



ENTE GESTIONE SACRI MONTI

Sede legale amministrativa, C.na Valperone, 1

15020 Ponzano Monferrato (AL)

TEL: 0141 927120 FAX: 0141 927800

COD. FISC./P. IVA: 00971620067

www.sacri-monti.com



CIG: CIG: B48002D814DIVERSE COME RIPORTATE IN DETERMINA	CUP: CUP: D49D24000440009	Pratica: DET-109-2024	del: 28/11/2024
Determina: 405		del: 03/12/2024	
Tipo di Determina: Impegno		Capitolo spesa: 43550	
OGGETTO: SACRO MONTE DI VARALLO - Cappella 11 – Realizzazione serramenti a chiusura delle aperture dell’atrio - Affidamento incarico di progettazione e direzione lavori alla società di professionisti Officina delle Idee di Torino – impegno di spesa di €. 3.806,40			
Articolo:	Missione: 05	Programma: 02	
V LIVELLO PIANO FINANZIARIO:			
Settore: AREA TECNICA - LAVORI PUBBLICI			
Referente Istruttoria: BELLAZZI ELENA			
Responsabile del procedimento: Roberto Ottone			

Preso atto che :

- con L.R 3 agosto 2015 n° 19 ("Riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti") è stata confermata in capo all'Ente di gestione dei Sacri Monti, ente strumentale della Regione, di diritto pubblico, la gestione delle Riserve Speciali dei Sacri Monti di Belmonte, Crea, Domodossola, Ghiffa, Oropa, Orta e Varallo;
- con DGR 18/07/2016 n° 30-3653 è stato approvato lo Statuto dell'Ente riconfermando le finalità dell'ente definite dalla LR 19/2015;
- con Deliberazione di Consiglio n.5 del 24/01/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026, assegnando al direttore i fondi necessari alla gestione dell'Ente;
- con Deliberazione di Consiglio n.6 del 24/01/2024 la Dott.ssa Elena De Filippis è stata nominata Direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri, con decorrenza 01 febbraio 2024 e sino al 31 dicembre 2024, visto altresì che nel mese di giugno verrà a scadenza l'attuale Consiglio;
- con Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 sono state approvate, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, le Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

IL DIRETTORE

Premesso che:

- una delle attività istitutive dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti è quella di garantire la tutela, la conservazione, la gestione e valorizzazione del patrimonio affidatogli in gestione in piena sintonia dell'iscrizione del sito "Sacri Monti del Piemonte e della Lombardia" nella Lista del Patrimonio Mondiale UNESCO avvenuta il 3 luglio 2003;

