già Direttore dei lavori principali (Determinazione Dirigenziale n.180/2023);
- Arch. Laura Prina Cerai, con studio a Biella – assistente alla DL e coordinatore per la sicurezza, ai sensi del D.Lgs 81/2008, in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori che ha rivestito lo stesso ruolo per i lavori principali (Determinazione Dirigenziale n.180/2023), incaricata con DD n.82/2025;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Arch.Marina Feroggio

(f.to digitalmente)

Spett.le
Impresa F.Ili D'Ambrosio srl
Via Federico Rosazza n°4
13816- Sagliano Micca (BI)
info@fratellidambrosio.it

Oggetto: Lettera contratto per affidamento lavori "PNRR - M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) – Importo finanziamento € 229.000,00 - CUP F46J22000240006 –LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE"

CIG B7395F4880
CUP F46J22000240006

Con determinazione dirigenziale n. del il Direttore dell'Ente di gestione dei Sacri Monti affida alla Vs. ditta i lavori in oggetto, , accogliendo favorevolmente la Vs. offerta del 10.06.2025, reperibile al protocollo dell'Ente al n.2249 del 10.06.2025 .

Oggetto del contratto:

"PNRR - M1C3-Investimento 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI) –Importo finanziamento € 229.000,00 - CUP F46J22000240006 – OPERE INTEGRATIVE -LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE"

Le caratteristiche e le specificità dei lavori sono state indicate nella documentazione tecnica allegata in sede di richiesta di offerta (nota dell'Ente prot. 2164 del 05.06.2025):

- computo metrico estimativo

che si richiama a formarne parte integrante della presente lettera contratto anche se a questa materialmente non allegata.

Corrispettivo:

L'ammontare contrattuale, per quanto sopra indicato, è pari € 3.000,00,oltre IVA 10%, pari a € 300,00, per totali € 3.300,00 IVA compresa.

La contabilizzazione dei lavori è stabilita a corpo.

L'importo su indicato si intende comprensivo delle adozioni da parte della ditta delle misure necessarie a garantire lo svolgimento del lavoro in conformità alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro. Il contratto è stipulato "a corpo", ai sensi del D.lgs 36/2023. Ogni eventuale aggiunta alle pattuizioni fornite dovranno essere concordate e approvate preventivamente con la DL.

Domicilio e rappresentanza dell'appaltatore, direzione del cantiere.

Agli effetti del presente contratto l'affidatario elegge domicilio presso la sede legale dell'Ente: Cascina Valperone snc – 15020 – Ponzano Monferrato (AL).

Termine per l'ultimazione dei lavori

I lavori andranno conclusi 30 giorni naturali e consecutivi dall'inizio dei lavori, pena revoca del contributo che li finanzia.

Responsabile del progetto

Il Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, è l'Arch. Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente

Direzione Lavori

L'ufficio di Direzione Lavori, ai sensi dell'art. 114 c. 2 del d.lgs 36/2023, costituito con determinazione dirigenziale n.117 del 28.04.2025:

- Arch. Marina Brustio - Direttore dei Lavori
- Arch. Laura Prina Cerai, con studio a Biella – assistente alla DL e coordinatore per la sicurezza, ai sensi del D.Lgs 81/2008, in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori

Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 119, comma 1 D.lgs. n. 36/2023.

Revisione prezzi

Per i lavori pubblici affidati dalle stazioni appaltanti non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile, salvo contrariamente stabilito nel capitolato speciale parte II.

Subappalto

Il subappalto sarà autorizzato sussistendone le condizioni, entro i limiti e con l'osservanza delle modalità stabilite dall'articolo 119 del D.lgs. n. 36/2023. L'affidatario resta in ogni caso responsabile nei confronti dell'ente committente per la prestazione oggetto di subappalto. L'ente committente è sollevato da ogni pretesa dei subappaltatori o da richieste di risarcimento danni avanzate da terzi in conseguenza della prestazione oggetto di subappalto.

Pagamenti

E' previsto il pagamento delle spettanze in unica soluzione alla conclusione dei lavori contrattuali.

I corrispettivi verranno liquidati dietro presentazione di regolari fatture elettroniche e previa acquisizione di DURC regolare della ditta.

Adempimenti in materia di lavoro dipendente, previdenza e assistenza.

L'appaltatore deve osservare le norme e prescrizioni dei contratti collettivi, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione e assistenza dei lavoratori.

L'appaltatore è altresì obbligato a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, di solidarietà paritetica, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Per ogni inadempimento rispetto agli obblighi di cui al presente articolo la stazione appaltante effettua trattenute su qualsiasi credito maturato a favore dell'appaltatore per l'esecuzione dei lavori.

Ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lett. a), del decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81, è stato richiesto il Documento unico di regolarità contributiva come da DURC, con esito regolare, agli atti d'ufficio.

Sicurezza e salute dei lavoratori nel cantiere.

L'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori, ove necessario, dovrà depositare presso la stazione appaltante:

- un proprio piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori. Tale POS forma parte integrante del presente documento ancorché non materialmente e fisicamente unito al medesimo ma depositato agli atti della stazione appaltante.

L'appaltatore deve fornire tempestivamente al committente gli aggiornamenti alla documentazione di cui ai commi precedenti, ogni volta che mutino le condizioni del cantiere oppure i processi lavorativi utilizzati.

Le gravi o ripetute violazioni dei piani stessi da parte dell'appaltatore, previa la sua formale costituzione in mora, costituiscono causa di risoluzione del contratto in suo danno.

Penali

Ai sensi dell'art. 126 del D.lgs 36/2023 i contratti di appalto prevedono penali per il ritardo nell'esecuzione delle prestazioni contrattuali da parte dell'appaltatore commisurate ai giorni di ritardo e proporzionali rispetto all'importo del contratto o delle prestazioni contrattuali. Le penali dovute per il ritardato sono stabilite nella misura dell'1 per mille dell'ammontare netto contrattuale, da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, e non possono comunque superare, complessivamente, il 10 per cento di detto ammontare netto contrattuale. Qualora la penale superasse, complessivamente, il 10 per cento, l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

La risoluzione per inadempimento comporterà l'incapacità a concludere futuri contratti con l'Ente di Gestione dei Sacri Monti.

Garanzie definitive

Non verrà richiesta l'attivazione alcuna garanzia definitiva per l'affidamento, esercitando la facoltà dell'amministrazione (art.53, comma 4, del D.lgs 36/2023).

Coperture assicurative

L'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che essa dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

Tracciabilità pagamenti

L'affidatario del servizio/lavoro assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13.08.2010, n. 136, ovvero utilizzerà in via esclusiva un c/c bancario o postale "DEDICATO", anche non in via esclusiva, per la gestione delle commesse pubbliche. Qualora l'affidatario del servizio/lavoro non assolvere agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 sopra citata, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Fatturazione

L'emissione della fattura è subordinata alla preventiva autorizzazione scritta da parte del Responsabile del Progetto.

La fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1 - 15020 Ponzano Monferrato (AL) - C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulla fattura dovrà essere riportato:

- il numero di codice CIG **B7395F4880**

- il numero di codice CUP **F46J22000240006**

- il numero e la data della determinazione dirigenziale di affidamento del lavoro: DD del

- la descrizione del servizio: **"PNRR – M1C3-Inv. 2.4 - Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI)- OPERE INTEGRATIVE-LAVORI DI FINITURA PAVIMENTAZIONI, FINALIZZATI AL MIGLIORAMENTO DEL DEFLUSSO DELLE ACQUE METEORICHE"**

- la dicitura: **PNRR-M1C3 – Misura 2 - Investimento 2.4 – Sicurezza sismica nei luoghi di culto- Linea di azione n.1. - Progetto Interventi di sicurezza sismica del Sacro Monte di Oropa- Cappella delle Nozze di Cana, Biella (BI), finanziato dall'Unione europea- NextGenerationEU**

La mancanza di tali dati dalla fatturazione elettronica, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema d interscambio/fatturazione elettronica.

In occasione della presentazione della fattura, ai fini della sua liquidazione, la ditta dovrà consegnare all'Ente una dichiarazione attestante il rispetto delle condizionalità specifiche, del principio DNSH e dei principi trasversali del PNRR. Per il rispetto del principio DNSH verrà trasmesso il modello "I_ Format_DNSH" che dovrà essere compilato in occasione dell'emissione della fattura

In merito all'OBBLIGO DEL RISPETTO DELLE CONDIZIONALITA' SPECIFICHE, DEI PRINCIPI TRASVERSALI PNRR E DEL PRINCIPIO DNSH si sottolinea quanto segue.

