



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG: CIG: Z553C3B3DEDIVERSE COME RIPORTATE IN DETERMINA	CUP:	Pratica: DET-88-2023	del: 23/08/2023
Determina: 238		del: 24/08/2023	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 45090	
OGGETTO: REALIZZAZIONE DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO. Affidamento incarico di studio di fattibilità tecnico economica all’Arch. Massimo Lamotta di Borgomanero (NO).			
Articolo:	Missione: 05	Programma: 02	
V LIVELLO PIANO FINANZIARIO: V.1.U.2.02.03.06.999			
Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI			
Referente Istruttoria: Roberto Ottone			
Responsabile del procedimento: Roberto Ottone			

Preso atto che :

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 sono state approvate, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);
- con Deliberazione di Consiglio n. 20 del del 22 settembre 2021 è stato attribuito l'incarico a tempo determinato di Direttore dell'Ente alla Dr.ssa Nadia Salvagno con decorrenza 1 novembre 2021- 31 ottobre 2023;
- con Deliberazione di Consiglio n.3 del 18/01/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025, il programma annuale delle opere pubbliche 2023, il programma triennale delle opere pubbliche 2023-2025, il programma biennale delle forniture e dei servizi 2023-2024, assegnando al direttore i fondi necessari alla gestione dell'Ente;

IL DIRETTORE

Premesso che:

- l'attività istitutiva dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;
- tra il Comune di Orta San Giulio e l'Ente di Gestione dei Sacri Monti è stata attivata una convenzione (prot. 1409 del 15/05/2018 approvata con D.C.C. n. 4/2018 e D.C. 12/2018) che all'art. 8 disciplina le strutture di cui l'Ente è tenuto ad effettuare le manutenzioni e sulle quali è competente per l'autonoma gestione;

Vista la relazione della U.P.G. dott.ssa Lidia Coniglio di cui al protocollo 140 del 14/01/2020 che descriveva lo stato di fatto, le ipotesi di sistemazione, i vincoli regolamentari e fisici dell'area al fine di rendere il parcheggio utilizzabile per l'affidamento in gestione;

Richiamato il protocollo di intesa approvato con deliberazione di Consiglio n. 21 del 22/09/2021 con il quale venivano stabilite delle finalità sinergiche per un utilizzo coordinato dei fondi necessari per la realizzazione di interventi importanti, e che tra questi all'art. 3 lettera E) vi è il riordino dei parcheggi e dell'area camper.

Dato atto che una parte di tale protocollo è già stato attivato dal Comune di Orta San Giulio per l'illuminazione esterna del percorso che porta dal cimitero di San Quirico all'accesso al Sacro Monte e per tale intervento il comune ha speso circa 30.000,00 euro;

Considerato che è prioritario per l'amministrazione porre in atto la regolamentazione delle soste delle autovetture provvedendo ad un riordino delle aree parcheggio consentendo una attività remunerativa che consenta di garantire delle entrate nel bilancio da destinarsi alle attività dell'Ente;

Contattato l'Arch. Massimo Lamotta iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Novara al n. 925, facente parte dell'associazione fra professionisti Cerutti – Studio di architettura ed ingegneria con sede in Borgomanero (NO) via Mora e Gibin n.7/A (Partita IVA 01397920032) per l'effettuazione di un sopralluogo al fine di avere un preventivo delle spese di progettazione necessarie per la realizzazione dell'opera;

Preso atto che l'Arch. Massimo Lamotta ha già lavorato per il Comune di Orta San Giulio per incarichi inerenti le problematiche di viabilità e organizzazione degli spazi di sosta;

Ritenuto quindi di attivare al più presto la procedura di incarico, riservandosi la facoltà di proseguire nello sviluppo del progetto esecutivo dopo avere avuto contezza della reale stima delle opere da eseguirsi basata sullo studio di fattibilità;

Ricordati i seguenti riferimenti normativi:

- l'art. 7, comma 6, del D.lgs. 30 marzo 2001 n. 165 e s.m.i. recita testualmente "Per esigenze cui non possono far fronte con personale in servizio, le amministrazioni pubbliche possono conferire incarichi individuali, con contratti di lavoro autonomo, di natura occasionale o coordinata e continuativa, ad esperti di comprovata specializzazione anche universitaria ...";
- art.15 del D.lgs 33/2013 che disciplina gli obblighi di pubblicazione sul sito istituzionale dell'Ente degli incarichi di collaborazione o consulenza;

Dato atto che l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 prevede che:

- in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico - finanziaria e tecnico -professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- con il contratto si intende perseguire le attività propedeutiche di progettazione (studio di Fattibilità tecnico economica) al fine di sistematizzare, mettere in sicurezza e consentire una adeguata regolamentazione degli spazi di sosta presso il Sacro Monte di Orta san Giulio
- Importo del contratto: 1.500,00 oltre a cassa al 4% (euro 60,00) ed iva al 22% (343,20) per un totale di euro 1.843,20;
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del d.lgs. 36/2023;
- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;

Appurato che:

- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, che l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del d.lgs. 36/2023;
- il contratto collettivo applicato in relazione alle tutele a favore dei lavoratori impiegati nell'appalto risulta essere adeguato;
- ai sensi dell'articolo 11 comma 2 del d.lgs. 36/2023, che l'arch. Massimo Lamotta, essendo iscritto ad albo professionale come libero professionista non è assoggettato a contratti collettivi ;
- il costo indicato in sede di presentazione del preventivo dall'affidatario risulta congruo come verificato ai sensi del D.M. 17/06/2016;
- l'incarico ha natura specifica e temporanea e sopperisce ai carichi di lavoro dell'ufficio tecnico;

Tenuto conto che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

Ricordato inoltre che diverse sezioni della Corte dei Conti (tra le quali si richiama il parere n.459/2012 della Sezione Regionale di Controllo per la Toscana) hanno altresì sottolineato che ricorrono due fattispecie che escludono l'applicabilità delle restrizioni di cui al D.L. n. 78/2010 convertito con modificazioni in Legge n.122/2010 in materia di consulenze della pubblica amministrazione:

- gli incarichi relativi ai servizi di architettura e ingegneria, quali incarichi di progettazione, direzione lavori, collaudi ed ulteriori servizi tecnici (ex D.Lgs n. 50/2016, ora D.Lgs n. 36/2023) sono esclusi dalla disciplina generale degli incarichi esterni (art.7 del D.Lgs 165/2001) sul presupposto che la natura della spesa cui si riferiscono gli incarichi in tema di lavori pubblici è diversa rispetto a quella delle altre collaborazioni esterne: spesa in conto capitale, la prima, di parte corrente, la seconda, rilevando quindi che il presupposto della loro esclusione è legato al loro inquadramento nell'ambito di una specifica opera o lavoro da realizzare;
- gli incarichi per la "resa di servizi o adempimenti obbligatori per legge" non rientrano nella disciplina legislativa sul conferimento di incarichi esterni e sono quindi da ritenersi esclusi dai limiti di spesa imposti dalla legge n. 122/2010;

Verificato che non sono attive convenzioni Consip aventi ad oggetto servizi comparabili con quelli relativi al presente atto e che il servizio, data la particolarità, non è disponibile sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Vista la proposta di parcella pervenuta dall'arch. Massimo Lamotta iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Novara al n. 925, facente parte dell'associazione fra professionisti Cerutti – Studio di architettura ed ingegneria con sede in Borgomanero (NO) via Mora e Gibin n.7/A (Partita IVA 01397920032) con nota prot. 2676 del 20/07/2023 relativa allo studio di fattibilità tecnico-economica delle "OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO" che stima un importo di euro 1.500,00 oltre a cassa al 4% (euro 60,00) ed iva al 22% (343,20) per un totale di euro 1.843,20;

Visto il curriculum del professionista, conservato agli atti d'ufficio, che verrà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente e che certifica che il professionista è in possesso di requisiti di preparazione tecnica ed esperienza nel settore;

Atteso che la fornitura oggetto della presente determinazione è riconducibile alla previsione di cui all'art. 50 c. 1 lett. b) e all'art. 49 c. 6 del D.lgs 36/2023, e può di conseguenza essere affidato mediante affidamento diretto in ragione di tutte le contingenze sopra riportate;

Dato atto che nel rispetto dei principi enunciati dall'art. 3 del D.lgs 36/2023:

- il principio di concorrenza è osservato interpellando un professionista qualificato che ha già lavorato presso il comune con incarichi simili ed ha il fine di conseguire il miglior risultato possibile nell'affidamento del contratto;
- il principio di imparzialità è garantito da un comportamento neutrale, scevro da condizionamenti e favoritismi per il buon andamento dell'ente;
- il principio di correttezza in fase di affidamento è garantito da una condotta leale sia nella fase di affidamento che nella fase di esecuzione e che se verrà violato comporterà il pagamento di una penale;
- il principio di pubblicità e trasparenza viene garantito sia del rispetto degli specifici obblighi di pubblicità posti dall'art. 37 del D.lgs 33/2013 e s.m.i. nonché dall'art. 1 c. 2 del D.lgs. 36/2023;
- il principio della proporzionalità è garantito da un sistema di individuazione del contraente avente una sede facilmente raggiungibile dall'ente, in quanto il mezzo è nell'impossibilità di percorrere molti chilometri per ragioni di sicurezza del mezzo e del personale che lo utilizza;

Dato atto che l'importo per l'affidamento del servizio in oggetto non è obbligatorio riferirsi al Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione come da Parere Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile 20/09/2021, n. 1041;

Stabilito pertanto di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023, l'incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO" all'Arch. Massimo Lamotta, facente parte dell'associazione fra professionisti Cerutti – Studio di architettura ed ingegneria con sede in Borgomanero (NO) via Mora e Gibin n.7/A - Partita IVA 01397920032 per l'importo di euro 1.500,00 oltre a cassa al 4% (euro 60,00) ed iva al 22% (343,20) per un totale di euro 1.843,20;

Ritenuto ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, come Responsabile Unico del Progetto (RUP), nonché ai sensi dell'art. 114 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 quale Direttore Esecutivo dei Contratti il Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Roberto Ottone;

Attestato che:

- l'Ente espletterà tutte le procedure previste dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia" per ciò che concerne la tracciabilità dei pagamenti della ditta;

- è stata verificata la regolarità contributiva del professionista, in ordine ai versamenti previdenziali ed assicurativi, come da dichiarazione INARCASSA agli atti dell'Ente (prot n. 3063/2023), prot. Inarcassa n. 1376147.22-08-2023, con esito regolare e validità quattro mesi dalla data del rilascio;

- verranno acquisite, ai sensi dell'art. 24, comma 5, in relazione all'art.80, comma 4 del Nuovo Codice le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione, in merito agli incarichi professionali ed in merito all'insussistenza di conflitti di interesse;

- ai fini degli adempimenti di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010 n°136, il presente provvedimento è identificato con il seguente codice identificativo gare CIG Z553C3B3DE assegnato dall'ANAC Autorità Nazionale Anti Corruzione, al RUP, Arch. Roberto Ottone, per l'importo netto di euro 1.500,00;

Visto l'allegato schema di lettera contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento dell'incarico;

Appurato che l'importo per l'espletamento dell'incarico è disponibile al Cap 45090 Missione 05 Programma02 – V livello U.2.2.03.06.999 del Bilancio corrente, per cui è possibile procedere all'impegno di spesa di totali euro 1.843,20 onnicomprensivi, a favore dell'Arch. Massimo Lamotta, con sede in Borgomanero (NO) via Mora e Gibin n.7/A - Partita IVA 01397920032;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Capitolo 4590 Missione 5 Programma 5 – V.1.U.2.02.03.06.999

ANNO DI COMPETENZA

(obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2023 Importo lordo euro 1.843,20

ANNO DI IMPUTAZIONE

(servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2023 Importo lordo euro 1.843,20

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

Visti:

- 1) la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
- 2) gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001
- 3) la Deliberazione di Consiglio n. 20 del del 22 settembre 2021 di attribuzione dell'incarico a tempo determinato di Direttore dell'Ente alla Dr.ssa Nadia Salvagno con decorrenza 1 novembre 2021 - 31 ottobre 2023;
- 4) la L.R. 7/2001 - Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
- 5) il Decreto Legislativo n° 36 del 31/03/2023;
- 6) il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- 7) l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- 8) con deliberazione di Consiglio n° 03 del 18/01/2023 è stato approvato il bilancio di previsione 2023-2025, il programma annuale delle opere pubbliche 2023, il triennale delle opere pubbliche 2023-2025 e il programma biennale delle forniture e dei servizi 2023-2024;
- 9) la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 sono state approvate, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti

(2023-2025): obiettivi strategici, azioni prioritarie e obiettivi di performance organizzativa del direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, ai sensi della DGR 71-2681 del 21 dicembre 2015;

10) il parere di regolarità contabile, allegato alla presente, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con le deliberazioni di Consiglio n. 3 e 18 del 2023 ;