- da diversi anni è in corso il restauro degli apparati decorativi interni della cappella XI -La Strage degli Innocenti-del Sacro Monte di Varallo; l'Ente nel 2015 aveva avviato, con una cordata di finanziatori svizzeri (Fondazione svizzera Isabel & Balz Baechi, Istituto materiali e costruzioni della SUPSI-Scuola universitaria professionale della Svizzera italiana- Fondazione Ernst Göhner Stiftung di Zurigo), il restauro della cappella, prestigioso edificio donato al Sacro Monte dal duca Carlo Emanuele I di Savoia e tra le più memorabili del Monte per la ricchezza di personaggi, la qualità di dipinti e statue e la drammaticità della scena;
- dal 2015 ad oggi è stato restaurato l'intonaco esterno della cappella, condotto a buon punto il restauro delle statue, ultimato il restauro dei affreschi, delle grate lignee, dell'inferriata, delle antiche vetrate e degli intonaci dipinti dell'atrio con lo stemma del committente, Carlo Emanuele I; sono stati rimossi e messi in sicurezza i tessuti del baldacchino di Erode e restaurato il sottostante baldacchino dipinto su intonaco, coerente al restante apparato decorativo murario;
- tutti i lavori sopra descritti sono stati realizzati grazie alle risorse economiche messe a disposizione dalla Fondazione Baechi (400.000 CHF), dalla SUPSI (240.000 CHF, attraverso l'opera dei propri docenti e cantieri didattici di studenti del master in restauro beni culturali), da un contributo della Fondazione Compagnia di San Paolo (€ 280.000,00) e da fondi propri dell'Ente (circa € 37.000,00 derivanti dalle economie registrate alla conclusione del restauro degli interni della cappella X del S.Monte di Varallo);
- l'Ente, considerata la buona riuscita degli interventi, ritiene fondamentale ultimare il restauro delle sculture condotto dalla SUPSI fino ad un livello molto avanzato, negli anni tra il 2015 e il 2017, poi sospeso in attesa di armonizzarne le ultime fasi all'esito del restauro dei dipinti murali, soprattutto con riferimento alla riequilibratura estetica della cromia della statuaria; il restauro delle statue consentirà di accordarle con i dipinti murali dei fratelli Della Rovere ("i Fiamminghini"), recuperati sotto una pesante ridipintura del 1954-55;
- l'Ente, oltre al completamento del restauro delle statue, intende restaurare il pavimento della cappella, modificare le aperture/chiusure della lunetta e della porta del pronao e illuminare l'edificio; l'illuminazione consentirà di far leggere alternativamente le diverse fasi storiche di realizzazione della scena a cui il vescovo Bascapè, quattro anni dopo la conclusione, fece aggiungere altri 30 bambini martoriati;
- il Consiglio dell'Ente, a tal fine, con Deliberazione n.26 del 24.04.2024, ha approvato il programma di attività dell'Ente per l'anno 2024 ove, al punto "Restauri/manutenzioni straordinarie del patrimonio artistico/architettonico-Varallo", è previsto il seguente obiettivo: Restauro statuaria cappella 11, La Strage degli Innocenti- Finanziamento a reperire in base alla redazione di apposito progetto, in corso di elaborazione previo accordo con l'Università del Canton Ticino (SUPSI) che ha partecipato ai precedenti lotti di restauro;
- con Decreto del Presidente n.23 del 26.05.2024 è stata approvata la richiesta di finanziamento, pari a € 100.000.000, fuori bando, alla Compagnia di San Paolo, a sostegno del progetto "Un cantiere internazionale per la cappella della Strage degli Innocenti", finalizzato al restauro delle statue e del pavimento, alla modifica delle aperture del pronao e all'illuminazione interna, progetto di complessivi € 130.000.000 che consentirà di ultimare il restauro della cappella, di valorizzarla e di riaprirla al pubblico con adeguata inaugurazione; nel decreto si dà atto che, a copertura del costo dell'intero progetto, si prevede un co-finanziamento dell'Ente di € 30.000,00, tramite fondi propri, derivanti dallo svincolo economie spese del personale, a favore di spese di investimento, giusta deliberazione del Consiglio n.15/2022;
- col citato Decreto n.23/2024 è stata approvata la progettazione di massima del restauro delle statue e del pavimento della cappella, inclusiva dei lavori di chiusura lunetta e porta del pronao, e dei lavori illuminazione, composta da relazione tecnica di restauro, computo metrico estimativo e quadro economico per totali € 130.000,00;
- con Decreto del Presidente n.26 del 06.06.2024, poiché l'Ente ritiene fondamentale concludere il cantiere di restauro delle statue mettendo a frutto l'estesa conoscenza acquisita dai tecnici SUPSI nella prima importante fase di intervento, è stata approvata la convenzione di collaborazione, ai sensi dell'art. 15 della legge 241/1990, tra l'Ente di Gestione dei Sacri Monti e la SUPSI, finalizzata a regolare i rapporti tra le parti; la convenzione prevede la collaborazione della SUPSI, mediante la conservatrice-restauratrice Stefania Luppichini, ben al corrente delle operazioni che restano ancora da effettuare perché già attiva nelle precedenti tappe del cantiere, per la redazione di una relazione tecnica e del computo metrico estimativo del progetto esecutivo di restauro delle sculture anche con il supporto dei tecnici dell'EGSM; la SUPSI fornirà, altresì, il supporto in fase di direzione lavori del cantiere di restauro e la supervisione della documentazione finale di cantiere al fine di garantirne la completezza e corrispondenza con le informazioni raccolte durante le prime fasi di restauro degli apparati decorativi (cantiere SUPSI), consegnando la relativa documentazione finale;
- con Determinazione Dirigenziale n.202 del 14.06.2024 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI- La Strage degli Innocenti- del Sacro Monte di Varallo",

inclusivo dei lavori di modifica aperture del pronao della cappella e illuminazione interna dell'edificio, progetto registrato al prot. n.2418 del 14.06.2024 e avente un quadro economico di totali € 130.000,00;

- il progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 26 D.lvo 50/16, è stato verificato ai fini della sua validazione, da parte del tecnico incaricato, Arch. Paolo Ferraris, ed è stato validato dal Responsabile del Progetto, Arch. Roberto Ottone, come da documentazione agli atti d'ufficio;
- l'opera pubblica non è stata inserita nel programma triennale dei lavori pubblici 2024-2026, essendo inferiore ai € 150.000,00;
- la Fondazione Compagnia di San Paolo, con nota acquisita al prot. 2715 del 05.07.2024, ha deliberato un contributo di € 100.000,00, a sostegno del progetto "Un cantiere internazionale per la cappella della Strage degli Innocenti"; la Fondazione ha segnalato che l'erogazione rientra nelle disposizioni dell'Art Bonus e pertanto l'Ente provvederà ad attivarsi per i conseguenti adempimenti;
- con Decreto del Presidente n.31 del 10/07/2024 di variazione del bilancio, il contributo di € 100.000,00, è stato iscritto sul bilancio corrente (capitolo 8510 entrate-capitolo 43550 uscite);
- l'Ente ha ritenuto necessario provvedere, con urgenza, all'appalto dei lavori di "Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo", previsti nell'ambito del progetto sostenuto dalla Compagnia di San Paolo;
- la Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio per le Province di Biella, Novara, Verbano-Cusio-Ossola e Vercelli, con nota prot. 9321 del 12.07.2024, ha autorizzato i lavori;
- sono stati aggiudicati i lavori di "Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo", tramite affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del Decreto Legislativo 36/2023, in seguito a procedura RDO, nella forma della Trattativa Diretta esperita su MePA, RDO n.n.4445313 del 17/06/2024, alla ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali, con sede legale a Roma, Piazza della Consolazione, 29 -cap 00186 e laboratorio a Torino, Via Valprato 68 – cap.10155– p.IVA 05271691007, per l'importo, a corpo, pari a € 65.434,02 (di cui € 7.500,00 per lavori, € 55.240,21 per manodopera non soggetta a ribasso e € 2.693,81 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso), oltre IVA 10%, pari a € 6.543,40, per totali € 71.977,42 IVA compresa, impegnando la spesa sul capitolo 43550 -Missione 5 - Programma 2, liv. V U.2.02.03.06.999 del Bilancio, a favore della ditta;
- l'Ente, per l'esecuzione dei lavori di "Restauro delle statue in terracotta e del pavimento della cappella XI del Sacro Monte di Varallo", ha stipulato con la ditta cooperativa Koinè S.C.R.L. Conservazione Beni Culturali, contratto d'appalto, registrato al protocollo dell'Ente al n°2865 del 15.07.2024, caricato su MePA in aggiunta al documento di stipula generato in automatico dal sistema;
- con verbale del 15.07.2024, prot. 2892 del 17.07.2024, sono stati consegnati i lavori, e che gli stessi sono stati ultimati in tempo utile entro la scadenza contrattuale del 28/09/2024;