Condizionalità e tutti ulteriori requisiti connessi alle misure del PNRR

- obbligo del rispetto della tempistica di realizzazione/avanzamento delle attività progettuali in coerenza con le tempistiche previste dal cronoprogramma procedurale di misura; obbligo della comunicazione del monitoraggio in itinere del corretto avanzamento dell'attuazione delle attività per la tempestiva individuazione di scostamenti e la messa in campo di azioni correttive
- obbligo del rispetto delle condizionalità previste nell'Allegato al CID (Council Implementing Decision, decisione di esecuzione del Consiglio del 13.07.2021 che approva il PNRR dell'Italia) e negli Operational Arrangements (Accordi Operativi, con i quali sono stabiliti i meccanismi di verifica periodica, relativi a conseguimento di tutti i traguardi e gli obiettivi - Milestone e Target- necessari per il riconoscimento delle rate di rimborso semestrali delle risorse PNRR) relativamente alle milestone e ai target della misura e pertinenti per il progetto da realizzare incluso il contributo programmato al target della misura

DNSH

- obbligo del rispetto dei requisiti del DNSH (Do No Significant Harm, ossia non arrecano un danno significativo all'ambiente) richiamati dalla Programmazione di dettaglio e dagli atti programmatici relativi all'Intervento/Misura di riferimento

Si evidenzia che le attività previste in progetto non devono rientrare nelle seguenti categorie:

- attività connesse ai combustibili fossili, compreso l'uso a valle
- attività nell'ambito del sistema di scambio di quote di emissione dell'UE (ETS) che conseguono proiezioni delle emissioni di gas a effetto serra che non sono inferiori ai pertinenti parametri di riferimento
- attività connesse alle discariche di rifiuti, inceneritori e agli impianti di trattamento meccanico biologico
- attività in cui lo smaltimento a lungo termine dei rifiuti può causare danni all'ambiente

Principi trasversali

- obbligo del rispetto dei requisiti, delle specifiche condizionalità e principi trasversali PNRR richiamati dalla Programmazione di dettaglio e dagli atti programmatici relativi all'Intervento/Misura di riferimento (es. il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale, c.d. "tagging")

La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di attestazione sulla regolarità contributiva della ditta/professionista/studio.

Sulle fatture emesse, qualora non soggette a ritenuta d'acconto, l'importo corrispondente all'IVA risulterà soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art.17 ter del DPR 633/1972. Il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b) della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

Risoluzione del contratto:

Ai sensi dell'art. 122 de D.lgs 36/2023, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni:

- a) modifica sostanziale del contratto, che richiede una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 120;

b) con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 1, lettere b) e c), superamento delle soglie di cui al comma 2 del predetto articolo 120 e, con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 3, superamento delle soglie di cui al medesimo articolo 120, comma 3, lettere a) e b);

c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara;

d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea.

2. Le stazioni appaltanti risolvono un contratto di appalto qualora nei confronti dell'appaltatore:

a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;

b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro.

3. Il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. Il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, quando accerta un grave inadempimento ai sensi del primo periodo avvia in contraddittorio con l'appaltatore il procedimento disciplinato dall'articolo 10 dell'allegato II.14. All'esito del procedimento, la stazione appaltante, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto con atto scritto comunicato all'appaltatore.

4. Qualora, al di fuori di quanto previsto dal comma 3, l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, gli assegna un termine che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali.

5. In tutti i casi di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai lavori, servizi o forniture regolarmente eseguiti.

6. Nei casi di risoluzione del contratto di cui ai commi 1, lettere c) e d), 2, 3 e 4, le somme di cui al comma 5 sono decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, e in sede di liquidazione finale dei lavori, servizi o forniture riferita all'appalto risolto, l'onere da porre a carico dell'appaltatore è determinato anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per il nuovo affidamento, se la stazione appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 124, comma 2, primo periodo.

7. L'allegato II.14 disciplina le attività demandate al direttore dei lavori e all'organo di collaudo o di verifica di conformità in conseguenza della risoluzione del contratto.

8. Nei casi di risoluzione del contratto, l'appaltatore provvede al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine assegnato dalla stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese. In alternativa all'esecuzione di eventuali provvedimenti giurisdizionali cautelari, possessori o d'urgenza comunque denominati che inibiscano o ritardino il ripiegamento dei cantieri o lo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze, la stazione appaltante può depositare cauzione in conto vincolato a favore dell'appaltatore o prestare fidejussione bancaria o polizza assicurativa con le modalità di cui all'articolo 106, pari all'1 per cento del valore del contratto. Resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni.

Responsabilità verso terzi

L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

Ulteriori obblighi dell'affidatario

L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto.

L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi

Trattamento dati personali

La ditta consente, ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 30/06/2003 n. 196, che i dati che la riguardano, sopracitati, siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate nella lettera a) art. 4 del citato decreto.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti con sede a Ponzano Monferrato (AL), Cascina Valperone, 1 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il Direttore dell'Ente.

Foro competente

Per tutte le controversie tra l'Ente e l'aggiudicatario sarà competente il Foro di Vercelli.

Disposizioni finali

Si ricorda infine quanto segue:

- a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.
- b) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della ditta

Distinti saluti.

IL RUP

Arch.Roberto Ottone
(f.to digitalmente)

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Arch. Marina Feroggio
(f.to digitalmente)