



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG: CIG: B78C40DD14DIVERSE COME RIPORTATE IN DETERMINA	CUP:	Pratica: DET-54-2025	del: 11/07/2025
Determina: 287		del: 02/10/2025	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 43050	
OGGETTO: AFFIDAMENTO MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI DEL SACRO MONTE DI VARALLO E DEL SACRO MONTE DI ORTA (ANNO 2025) MEDIANTE PROCEDURA RDO-MEPA – AGGIUDICAZIONE ALLA R.P.A. SNC DI RAGNOLI PAOLO E ANDREA, CON SEDE A MIASINO (NO). IMPEGNO DI SPESA LORDO €. 16.213,87.			
Articolo:	Missione: 05	Programma: 02	
V LIVELLO PIANO FINANZIARIO: U.2.02.03.06.999			
Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI			
Referente Istruttoria: BELLAZZI ELENA			
Responsabile del procedimento: Roberto Ottone			

Preso atto che :

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti n. 61 del 18 dicembre 2024 è stato attribuito l'incarico a tempo determinato di Direttore dell'Ente all'Arch.Marina Feroggio con decorrenza dal 19 dicembre 2024 fino al 18 dicembre 2029;
- con Deliberazione del Consiglio dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti n.5 del 17/01/2025 sono stati approvati il Bilancio di Previsione 2025-2027, il Programma annuale delle Opere pubbliche 2025, il Programma triennale delle opere pubbliche e forniture e servizi 2025-2027;
- con D.G.R. 20/7115/2023/XI del 26/06/2023 la Regione Piemonte ha approvato, ai sensi dell'art.39 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

IL DIRETTORE

Premesso che:

- una delle attività istitutive dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione, in piena sintonia con le motivazioni dell'iscrizione del sito "Sacri

Monti del Piemonte e della Lombardia” nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;

- i programmi di attività per l'ente, nelle annualità passate, prevedevano la “manutenzione ordinaria delle coperture dei Sacri Monti di Varallo e Orta e l'Ente ha previsto tali operazioni anche nel programma di attività per l'anno 2025;

Precisato che:

- gli interventi di manutenzione ordinaria periodica dei tetti degli edifici dei Sacri Monti sono finalizzati alla verifica delle coperture nell'ottica di conservare il patrimonio storico e architettonico esistente, poiché le infiltrazioni all'interno degli edifici sono una delle principali cause di degrado delle opere d'arte in essi contenute (affreschi e sculture). Il controllo programmato e puntuale delle strutture dei tetti (orditura lignea, manto di copertura, grondaie, pluviali e pozzetti) permette di monitorare le condizioni degli edifici e di conseguenza prevedere precisi interventi di ripristino delle strutture prima che si verifichino danni gravi e irreparabili;

- il susseguirsi delle stagioni e le relative precipitazioni atmosferiche (forti temporali, nevicate, vento) sono elementi che già naturalmente possono determinare situazioni critiche da controllare, quali spostamento/scivolamento delle lastre in pietra o dei coppi di copertura, e che a questi si aggiunge, in autunno, la caduta delle foglie e la presenza di muschio che possono causare otturazione del sistema di smaltimento delle acque;

- garantire una puntuale revisione dei tetti è lo strumento gestionale per contenere i costi di interventi straordinari che potrebbero rendersi necessari laddove si infiltrasse dell'acqua nelle coperture e ne danneggiasse la carpenteria e inoltre per preservare i dipinti che decorano le volte delle cappelle che potrebbero risultare irrimediabilmente danneggiati da eventuali infiltrazioni di acque meteoriche;

- nei Sacri Monti di Orta e Varallo, compatibilmente con le risorse a disposizione a bilancio dell'Ente, programmi di manutenzione ordinaria delle coperture degli edifici sono stati avviati da anni e ciò ha consentito di garantire la salvaguardia del loro livello di conservazione, altrimenti destinato a peggiorare vista la stretta correlazione del loro stato di conservazione con la vegetazione e con la situazione meteorica;

- l'Ente, negli ultimi anni, ha avviato tale procedura anche negli altri Sacri Monti;

Preso atto dell'opportunità di continuare a garantire presso il Sacro Monte di Varallo e presso il Sacro Monte di Orta tale programma di manutenzione ordinaria delle coperture degli edifici, così come previsto nel programma di attività dell'Ente per l'anno 2025;

Ricordato che:

-risulta opportuno, sia per il Sacro Monte di Varallo che per il Sacro Monte di Orta, che tali interventi si ripetano annualmente per garantire che siano improntati a criteri di continuità, al fine di non perdere il livello di conservazione garantito finora e le conoscenze diagnostiche che lo accompagnano;

- per la realizzazione dei lavori di manutenzione ordinaria dei tetti degli edifici dei Sacri Monti si rende necessario affidare i relativi incarichi ad artigiani altamente specializzati con provata conoscenza ed esperienza nel settore, oltre alle diverse tecniche di posa della copertura, che varia secondo le tradizioni locali, affinché gli interventi vengano eseguiti a regola d'arte a tutela del patrimonio architettonico;

- l'ultima manutenzione ordinaria delle coperture del Sacro Monte di Varallo e Orta, per l'anno 2024, era stata eseguita, dalla Ditta R.P.A. snc di Ragnoli Paolo e Andrea, con sede a Miasino (NO), maestranza altamente specializzata nella posa di beole, a seguito di affidamento con DD 117/2024 e DD 143/2024 e con buoni risultati;

Rilevato che si rende necessario, per l'anno 2025, provvedere ad almeno un giro di manutenzione programmata sia per il Sacro Monte di Varallo che per quello di Orta, da incrementare con un secondo giro, da svolgersi in autunno/inverno, qualora risultasse necessario. In passato, al Sacro Monte di Varallo venivano eseguiti due giri di manutenzione, uno estivo e uno invernale. Negli ultimi anni lo stato di conservazione di diversi tetti è migliorato e il clima è cambiato notevolmente: lunghissimi periodi di siccità e precipitazioni nevose quasi inesistenti hanno determinato la scelta di sospendere temporaneamente il secondo giro di manutenzione dei manti di copertura delle cappelle e dei canali di gronda, inserendo invece interventi straordinari di verifica delle coperture a seguito dei violenti eventi meteorologici della stagione estiva (temporali con forti raffiche di vento, grandinate, ecc);

Evidenziato che la manutenzione ordinaria delle coperture degli edifici del Sacro Monte di Varallo e del Sacro Monte di

Orta comprende anche la manutenzione ordinaria delle linee vita posate, sui tetti di alcune cappelle (Varallo:1,11,14,16,17,18,19,24,25,28,36,37,38,39);Orta:XI, XII, XIII e XVI);

Dato atto che:

- l'ufficio tecnico dell'Ente ha stilato nel seguente modo la quantificazione economica dell'intervento di manutenzione ordinaria delle coperture:
- Sacro Monte di Varallo: lavori pari a € 6.257,00 (160 ore operaio specializzato € 39,11/h) materiali per € 438,03 e oneri per la sicurezza pari a € 1.045,03, per complessivi € 7.740,06 oltre IVA 22%;
- Sacro Monte di Orta: lavori pari a € 6.449,60 (160 ore operaio specializzato € 40,31/h) materiali per € 451,47 e oneri per la sicurezza pari a € 1.045,03, per complessivi € 7.946,10 oltre IVA 22%;
- il quadro economico di spesa dell'intervento è il seguente:

A) Importo Lavori			
- Varallo	€7.740,66		
- Orta	€7.946,10		
tot. Lavori		€ 15.686,76	
di cui:			
a1) importo soggetto a ribasso			
Varallo	€6.695,63		
Orta	€6.901,07		
tot. Soggetto a ribasso	€ 13.596,70		
a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta			
Varallo	€1.045,03		
Orta	€1.045,03		
tot. non Soggetto a ribasso	€ 2.090,06		
B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:			
b1) I.V.A. 22 % su Lavori	€3.451,09		
tot. somme a disposizione	€3.451,09	€3.451,09	
Totale intervento		€19.137,85	

Precisato che tale quantificazione economica è stata determinata applicando le seguenti tariffe relative ai costi della manodopera:

- costo orario della manodopera edile (prezzi rilevati dalle tabelle del "MINISTERO DEL LAVORO E DELLE POLITICHE SOCIALI, Direzione Generale della Tutela delle Condizioni di Lavoro e delle Relazioni Industriali - Div. IV, costo medio Orario per i dipendenti delle imprese edili ed affini per la Provincia di Vercelli e per la Provincia di Novara", approvata con DD 05/2025 del 29/01/2025, di riferimento per il prezzario OOPP Regione Piemonte 2025, comprensivi di spese generali e utili d'impresa (27,60%);

Considerato che:

- per l'affidamento dei lavori è stata attivata una richiesta di offerta (RDO), nella forma di Trattativa Diretta, sul sistema MePA, identificata col n. 5460250 del 25/06/2025, categoria OG2, rivolta alla ditta R.P.A. SNC DI RAGNOLI PAOLO E ANDREA, con sede in Via M.Rigotti,5 - Fraz.Carcegna di Miasino (NO), C.F./P.IVA 01614820031, in quanto l'affidamento alla stessa ditta garantirà la continuità delle operazioni di controllo già avviate nel Sacro Monte di Varallo e Orta, permettendo il monitoraggio delle condizioni delle strutture dei tetti e degli edifici e, di conseguenza, di prevedere precisi interventi di ripristino delle strutture prima che si verifichino danni gravi e irreparabili, inoltre la ditta conosce i due Sacri Monti e le relative problematiche avendo già operato sulle coperture degli edifici lì presenti, con ottimi

risultati;

- la RDO fissava la data di scadenza per la presentazione dell'offerta al 06/07/2025 alle ore 23:59;

Preso atto che la precedente richiesta di offerta (RDO), nella forma di Trattativa Diretta, sul sistema MePA, identificata col n. 5360686 del 12/06/2025 con scadenza al 25/06/2025, inviata alla medesima ditta, è stata revocata sulla piattaforma poiché la ditta ha errato la presentazione dell'offerta, ovvero sono stati caricati documenti digitali (file p7m) relativi alla verifica digitale della firma al posto dei documenti amministrativi e di offerta economica, pertanto, non essendo possibile procedere con l'accettazione dell'offerta il RUP ha proceduto alla revoca della Rdo/lotto in data 25/06/2025 e all'inserimento di una nuova RDO;

Visto che con la RDO identificata col n. 5460250 del 25/06/2025 è stato richiesto di formulare l'offerta, indicando l'importo ribassato, rispetto alla base d'asta di € 13.596,70, oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 2.090,06, e che il capitolato tecnico è allegato alla richiesta di offerta;

Visto che la ditta R.P.A. SNC DI RAGNOLI PAOLO E ANDREA, tramite MePA ed entro i termini stabiliti, ha presentato l'offerta generata il 02/07/2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n2652 del 07/07/2025, che prevede per l'esecuzione dei lavori un'offerta di €. 11.200,00 rispetto all'importo a base di gara, oltre ad €. 2.090,06 per oneri per la sicurezza per complessivi €. 13.290,06 oltre IVA 22%;

Atteso che la ditta ha dichiarato il possesso dei requisiti tramite autocertificazione, acquisita ed agli atti della procedura MEPA;

Considerato conveniente e vantaggioso per l'Ente, stante la specificità dell'intervento, provvedere ad un affidamento diretto degli interventi per mantenere criteri di continuità finalizzati a non perdere il livello di conservazione delle coperture degli edifici garantito finora e le conoscenze diagnostiche acquisite, in ragione del contenuto importo contrattuale, in virtù della competitività del prezzo offerto rispetto alla media dei prezzi praticati nel settore di mercato di riferimento, in considerazione del grado di soddisfazione maturato a conclusione del precedente rapporto contrattuale, ossia esecuzione a regola d'arte e qualità della prestazione eseguita nel rispetto dei tempi e dei costi pattuiti;

Appurato che sono state effettuate le verifiche sul possesso dei requisiti ai sensi dell'art.99 del D.lgs 31/03/2023 n. 50, tramite piattaforma FVOE ed in parte tramite richiesta diretta agli enti proposti, che hanno dato esito favorevole e che sono disponibili agli atti dell'Ente:

- Registro imprese ANAC prot. 2708/2025, informazioni societarie sulla ditta ;
- Casellario informatico ANAC prot. 2707/2025;
- DURC prot. 2706/2025; valido fino al 13/09/2025;

Rideterminato come segue il quadro economico dell'intervento successivo alle procedure di gara:

Descrizione	Importo	Totale
A) Importo Lavori		13.290,06
di cui		
a1) importo netto offerto (Varallo+Orta)		
	tot. € 11.200,00	
a2) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		
Varallo	€1.045,03	
Orta	€1.045,03	
	tot. non Soggetto a ribasso	€ 2.090,06

B) Somme a disposizione dell'amministrazione per:

b1) I.V.A. 22 % su Lavori	€2.923,81	
tot. somme a disposizione	€2.923,81	€2.923,81
Totale intervento		€16.213,87

Ricordato che:

- art. 1, comma 3, che stabilisce il principio del risultato, quale principio di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità, che in questo caso viene rivolto all'adozione di un procedimento di affidamento celere e leggero;
- l'art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023, consente la seguente modalità di selezione "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non era ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò avrebbe comportato una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Dlgs n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del d.lgs. 36/2023, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55, c 2, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, dello stesso decreto (il contratto non può essere stipulato prima di 35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione), non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- in merito alla forma del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, si procederà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- il contratto verrà stipulato "a misura";
- in tema di imposta di bollo si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. 36/2023; l'affidamento, oggetto del presente atto, è di importo inferiore a euro 40.000,00 per cui esente da imposta di bollo;
- il contratto contratto collettivo nazionale applicato al presente lavoro è il seguente: Edilizia;

Dato atto che:

- l'impegno orario effettivo della ditta verrà verificato rilevando giornalmente le presenze in cantiere e l'orario svolto, per cui, a fine lavori, si potrebbe registrare un'economia di spesa o un incremento per imprevisti;
- l'elenco degli edifici oggetto della manutenzione ordinaria delle coperture è indicato nella lettera contratto allegata;

Deciso di riservarsi sin d'ora la possibilità di:

- incrementare leggermente e nei limiti consentiti dalla legge, con successivo atto, le ore lavorative previste nel contratto, mantenendo invariate le tariffe offerte, qualora, nel corso dei lavori, se ne ravvisasse la necessità e le risorse economiche dell'Ente lo consentissero;
- affidare alla ditta Ragnoli, nel corso del 2025, un secondo giro di manutenzione programmata mantenendo invariate le tariffe offerte, qualora risultasse opportuno, come in passato, quando le stagioni registravano tradizionali mutamenti climatici. Negli ultimi anni, invece, le condizioni climatiche si sono dimostrate imprevedibili, registrando lunghi periodi di

siccità alternati ad eventi meteorologici intensi che hanno reso meno frequente il secondo giro di manutenzione. L'affidamento di un eventuale secondo giro di manutenzione sarà legato altresì alle risorse finanziarie disponibili a Bilancio;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art.53, comma 1, del D.lgs 36/2023, in merito all'affidamento oggetto del presente atto (affidamento diretto, sotto soglia) non è stata richiesta la garanzia provvisoria;

Ritenuto di non richiedere l'attivazione di garanzia definitiva per l'affidamento, esercitando tale facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del D.lgs 36/2023, per i contratti sotto soglia di rilevanza europea, in ragione del ridotto valore economico della prestazione, della remota possibilità di inadempimento da parte dell'operatore economico che peraltro ha già lavorato con piena soddisfazione per l'Ente, del voler garantire la speditezza amministrativa, dell'urgenza di attivare il contratto di affidamento;

Stabilito di impegnare al capitolo 43050 Missione 5 Programma 2 - Livello V° U.2.02.03.06.999 del bilancio corrente l'importo di euro €. 13.290,06, oltre IVA 22% (soggetta a split payment) pari a €. 2.923,81 per complessivi €. 16.213,87 a favore della ditta R.P.A.snc di Ragnoli Paolo e Andrea R.P.A. SNC DI RAGNOLI PAOLO E ANDREA, con sede in Via M.Rigotti,5 - Fraz.Carcegnà di Miasino (NO), C.F./P.IVA 01614820031;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2025 Importo lordo euro 16.213,87

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2025 Importo lordo euro 16.213,87

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;

Vista la bozza di contratto allegata al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Disposto di incaricare il RUP Arch. Roberto Ottone di procedere all'invio della lettera contratto allegata alla presente, tramite la procedura Mepa, prevista dal portale di e-procurement www.acquistinretepa.it, congiuntamente al documento generato in automatico dal sistema;

Attestato che:

- l'Ente ha acquisito dalla ditta la dichiarazione dei dati necessari per la tracciabilità dei pagamenti;
- ai fini degli adempimenti di cui all'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136, il codice identificativo di gara- CIG B78C40DD14 è stato acquisito all'atto della pubblicazione della Trattativa diretta istruita su MePA, in ragione dell'interoperabilità della piattaforma Consip con la piattaforma dell'Autorità Nazionale Anti Corruzione, per l'importo presunto di euro 13.290,06, al netto dell'IVA;

Individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Arch.Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente;

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023

Visti:

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;

- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;
- la L.R. 7/2001- Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
- il Decreto Legislativo n° 36/2023 e s.m.i. (Testo unico sui contratti pubblici);
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- la Deliberazione di Consiglio n. 61 del 18 dicembre 2024 con cui è stato attribuito l'incarico di Direttore dell'Ente all'Arch.Marina Feroggio, con decorrenza dal 19 dicembre 2024 e sino al 18 dicembre 2029;
- la deliberazione di Consiglio dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti n°5 del 17/01/2025 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2025-2027;
- il Decreto del Commissario n. 44 del 19/09/2025 relativo all'approvazione dell'assestamento al bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2025;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 di approvazione, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, delle Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);
- il parere di regolarità contabile, conservato agli atti, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la deliberazione di Consiglio n°5 del 17/01/2025 e il Decreto del Commissario n 44 del 19/9/25;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di aggiudicare i lavori di: INTERVENTO di MANUTENZIONE ORDINARIA DELLE COPERTURE DEGLI EDIFICI DEL SACRO MONTE DI VARALLO E DEL SACRO MONTE DI ORTA - anno 2025 tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. l'art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023, in seguito a procedura RDO, nella forma della RDO - Trattativa Diretta, esperita su MePA identificata col n. 5460250 del 25/06/2025 accogliendo favorevolmente l'offerta espressa in tale sede dalla ditta ditta R.P.A. SNC DI RAGNOLI PAOLO E ANDREA, con sede in Via M.Rigotti,5 - Fraz.Carcegna di Miasino (NO), C.F./P.IVA 01614820031, offerta generata il 02/07/2025, acquisita al protocollo dell'Ente al n. 2652 del 07/07/2025 , che prevede per l'esecuzione dei lavori un importo di €. 11.200,00 oltre €. 2.090,06 per oneri per la sicurezza per un totale di €. 13.290,06, oltre IVA 22% pari a €. 2.923,81 (soggetta a split payment) per complessivi €. 16.213,87;

Di dare atto che la precedente richiesta di offerta (RDO), nella forma di Trattativa Diretta, sul sistema MePA, identificata col n. 5360686 del 12/06/2025 con scadenza al 25/06/2025, inviata alla medesima ditta, è stata revocata sulla piattaforma poiché la ditta ha errato la presentazione dell'offerta, ovvero sono stati caricati documenti digitali (file p7m) relativi alla verifica digitale della firma al posto dei documenti amministrativi e di offerta economica, pertanto, non essendo possibile procedere con l'accettazione dell'offerta il RUP ha proceduto alla revoca della Rdo/lotto in data 25/06/2025 e all'inserimento di una nuova RDO;

Di impegnare sul Capitolo 43050 Missione 5 Programma 2 - Livello V° U.2.02.03.06.999 del bilancio corrente l'importo di €. 13.290,06, oltre IVA 22% pari a €. 2.923,81 (soggetta a split payment) per complessivi €. 16.213,87 a favore della ditta R.P.A.snc di Ragnoli Paolo e Andrea R.P.A. SNC DI RAGNOLI PAOLO E ANDREA, con sede in Via M.Rigotti,5 - Fraz.Carcegna di Miasino (NO), C.F./P.IVA 01614820031;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.Lgs 23 giugno 2011 n° 118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

ANNO DI COMPETENZA (obbligazione giuridicamente perfezionata)

Anno 2025 Importo lordo euro 16.213,87

ANNO DI IMPUTAZIONE (servizio reso ed esigibilità obbligazione)

Anno 2025 Importo lordo euro 16.213,87

Dato atto che, ai sensi del D.Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31/12/2025;

Di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Arch. Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente;

Di individuare l'ufficio direzione lavori, ai sensi dell'art.114 del D.lgs 36/2023, nel seguente modo:

- Arch. Roberto Ottone – DL e Sicurezza
- Geom. Elena Bellazzi – assistente alla D.L. e sicurezza

Di approvare l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento del servizio, parte integrante del presente atto;

Di incaricare il RUP Arch. Roberto Ottone di procedere all'invio della lettera contratto allegata alla presente, tramite la procedura Mepa, prevista dal portale di e-procurement www.acquistinretepa.it, congiuntamente al documento generato in automatico dal sistema;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di disporre che la liquidazione del corrispettivo dovuto alla ditta avverrà, dopo verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolari fatture, mediante approvazione con atto dirigenziale;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 e dell'art. 192 del TUEL, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di lavori, le cui caratteristiche essenziali sono riassunte in premessa;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012.

Di disporre che la liquidazione della spesa avverrà, dopo la verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolare fattura, mediante approvazione con atto dirigenziale.

IL DIRETTORE
Arch. Marina Feroggio
(f.to digitalmente)