Ritenuto che:

- al termine del restauro è importante per l'Ente mantenere le condizioni di stabilità e pulizia dei materiali costitutivi degli apparati decorativi il più al lungo possibile;
- sia la Restauratrice dell'Ente Greta Acuto che la Restauratrice Mariangela Santella, che per molti anni si è occupata della manutenzione del Sacro Monte, hanno rilevato difficoltà nella manutenzione ordinaria della cappella in oggetto, dovuta sia alla deposizione massiccia di depositi organici sulle superfici (polvere, foglie, aghi..), sia dal fatto che si tratta di una delle più "popolate" di statue, con conseguenti problematiche nella movimentazione dell'aspirapolvere tra le medesime;
- la problematica dell'ingresso di depositi nei vani interni è generalmente intrinseca nella natura delle cappelle del Sacro Monte, progettate per essere spazi semi-confinati in cui il vano esterno e quello interno sono separati solo da grate dotate di aperture ed oblò. Nel caso della cappella XI, però, l'ingresso di sporcizia e addirittura di animali di piccole e medie dimensioni (topi, ghiri, uccellini, gatti, faine..) è favorito dalle modifiche attuate alla struttura dal Direttore e Conservatore del Sacro Monte Emilio Contini che negli anni 1951-1955 restaurò la cappella: Contini ampliò la dimensione della lunetta in facciata e vi aprì una porta sottostante, chiuse la porta di ingresso (lato est) e la trasformò in una finestra.

Soprattutto la scelta più dannosa per la conservazione della cappella fu quella di rimuovere la grata lignea e la vetrata centrale e di sostituirla con una cancellata in ferro con decori a maglie molto larghe, che consente una migliore visione dell'interno ma lo espone all'ingresso della corrente e dei depositi trasportati dal vento, nonché di animali di piccola e

media taglia;

Considerato che

- si è valutato insieme alle funzionarie di Soprintendenza di procedere alla chiusura delle aperture dell'atrio della cappella, per impedire l'ingresso di polvere, sporcizia ed animali nel vano interno della medesima e la deposizione di abbondanti depositi organici (polvere, foglie..) su statuarie e pavimento;
- la chiusura di tutte le aperture deve essere valutata con dati scientifici di controllo e monitoraggio, perché potrebbe comportare problematiche conservative legate alla presenza eccessiva di umidità nell'aria dell'atrio e del vano interno;
- è stato consultato un esperto dell'impatto causato dall'umidità su architetture storiche, Ing. Ippolito Massari, che da anni affianca le attività dell'Ente con la propria consulenza e che conosce bene la realtà del Sacro monte di Varallo;
- l'Ing. Massari ha suggerito di installare nell'atrio (dietro alla cancellata centrale, su area non vetrata della grata che divide atrio e vestibolo interno) un anemometro sonico (tipo ATMOS 22 della METER) con idoneo datalogger per il rilevamento dei dati, acquistato con DD 353/2024, che verrà a breve posizionato;

Ritenuto che:

- si intende procedere alla realizzazione dei serramenti da installare a chiusura delle aperture dell'atrio (due porte: ingresso principale e laterale; una lunetta posta sul fronte principale; una finestra laterale) adottando delle soluzioni in ferro e vetro, in analogia ad altri manufatti posati al Sacro Monte;
- i serramenti dovranno essere eseguiti su misura poiché dovranno seguire il profilo delle aperture e sostenere i vetri antisfondamento, debitamente ancorati, con idonei sistemi di apertura per le porte e la finestra laterale, mentre la lunetta rimarrà fissa; i serramenti dovranno armonizzarsi con l'insieme architettonico della cappella, portali, cornici, gradini;
- la posa in opera dovrà essere eseguita con la massima cura in modo da interessare il meno possibile l'intonaco delle superfici laterali dei vani delle finestre e delle porte e la pavimentazione in materiale lapideo;
- il progetto dei serramenti dovrà essere sottoposto alla Soprintendenza per il rilascio dell'autorizzazione di legge;
- in seguito ad accertamento delle economie di spesa del quadro economico complessivo dell'intervento di restauro delle sculture della Cappella 11 di Varallo, si è determinato che le somme previste ai punti :

b3) Intervento fabbro chiusura lunette e porta compresa IVA	€3.843,00
b5) Indagini RX scultura "Bruto" compresa IVA	€4.404,20
b9) Arrotondamento e imprevisti – (QUOTA)	€ 2.599,03
b3) imprevisti quadro economico illuminazione (quota)	€ 1.153,77
per un totale di €12.000,00	

possono essere dedicate alla progettazione e realizzazione dell'intervento di chiusura delle aperture dell'atrio;