D E T E R M I N A

Di affidare, per le motivazioni sopra indicate, mediante la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D. Lgs 36/2023, l'incarico per il servizio di studio di fattibilità tecnico economica del progetto "REALIZZAZIONE DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO ", all'arch. Massimo Lamotta iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Novara al n. 925, facente parte dell'associazione fra professionisti Cerutti – Studio di architettura ed ingegneria con sede in Borgomanero (NO) via Mora e Gibin n.7/A (Partita IVA 01397920032);

Di pubblicare sul sito istituzionale dell'Ente il curriculum del professionista certifica il possesso di requisiti di preparazione tecnica ed esperienza nel settore;

Di impegnare l'importo di € 1.843,20 a favore dell' Ing. Manuel Grossini, per l'espletamento dell'incarico, al capitolo 4590 Missione 5 Programma 2 – V.1.U.2.02.03.06.999;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D. Lgs 23giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Capitolo 4590 Missione 5 Programma 2 – V.1.U.2.02.03.06.999

ANNO DI COMPETENZA

(obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2023 Importo lordo euro 1.843,20

ANNO DI IMPUTAZIONE

(servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2023 Importo lordo euro 1.843,20

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2023;

Di approvare l'allegata bozza di lettera contratto da stipularsi con il professionista, di seguito riportata, dove si esplicitano i termini dell'affidamento e le modalità di esecuzione del servizio in oggetto e che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato A);

Di sottolineare che, verranno acquisite le dichiarazioni in merito al possesso dei requisiti per contrattare con la pubblica amministrazione, in merito agli incarichi professionali ed in merito all'insussistenza di conflitti di interesse;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di disporre che la liquidazione avverrà, dopo verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolare fattura vistata dal RUP;

Di individuare, ai sensi dell'art. 15 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36, come Responsabile Unico del Progetto (RUP), nonché ai sensi dell'art. 114 del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 quale Direttore Esecutivo dei Contratti il Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica, Arch. Roberto Ottone;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 15 (Obblighi di pubblicazione concernenti i titolari di incarichi di collaborazione) e art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012;

Il Direttore dell'Ente
Dr.ssa Nadia Salvagno
(f.to digitalmente)

Allegato A) alla determinazione

Gent.mo Arch. Massimo Lamotta
c/o Studio di architettura ed ingegneria Cerutti
via Mora e Gibin n.7/A
28021- Borgomanero (NO)
info@ceruttistudio.it

Oggetto: Lettera contratto per affidamento incarico per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO".

CIG Z553C3B3DE

Con determinazione dirigenziale n. del il Direttore dell'Ente di gestione dei Sacri Monti ha affidato all' Arch. Massimo Lamotta , l'incarico in oggetto, con riferimento all'offerta pervenuta con nota prot. 2676 del 20/07/2023 .

Oggetto del contratto:

Servizio tecnico di progettazione, per la redazione dello studio di fattibilità tecnico economica dei lavori di "REALIZZAZIONE DI OPERE DI ADEGUAMENTO NORMATIVO E SISTEMAZIONE DEL PARCHEGGIO PRESSO IL SACRO MONTE DI ORTA SAN GIULIO" con le seguenti attività:

- Relazioni, planimetrie, elaborati grafici
- Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto
- Piano economico e finanziario di massima
- Studio di inserimento urbanistico
- Prime indicazioni e prescrizioni per la stesura dei Piani di Sicurezza
- Studi di prefattibilità ambientale (art.17, comma 1, lettera c), d.P.R. 207/2010)
- Supporto al RUP: supervisione e coordinamento della progettazione preliminare
- Supporto al RUP: verifica della progettazione preliminare
- Relazione archeologica

per complessivi euro 1.500,00 oltre a cassa al 4% ed iva al 22% per un totale di euro 1.843,20.

Gli elaborati progettuali dovranno essere consegnati in formato digitale, formato PDF ed EDITABILE e, se in 3d in formato dxf o dwg o comunque utilizzabile con i più comuni strumenti di disegno architettonico.

La redazione degli elaborati dovrà osservare le disposizioni di cui al D.lgs 36/2023.

L'Ufficio tecnico dell'Ente si impegna a fornire ogni documentazione in suo possesso che sia ritenuta utile per lo svolgimento dell'incarico.

Con l'accettazione dell'incarico, la professionista dà atto che quanto prodotto rimarrà di proprietà dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti.

Corrispettivo:

L'importo contrattuale, a corpo, per le operazioni sopra descritte, comprensivo di spese e oneri accessori, è pari a euro 1.500,00 oltre a cassa al 4% (euro 60,00) ed iva al 22% (343,20) soggetta a scissione dei pagamenti, qualora la fattura non prevedesse ritenuta d'acconto), per un totale di euro 1.843,20 onnicomprensivi.