Preso atto che:

- alla luce delle difficoltà di individuare una soluzione compatibile con gli aspetti storico architettonici della Cappella appena restaurata, è stata interpellata la società di professionisti Officina delle Idee dell'Arch. Diego Giachello di Torino, composta da professionisti con comprovata esperienza di progettazione nell'ambito dei beni artistici, storici e culturali, per avere realizzato numerosi interventi negli ambienti dei palazzi storici di Torino, tra cui PALAZZO CARIGNANO, Illuminazione cortile, GIARDINI REALI, MUSEO ACCORSI – OMETTO, TORINO PINACOTECA ALBERTINA, Sala dei cartoni e PALAZZO MADAMA, Luce nel Gran Salo Studio;
- L'arch. Giachello con i suoi collaboratori si è reso immediatamente disponibile all'effettuazione di un primo sopralluogo per la valutazione dell'intervento da eseguire e la definizione della tipologia di serramenti da installare;

Vista l'offerta pervenuta dalla società di professionisti Officina delle Idee di Torino, piazza Castello 139, C.F - P.IVA 09327000015, ricevuta in data 27/11/2024 con protocollo n. 4442/2024 per un importo di euro 3.000,00 oltre inarcassa 4% pari a e. 120,00 per complessivi €. 3.120,00 soggetti ad iva al 22% (euro686,40) per un totale di euro 3.806,40 soggetti a ritenuta di acconto, che comprende:

TEMI PROGETTUALI DI INDIRIZZO

1 Analisi degli spazi e delle aperture;

pratica: DET-109-2024

- 2 Coordinamento con la Soprintendenza competente;
- 3 Definizione del posizionamento dei serramenti
- DOCUMENTAZIONE TECNICA/AMMINISTRATIVA
- 4 Realizzazione elaborati grafici e disposizione dei serramenti;
- 5 Computo metrico estimativo e quadro economico;
- 6 Capitolato speciale di appalto;

DIREZIONE LAVORI

- 7 Coordinamento delle Ditte incaricate della realizzazione e della posa;
- 8 Direzione lavori;
- 9 Certificato di regolare esecuzione.

Esclusi coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, la progettazione e la direzione lavori degli approvvigionamenti e della distribuzione elettrica e speciale;

Richiamate le disposizioni in materia di affidamento di lavori da parte delle amministrazioni pubbliche, come ridefiniti dal Nuovo codice dei contratti, D.Lgs. 36/2023, con specifico riferimento ai seguenti articoli:

- art. 1, comma 3, che stabilisce il principio del risultato, quale principio di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità, che in questo caso è rivolto in primis all'esecuzione dei lavori prima della stagione estiva e finanziandolo con le economie di precedente progetto riguardante il locale Souvenir, retrostante all'oggetto dell'intervento;
- art. 50 c.1 lett. b) dispone che, per gli affidamenti di prestazioni di importo sotto soglia, le stazioni appaltanti procedono, tra le altre, con la seguente modalità:
 - a) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'Allegato I.1 al Decreto Legislativo 36/2023 definisce, all'articolo 3, comma 1, lettera d), l'affidamento diretto come "l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice";
- art. 54, comma 1 stabilisce che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- art. 49 c. 6, secondo il quale per gli affidamenti diretti di importo inferiore a euro 5.000,00 è consentito derogare all'applicazione del principio di rotazione;

Preso atto che:

- la delibera ANAC n. 582 del 13/12/2023 avvia il processo di digitalizzazione riferita a tutte le procedure di affidamento;
- l'art. 225 comma 2 del Dlg di forniture, servizi e lavori mediante l'utilizzo di piattaforme di approvvigionamento digitale certificate da Agid e interoperabili con ANAC da parte delle stazioni appaltanti e centrali di committenza, applicabile anche alle procedure di affidamento comprese nel PNRR avviate a partire dal 1 gennaio 2024;
- nel comunicato del Presidente ANAC in data 10/01/2024, in merito alle "Indicazioni di carattere transitorio sull'applicazione delle disposizioni del codice dei contratti pubblici in materia di digitalizzazione degli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro" è indicato che "l'utilizzo dell'interfaccia web messa a disposizione dalla piattaforma contratti pubblici – PCP dell'Autorità, raggiungibile al link <https://www.anticorruzione.it/-/piattaforma-contrattipubblici>, sarà disponibile anche per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro fino al 30 settembre 2024", prorogato al 31/12/2024, pertanto nell'attuale regime transitorio il ricorso alle piattaforme elettroniche per gli affidamenti di importo inferiore a 5.000 euro è facoltativo, resta inteso il rispetto delle procedure di tracciabilità e trasparenza degli appalti (richiesta CIG, aggiornamento BDNCP,ecc.);
- tramite la PCP ANAC codesto settore ha richiesto il CIG B48002D814 avente Codice di Appalto 00971620067-20244442 Scheda AD5 ad oggetto: Realizzazione impianto illuminazione interna Cappella 11, affidamento incarico di progettazione e direzione lavori;
- al progetto complessivo di: Cappella 11 del Sacro Monte di Varallo "La Strage degli Innocenti" RESTAURO DELLE STATUE

IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO è stato attribuito il CUP D49D24000440009;

Dato atto che, ai sensi dell'art. 58 del d.lgs. 36/2023, l'appalto dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa con evidente violazione del principio del risultato ed efficacia di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023;

Appurato che il contraente è una società di professionisti composta da liberi professionisti qualificati iscritti ai rispettivi ordini professionali iscritto all'albo degli ingegneri pertanto non rientra nelle casistiche di richiesta e giustificazione del contratto collettivo applicato e nell'indicazione del costo della manodopera trattandosi di prestazione intellettuale;

Individuato quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art.15 del D.lgs 36/2023, l'Arch. Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente;

Attestato che il RUP non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i., dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013, nonché dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023

Dato atto, ancora, che:

- l'art. 17, comma 2, del D.lgs. 36/2023 prevede che, in caso di affidamento diretto, la decisione a contrarre individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del D.lgs 267/2000, il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento sotto descritto le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

Fine che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:

- 1) SACRO MONTE DI VARALLO - Cappella 11 – Realizzazione serramenti a chiusura delle aperture dell'atrio - Affidamento incarico di progettazione e direzione lavori;
- 2) Importo del contratto: 3.000,00 oltre incassa 4% pari a e. 120,00 per complessivi €. 3.120,00 soggetti ad iva al 22% (euro686,40) per un totale di euro 3.806,40;
- 3) Contraente: Officina delle Idee di Torino, piazza Castello 139, C.F - P.IVA 09327000015

Requisiti :

- è stata verificata la visura camerale dello studio professionale, iscritto alla Camera di Commercio Industria ed Artigianato e Agricoltura di Torino documento n. PV7806093/2024 agli atti al prot. 2426/2024;
- è stata verificata la regolarità dei versamenti a INARCASSA come da attestazione rilasciata in data 27/11/24 e registrata al prot. 4449/2024, con esito regolare;
- è stato verificato il DURC, regolare come da certificato INAIL_46859767 con validità al 28/03/2025;
- è stato verificato in data 27/11/2024, ed è agli atti dell'Ente, il casellario ANAC da quale emerge che per l'operatore economico in oggetto non sono state individuate annotazioni ;
- ai sensi dell'art.52 del D.lgs 36/2023, trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano sorteggiate sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di non conferma dei requisiti stessi, di procedere alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- è in corso di acquisizione la dichiarazione della ditta in merito alla tracciabilità dei pagamenti, come stabilito dall'art. 3 della Legge 136/2010 "Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia";
- Forma del contratto: ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- Modalità di scelta del contraente: affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 del D.lgs. 36/2023;

- Clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento, con termine lavori

Stabilito, in ossequio al principio del risultato che l'operatore economico può assicurare, di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023, l'incarico di "SACRO MONTE DI VARALLO - Realizzazione impianto illuminazione interna Cappella 11, affidamento incarico di progettazione e direzione lavori alla società di professionisti Officina delle Idee di Torino allo Studio Officina delle Idee di Torino, piazza Castello 139, C.F - P.IVA 09327000015, per un importo di euro 3.000,00 oltre inarcassa 4% pari a e. 120,00 per complessivi €. 3.120,00 soggetti ad iva al 22% (euro686,40) per un totale di euro 3.806,40 , come da offerta al prot. 4442/2024;

Dato atto che è assicurato il rispetto dei principi enunciati dal Libro I Parte I titolo I e dagli articoli 48 e 49 del D.lgs 36/2023 come segue:

- il principio del risultato per il presente affidamento è caratterizzato da una alta professionalizzazione che implica conoscenze sia dal punto di vista strutturale che della tutela dei beni culturali, come indicato nel curriculum e le capacità tecniche e intellettuali per soddisfano a pieno questo principio;
- il principio di economicità è garantito dal fatto che lo Studio officina delle Idee si è reso disponibile ad eseguire la progettazione con immediatezza previo sopralluogo, accentuando anche lo svolgimento della DL, e da verifica effettuata l'onorario risulta inferiore rispetto alle tabelle di cui al D.M. 17 giugno 2016;
- il principio dell'efficacia è rispettato in quanto l'affidamento è assegnato per rispondere ad esigenze operative dell'Ente, in tema di salvaguardia, conservazione e tutela degli immobili gestiti e in tema di valorizzazione, promozione e fruizione del Sacro Monte di Varallo;
- il principio della trasparenza viene garantito sia dal rispetto degli specifici obblighi di pubblicità sanciti dall'art. 37 del D.lgs 33/2013 e s.m.i., sia dal rispetto di quanto previsto dall'art. 20 del D. Lgs. 36/2023
- il principio di rotazione di cui all'art. 49 del d.lgs. 36/2023, ai sensi del comma 6 del medesimo, può esser derogato per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro e l'affidamento oggetto del presente atto è inferiore a tale importo;
- il principio di proporzionalità, adeguatezza e idoneità è garantito da una procedura di affidamento snella, rivolta ad un professionista esperto in tematiche multidisciplinari, che garantirà la qualità dell'intervento;

Visto l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento del lavoro, parte integrante del presente atto;

Precisato che, ai sensi di quanto disposto all'art. 55, c 2, del D.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, c 3, dello stesso decreto (il contratto non può essere stipulato prima di 35 gg dall'invio dell'ultima delle comunicazione del provvedimento di aggiudicazione), non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

Dato atto che, in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 1, del D.lgs 36/2023, in merito all'affidamento oggetto del presente atto (affidamento diretto, sotto soglia) non si richiede la garanzia provvisoria;