Il contratto è stipulato "a corpo".

La prestazione professionale oggetto dell'incarico si intende comprensiva di tutte le attività occorrenti a rendere gli interventi conformi a tutte le leggi e regolamenti vigenti.

L'attività professionale di cui al presente incarico è svolta nell'osservanza della normativa vigente.

Responsabile del progetto - Direttore dell'esecuzione del contratto

Il Responsabile del Procedimento è il funzionario dell'Ente Arch. Roberto Ottone (art. 15 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36). Lo stesso svolge la funzione di Direttore Esecutivo del Contratto (art. 114 e allegato I.1, del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36).

L'Ente verifica il regolare andamento dell'esecuzione del contratto da parte della ditta/professionista appaltatrice attraverso il Direttore dell'esecuzione del contratto.

A tale Direttore sono assegnati i compiti di coordinamento, la direzione ed il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione del contratto. Egli assicura la regolare esecuzione del contratto da parte della ditta/professionista appaltatrice verificando che le attività e le prestazioni contrattuali siano eseguite in conformità dei documenti contrattuali.

Tempistiche

consegna dello studio di fattibilità all'Ente di Gestione dei Sacri Monti entro il 30 settembre 2023.

L'inizio lavori è previsto al ricevimento della presente lettera contratto.

Pagamenti

Il corrispettivo contrattuale di complessivi euro 1.843,20, onnicomprensivo, verrà liquidato, dietro presentazione di regolari fatture elettroniche e previa acquisizione sulla regolarità contributiva della professionista, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura che sarà vistata per attestarne la regolarità del RUP e DEC Arch. Roberto Ottone.

Penalità e clausola risolutiva espressa

In caso di ritardi nella fornitura del servizio, con riferimento alle condizioni temporali, si applicherà una penale per ogni giorno di ritardo pari all'1% dell'importo contrattuale.

L'applicazione delle penali avverrà automaticamente al verificarsi del ritardo. Le penali saranno recuperate sul primo pagamento utile del corrispettivo.

E' sempre fatta salva l'imprevedibile causa di forza maggiore, che il fornitore ha l'obbligo di provare e rendere nota entro 5 (cinque) giorni dal suo verificarsi.

In caso di applicazione di penali d'importo complessivo superiore al 10% del corrispettivo annuale si procederà alla risoluzione automatica del contratto con effetto dalla data che sarà indicata nella comunicazione all'inadempiente.

La risoluzione per inadempimento comporterà l'incapacità a concludere futuri contratti con l'Ente di Gestione dei Sacri Monti.

Garanzie definitive

Non verrà richiesta l'attivazione alcuna garanzia definitiva per l'affidamento, esercitando la facoltà dell'amministrazione, di cui all'art. 53 del D.Lgs. 31.03.2023, n. 36.

Fatturazione

La fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1 - 15020 Ponzano Monferrato (AL) - C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulla fattura dovrà essere riportato, unitamente alla descrizione del servizio:

- il numero di codice CIG Z553C3B3DE
- il numero e la data della determinazione dirigenziale di conferimento dell'incarico
- estremi identificativi del contratto cui la fattura si riferisce

La mancanza di tali dati dalla fatturazione elettronica, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema d interscambio/fatturazione elettronica.

La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di attestazione sulla regolarità contributiva della Società.

Sulle fatture emesse dalla professionista, qualora non soggette a ritenuta d'acconto, l'importo corrispondente all'IVA risulta soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art.17 ter del DPR 633/1972. Il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b) della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

Tracciabilità pagamenti

La ditta/professionista affidataria del servizio assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13.08.2010, n. 136, ovvero utilizzerà in via esclusiva un c/c bancario o postale "DEDICATO", anche non in via esclusiva, per la gestione delle commesse pubbliche. Qualora l'affidatario del servizio non assolverà agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 136/2010 sopra citata, il contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Tutela della riservatezza

Ai fini e per gli effetti della Legge 196/03 "*Tutela delle persone e di altri soggetti rispetto al trattamento dei dati personali*", l'Ente si riserva il diritto di inserire il nominativo della ditta nell'elenco dei propri fornitori, ai sensi dell'art. 7 della norma.

Il titolare del trattamento dei dati è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti, il Responsabile è il Direttore Dott.ssa Nadia Salvagno.