Ritenuto di non richiedere l'attivazione di garanzia definitiva per l'affidamento, esercitando tale facoltà prevista dall'art. 53, comma 4, del D.lgs 36/2023, per i contratti sotto soglia di rilevanza europea, in ragione del ridotto valore economico della prestazione, della remota possibilità di inadempimento da parte del professionista, del voler garantire la speditezza amministrativa, dell'urgenza di attivare il contratto di affidamento per rispettare le tempistiche di cantiere;

Sottolineato che

- l'importo di euro 3.806,40 è reperibile a carico del corrente Bilancio di Previsione 2024-2026 al capitolo 43550 Missione 5 Programma 2 - V livello U.2.02.03.06.999 ed è impegnabile a favore alla società di professionisti Officina delle Idee di Torino, piazza Castello 139, C.F - P.IVA 09327000015;
- il funzionario contabile dell'Ente procederà, relativamente all'impegno oggetto della presente, all'applicazione all'art. 1, comma 629, lettera b) della legge 23/12/2014 n° 190 (legge stabilità 2015) – relativo alle modalità di versamento IVA

direttamente all'erario (split payment);

- l'importo risulta finanziato nel seguente modo, utilizzando le economie delle somme a disposizione nel quadro economico del l'intervento di Cappella 11 del Sacro Monte di Varallo "La Strage degli Innocenti" - RESTAURO DELLE STATUE IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO:

b3) Intervento fabbro chiusura lunette e porta compresa IVA	€3.843,00
b5) Indagini RX scultura "Bruto" compresa IVA	€4.404,20
b9) Arrotondamento e imprevisti – (QUOTA)	€ 2.599,03
b3) imprevisti quadro economico illuminazione (quota)	€ 1.153,77

per un totale di €12.000,00 da utilizzare per la progettazione e la realizzazione dell'intervento;

- il quadro economico del l'intervento di Cappella 11 del Sacro Monte di Varallo "La Strage degli Innocenti" - RESTAURO DELLE STATUE IN TERRACOTTA E DEL PAVIMENTO, è finanziato per per la quota di €. 100.000,00 dalla Compagnia di San Paolo e per la parte restante con quota del co-finanziamento dell'Ente di € 30.000,00, tramite fondi propri, derivanti dallo svincolo economie spese del personale, a favore di spese di investimento, giusta deliberazione del Consiglio n.15/2022;

Considerato che sono intervenute variazioni alle voci del quadro economico del progetto principale, si ritiene di rideterminare lo stesso a consuntivo degli impegni di spesa recentemente assunti, provvedendo con successiva determinazione ad approvare le relative voci economiche, al fine di consentire una corretta rendicontazione del contributo;

Visto il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs 23 giugno 2011 n.118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Anno di competenza
Obbligazione giuridicamente perfezionata
Anno 2024 Importo euro 3806,40
Anno di imputazione
Servizio reso ed esigibilità obbligazione
Anno 2024 Importo euro 3806,40

Dato atto che ai sensi del D. Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2024

Considerato che il bene oggetto dell'intervento è tutelato ai sensi dell'art. DLgs n. 42/2004, art.10 e tale incarico è propedeutico ad ottenere l'autorizzazione della Soprintendenza per l'esecuzione delle opere;

Visti:

- la L.R 29 giugno 2009 n° 19 e s.m.i così come modificata dalla legge regionale 3 agosto 2015 n° 19 di riordino del sistema di gestione delle aree protette regionali e nuove norme in materia di Sacri Monti;
- gli artt. 4 e 16 del D.Lgs n° 165/2001;
- la L.R. 7/2001- Ordinamento contabile della Regione Piemonte;
- il Decreto Legislativo n° 50/2016 e il Decreto Legislativo n° 36 del 31.03.2023;
- il D. Lgs 118/2011 e s.m.i. (disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi a norma degli art 1e 2 della legge 05 maggio 2009 n° 42);
- l'art. 26 comma 3 della Legge 488/1999;
- la deliberazione di Consiglio n. 5 del 24 gennaio u.s. con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per il triennio 2024-2026 e successivi atti di variazione del medesimo;
- la Deliberazione della Giunta Regionale n° 20-7115 del 26/06/2023 di approvazione, ai sensi dell'art.39, c.1 della LR 19/2015, delle Linee strategiche e Azioni prioritarie per la gestione e valorizzazione delle riserve speciali dei Sacri Monti (2023-2025);

- il parere di regolarità contabile, conservato agli atti, espresso dal funzionario amministrativo incaricato Roberto Comola ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del Decreto Legislativo n° 267 del 18/08/2000 e dell'art. 12 della L.R. 21/07/1992 n° 36 commi 1) e 3);
- la deliberazione di Consiglio n.49 del 16/10/2024 con la quale è stato approvato l'assestamento di bilancio;

Nell'ambito delle risorse finanziarie assegnate con la deliberazione di Consiglio n.5 del 24/01/2024: ;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa illustrate:

Di affidare, mediante la procedura dell'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera b) del D.lgs 36/2023, il seguente incarico: SACRO MONTE DI VARALLO - Cappella 11 – Realizzazione serramenti a chiusura delle aperture dell'atrio - Affidamento incarico di progettazione e direzione lavori alla società di professionisti Officina delle Idee di Torino, piazza Castello 139, C.F - P.IVA 09327000015, per un importo di euro 3.000,00 oltre inarcassa 4% pari a e. 120,00 per complessivi €. 3.120,00 soggetti ad iva al 22% (euro686,40) per un totale di euro 3.806,40, in riferimento all'offerta ricevuta in data 27/11/2024 con protocollo n. 4442/2024;

Di precisare che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, d.lgs.36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

Di impegnare l'importo di euro 3.806,40 a carico del corrente Bilancio di Previsione 2024-2026 al capitolo 43550 Missione 5 Programma 2 - V livello U.2.02.03.06.999 a favore della società di professionisti Officina delle Idee di Torino, piazza Castello 139, C.F - P.IVA 09327000015;

Di approvare il seguente cronoprogramma di spesa sulla base delle norme e dei principi contabili di cui al D.lgs 23 giugno 2011 n.118 (Armonizzazione sistemi contabili) e del DPCM 28/11/2011:

Anno di competenza
Obbligazione giuridicamente perfezionata
Anno 2024 Importo euro 3.806,40
Anno di imputazione
Servizio reso ed esigibilità obbligazione
Anno 2024 Importo euro 3.806,40

Dato atto che ai sensi del D. Lgs 118/2011, l'esigibilità dell'obbligazione avverrà entro il 31.12.2024

Di provvedere con successiva determinazione ad approvare un quadro economico di progetto a consuntivo degli impegni di spesa recentemente assunti, prendendo atto delle variazioni alle voci del quadro economico del progetto principale, al fine di consentire una corretta rendicontazione del contributo;

Di individuare quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 36/2023, l'Arch. Roberto Ottone, Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente;

Di approvare l'allegato schema di contratto, nel quale sono meglio definiti tempi, modi e condizioni per l'espletamento del servizio, parte integrante del presente atto;

Di dare atto che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del

Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

Di disporre che la liquidazione della spesa avverrà, dopo la verifica degli adempimenti di legge come disciplinato dalla lettera contratto, dietro presentazione di regolare fattura, mediante apposizione del visto da parte del RUP;

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co. 32 della legge 190/2012

IL DIRETTORE
Dr.ssa Elena DE FILIPPIS
(documento firmato digitalmente)

Spett.le Officina delle Idee
Torino, Piazza Castello 139
mail@officinadelleidee.to.it

alla c.a Arch. Diego Giachello

Oggetto: SACRO MONTE DI VARALLO - Cappella 11 – Realizzazione serramenti a chiusura delle aperture dell'atrio - Affidamento incarico di progettazione e direzione lavori
CUP D49D24000440009 CIG: B48002D814

Con determinazione n. del , il Direttore dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti, Dott. ssa Elena DE FILIPPIS, ha approvato l'assegnazione, tramite affidamento diretto, allo studio Officina delle Idee dell'incarico in oggetto, nella fattispecie:

TEMI PROGETTUALI DI INDIRIZZO

- 1 Analisi degli spazi e delle aperture;
 - 2 Coordinamento con la Soprintendenza competente;
 - 3 Definizione del posizionamento dei serramenti
- DOCUMENTAZIONE TECNICA/AMMINISTRATIVA
- 4 Realizzazione elaborati grafici e disposizione dei serramenti;
 - 5 Computo metrico estimativo e quadro economico;
 - 6 Capitolato speciale di appalto;

DIREZIONE LAVORI

- 7 Coordinamento delle Ditte incaricate della realizzazione e della posa;
- 8 Direzione lavori;
- 9 Certificato di regolare esecuzione.

Esclusi coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e direzione lavori, la progettazione e la direzione lavori degli approvvigionamenti e della distribuzione elettrica e speciale;

in riferimento all'offerta ricevuta in data 27/11/2024 con protocollo n. 4442/2024 per un importo di euro 3.000,00 oltre inarcassa 4% pari a e. 120,00 per complessivi €. 3.120,00 soggetti ad iva al 22% (euro 686,40) per un totale di euro 3.806,40 soggetti a ritenuta di acconto, che comprende:

Il Professionista, sotto la propria responsabilità, è autorizzato a servirsi di eventuali collaboratori che siano necessari per lo svolgimento delle rilevazioni. L'Ente garantisce l'assistenza durante le operazioni di rilevamento con il proprio personale.

La somma indicata si intende comprensiva delle adozioni da parte della ditta delle misure necessarie a garantire lo svolgimento dei lavori in conformità alla normativa in materia di tutela della salute e della sicurezza sui luoghi di lavoro.

Il professionista dovrà produrre prima dell'incarico copia della assicurazione professionale relativa all'intervento, come ai disposti dell'art. 93 comma 10 del d.lgs 18 aprile 2016 n. 50.

L'Ufficio Tecnico dell'Ente si impegna a fornire ogni documentazione in suo possesso che sia ritenuta utile per lo svolgimento dell'incarico.

Con l'accettazione dell'incarico, il professionista dà atto che quanto prodotto rimarrà di proprietà dell'Ente di Gestione dei Sacri Monti. Il professionista si impegna a consegnare tutti i documenti di progetto timbrate e firmate e su supporto informatico (si richiedono i file in formato EDITABILE degli elaborati).

RUP e DEC

Il Responsabile Unico del Procedimento (RUP) e Direttore Esecutivo del contratto (DEC) è il Funzionario Responsabile dell'Area Tecnica dell'Ente, Arch. Roberto Ottone.