La ditta/professionista potrà in ogni momento esercitare i diritti previsti dell'art. 7 della norma con le modalità previste dagli art.li 8 e 9.

I dati forniti saranno comunicati e/o diffusi a soggetti diversi dall'Ente, esclusivamente in base agli obblighi imposti dalle leggi, dai regolamenti e dalle norme comunitarie in materia di appalti.

Con il recepimento del presente documento e senza espresso diniego in tal senso, si manifesta il proprio consenso, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196, a che i dati inerenti la procedura di richiesta di offerta e di acquisto siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate alla lettera a) - art. 4 del citato Decreto

Cause di decadenza

Qualora nel corso della durata del rapporto contrattuale vengano meno nella ditta/professionista appaltatrice le condizioni soggettive e tecniche richieste per l'affidamento dell'appalto, l'Ente procederà a pronunciare la decadenza del rapporto contrattuale. Valgono i disposti e i termini di cui all'art. 122 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. La cessazione dell'attività, il fallimento, gli atti di sequestro e pignoramento a carico della ditta/professionista appaltatrice comportano la decadenza del contratto e l'incameramento della cauzione definitiva. La decadenza del contratto è notificata dall'Ente, tramite lettera raccomandata con avviso di ricevimento, alla ditta/professionista appaltatrice che, ricevutala, dovrà astenersi dal compiere qualsiasi ulteriore prestazione. Le prestazioni potranno essere portate a termine in economia oppure affidate ad altra ditta, senza che per questo la ditta/professionista appaltatrice possa avanzare diritti di sorta.

Recesso

Resta salva la facoltà dell'Ente, ove ricorrano obiettive e comprovate circostanze di interesse pubblico, di recedere in qualsiasi momento dal contratto, anche se è stata iniziata l'esecuzione delle prestazioni, salvo il pagamento a favore della ditta/professionista appaltatrice delle spese dalla stessa sostenute, delle prestazioni eventualmente eseguite, e ritenute regolari, sino al momento dell'effettivo recesso, e delle somme indicate all'art. 123 del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. L'esercizio del diritto di recesso è preceduto da una formale comunicazione alla ditta/professionista da darsi con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali l'Ente prende in consegna i lavori, servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo e verifica la regolarità dei servizi e delle forniture. L'Ente di gestione dei Sacri Monti si riserva la facoltà di procedere al recesso unilaterale a proprio favore, qualora, a seguito di verifiche successive, la ditta/professionista non risultasse più in possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara e necessari ai fini della ammissione alla stessa.

Eventuali controversie, reclami o chiarimenti che dovessero sorgere tra l'Ente e la ditta/professionista nell'interpretazione ed esecuzione delle obbligazioni contrattuali, o comunque a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione delle prestazioni affidate, devono essere comunicati per iscritto e corredati da motivata documentazione. Valgono le norme relative al contenzioso di cui al Titolo I – parte I – libro V del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. In ogni caso, per espressa e comune volontà dell'Ente e della ditta/professionista, anche in pendenza di controversia, quest'ultima si obbliga a proseguire ugualmente nell'esecuzione delle prestazioni, salvo diversa disposizione dell'Ente.

Costituzione in mora

Tutti i termini e le comminatorie contenuti nel presente Capitolato tecnico operano di pieno diritto senza obbligo per l'Ente alla costituzione in mora dell'assuntore.

Controversie

Eventuali controversie, reclami o chiarimenti che dovessero sorgere tra l'Ente e la ditta/professionista appaltatrice nell'interpretazione ed esecuzione delle obbligazioni contrattuali, o comunque a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione delle prestazioni affidate, devono essere comunicati per iscritto e corredati da motivata documentazione. Valgono le norme relative al contenzioso di cui al Titolo I – parte I – libro V del Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. In ogni caso, per espressa e comune volontà dell'Ente e della ditta/professionista appaltatrice, anche in pendenza di controversia, quest'ultima si obbliga a proseguire ugualmente nell'esecuzione delle prestazioni, salvo diversa disposizione dell'Ente.

Foro competente

Per tutte le controversie tra l'Ente e l'aggiudicatario sarà competente il Foro di Vercelli con esclusione della competenza arbitrale.

Disposizioni finali

Si ricorda infine quanto segue:

a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.

b) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico della ditta/professionista.

Distinti saluti.

IL RUP
Arch.Roberto Ottone
(f.to digitalmente)

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Dr.ssa Nadia Salvagno
(f.to digitalmente)