Termine incarico:

progettazione: entro 45 gg dalla data di comunicazione dell'incarico

direzione lavori e rilascio CRE: conseguenzialmente ai tempi di realizzazione dell'opera

Pagamenti:

Il corrispettivo verrà liquidato in un'unica soluzione, a fine incarico, dietro presentazione di regolare fattura elettronica e previa acquisizione della regolarità contributiva del professionista.

Penali:

In caso di mancato rispetto del termine indicato per la conclusione del servizio verrà applicata una penale pari all'uno per mille dell'importo totale del corrispettivo, con un massimo del 10% dell'importo contrattuale, che sarà trattenuta sul saldo finale delle competenze spettanti al professionista.

La penale di cui al presente articolo non potrà comunque superare, complessivamente, il 10% del corrispettivo previsto. Qualora ciò si verificasse l'amministrazione ha facoltà di risolvere il contratto senza che la controparte possa pretendere alcun compenso o indennizzo di sorta, eccetto la parte di attività regolarmente svolta sino a quel momento.

Garanzie definitive

Non si ritiene necessario il deposito della garanzia definitiva e della polizza assicurativa che tenga indenne la stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione, previste ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 all'art. 53 comma 4, fermo restando che il professionista, accettando l'incarico dichiara di essere in possesso di assicurazione professionale.

Fatturazione:

La fattura dovrà essere intestata a:

ENTE DI GESTIONE DEI SACRI MONTI, Cascina Valperone n.1- 15020 Ponzano Monferrato (AL)- C.F./P.IVA 00971620067 e spedita secondo le disposizioni relative alla fatturazione elettronica ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 03/04/2013.

Codice assegnato da IPA alla nostra amministrazione: UFHVQH.

Sulla fattura dovrà essere riportato:

- il numero di codice CUP D49D24000440009 CIG: B48002D814

- il numero e la data della determinazione dirigenziale di affidamento del lavoro

- la descrizione del lavoro: i lavori di " SACRO MONTE DI VARALLO - Cappella 11 – Realizzazione serramenti a chiusura delle aperture dell'atrio - Affidamento incarico di progettazione e direzione lavori "

La mancanza di tali dati dalla fatturazione elettronica, sarà motivo di rifiuto del documento contabile da parte del sistema d interscambio/fatturazione elettronica.

La liquidazione dell'importo dovuto avverrà entro 30 giorni dall'avvenuta accettazione della fattura in formato elettronico dal sistema interscambio, con bonifico bancario e previa acquisizione di regolarità contributiva del professionista.

L'ente ottempererà a quanto disposto dall'art. 12 comma 1 del D.L. 87/2018 mediante esclusione dello split payment alle prestazioni di servizi i cui compensi sono assoggettati a ritenuta d'acconto.

Sulle fatture emesse dal professionista, qualora non soggette a ritenuta d'acconto, la somma corrispondente all'IVA risulterà soggetta a scissione dei pagamenti da versare direttamente all'erario ai sensi dell'art.17 ter del DPR 633/1972. In tal caso il funzionario contabile dell'ente procederà pertanto all'applicazione dell'art.1, comma 626, lettera b) della legge 23.12.2014 n°190 (legge di stabilità 2015) - relativo alle

modalità di versamento IVA direttamente all'erario (split payment).

Il professionista è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13/08/2010 n. 136 e s.m.i. al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all'incarico.

Qualora il professionista non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'incarico, il presente contratto si risolverà di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

Risoluzione del contratto:

La stazione appaltante ha facoltà di risolvere il contratto mediante semplice lettera raccomandata con messa in mora di 15 giorni, senza necessità di ulteriori adempimenti, nei seguenti casi:

- a) frode nell'esecuzione dei lavori o altri casi di cui al Codice dei contratti;
- b) inadempimento alle disposizioni contrattuali o della direzione lavori circa i tempi di esecuzione;
- c) manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori;
- d) inadempimento accertato alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- e) sospensione dei lavori da parte dell'appaltatore senza giustificato motivo;
- f) rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto;
- g) subappalto abusivo, associazione in partecipazione, cessione anche parziale del contratto;
- h) non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera;
- i) perdita, da parte dell'appaltatore, dei requisiti per l'esecuzione dei lavori, quali il fallimento o la irrogazione di misure sanzionatorie o cautelari che inibiscono la capacità di contrattare con la pubblica amministrazione;

La stazione appaltante risolve il contratto anche nel caso in cui i professionisti abbiano prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci.

I professionisti /appaltatore sono sempre tenuti al risarcimento dei danni a loro imputabili.

Il professionista consente, ai sensi dell'art. 23 D.lgs. 30/06/2003 n. 196, che i dati che lo riguardano, sopracitati, siano oggetto di tutte le operazioni di trattamento elencate nella lettera a) art. 4 del citato decreto.

L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è l'Ente di Gestione dei Sacri Monti con sede a Ponzano Monferrato (AL), Cascina Valperone, 1 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è la dott.ssa Nadia Salvagno in qualità di Direttore.

Disposizioni finali:

Si ricorda infine quanto segue:

- a) i prezzi sono da intendersi fissi come sopra indicato.
- b) il presente contratto verrà registrato solo in caso d'uso e le relative spese saranno a carico del professionista.

Distinti saluti.

IL RUP
Arch. Roberto Ottone
(f.to Digitalmente)

Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione sul portale dei dati previsti dagli art. 37 del D.lgs 33/2013 e 1 co.32 della legge 190/2012.

IL DIRETTORE
Roberto Ottone
(f.to digitalmente)